 Создано: 04.08.2024 в 21:05  
Обновлено: 01.12.2025 в 17:55

**Собственник**  
**79169909758,7916735**  
**3466**

**Москва, Очаковское шоссе, 5к4**

**95 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к4

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

**Квартира**



Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

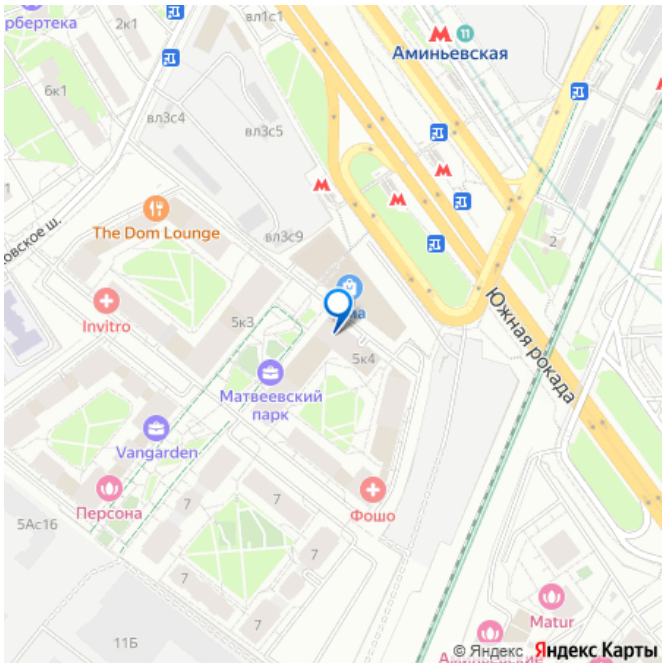
12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/28



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

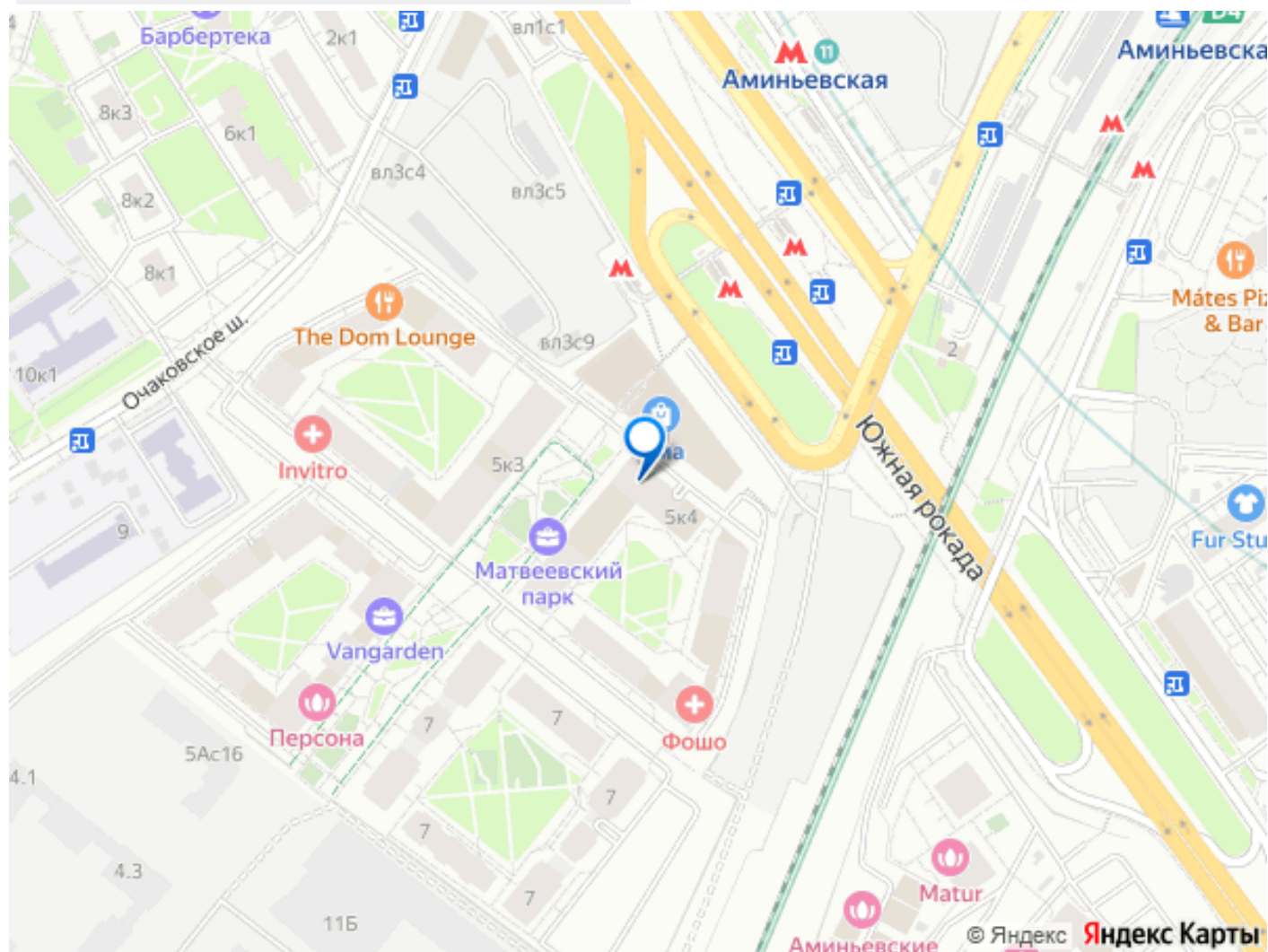
## Описание

СОБСТВЕННИК БЕЗ КОМИССИИ. Сдается новая светлая просторная 1к (евродвушка) в новом ЖК комфорт-класса «Матвеевский парк» на западе Москвы, район Очаково-Матвеевское. Развитая транспортная инфраструктура: м. «Аминьевская» 5 мин ПЕШКОМ. Квартира состоит из двух комнат: кухня-гостиная и спальня. Зона кухни - встроенный кухонный гарнитур: холодильник, электрическая варочная поверхность с духовым шкафом и вытяжкой, . Обеденная зона представлена барной стойкой. В зоне гостиной большой комфортный диван (полноценное двухспальное место) и телевизор 55. Все окна выходят во двор, много света в квартире. Установлены кондиционеры во всех комнатах. В спальне - двухспальная кровать шириной 180 см с качественным матрасом. Вместительные шкафы в спальне прихожей позволят комфортно разместить вещи. С/у совмещенный с ванной, вся сантехника новая. Ванная заменена на новую(литьевого мрамора) Установлена стиральная машина. Наземная парковка. Есть подземный паркинг, где можно арендовать машиноместо. Закрытый внутренний двор. Рядом с ЖК много парков для прогулок и активного отдыха: Парк Олимпийской

деревни, Долина реки Очаковки, Очаковские пруды, Долина реки Сетунь, 15 мин на машине до Мещерского парка и Воробьевых гор. Рассмотрим: преимущественно пары или мужчин/ женщин не более 2-х человек. Без животных. Вода, свет, интернет оплачивается по счетчикам отдельно!

Страховой депозит: 100%





Move.ru - вся недвижимость России