

Создано: 09.01.2026 в 14:01

Обновлено: 09.01.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/9287882794>

Александра Сабирова, Александра  
Сабирова

**79863041794**

Москва, улица Симоновский Вал, 17К2

**75 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 17К2

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

для заметок

Улица

[улица Симоновский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

37.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

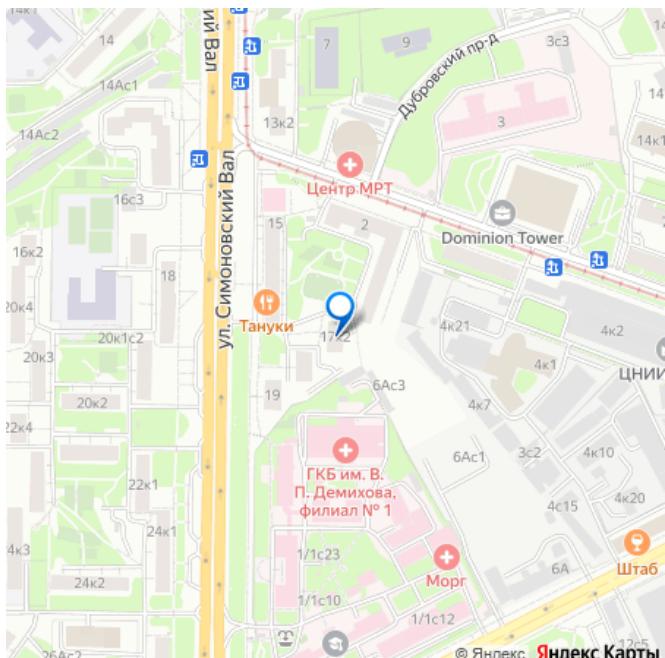
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

## Описание

Сдаётся компактная 2-комнатная квартира в 15 минутах пешком от метро Пролетарская. Общая площадь квартиры составляет 37,3 кв. м, расположена на 6 этаже 9-этажного дома.



Окна выходят на две стороны дома, поэтому в квартире светло. В наличии: два кондиционера, стиральная машина, полная меблировка. Санузел совмещенный, после косметического ремонта. Придомовая парковка оборудована шлагбаумом (доступ по звонку). Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, пункты обслуживания всех маркетплейсов. Отличная транспортная доступность — всего 15 минут пешком до м. Пролетарская, Крестьянская застава, Дубровка, и 20 минут до м. Автозаводская.

Также в пешей доступности остановки общественного транспорта (трамвай, автобус) — позволяет быстро добраться как до метро, так и до центра города. Условия аренды: договор аренды заключается на длительный срок, оплачивается первый месяц и залог (возможно разбить залог на 2 месяца), оплата коммунальных платежей по счетчикам. Ключи в день заселения, полномочия на заключение договора от собственника подтверждены нотариальной доверенностью. Оперативный показ.

Возможно проживание с небольшим и воспитанным питомцем. Приглашаем вас на просмотр!



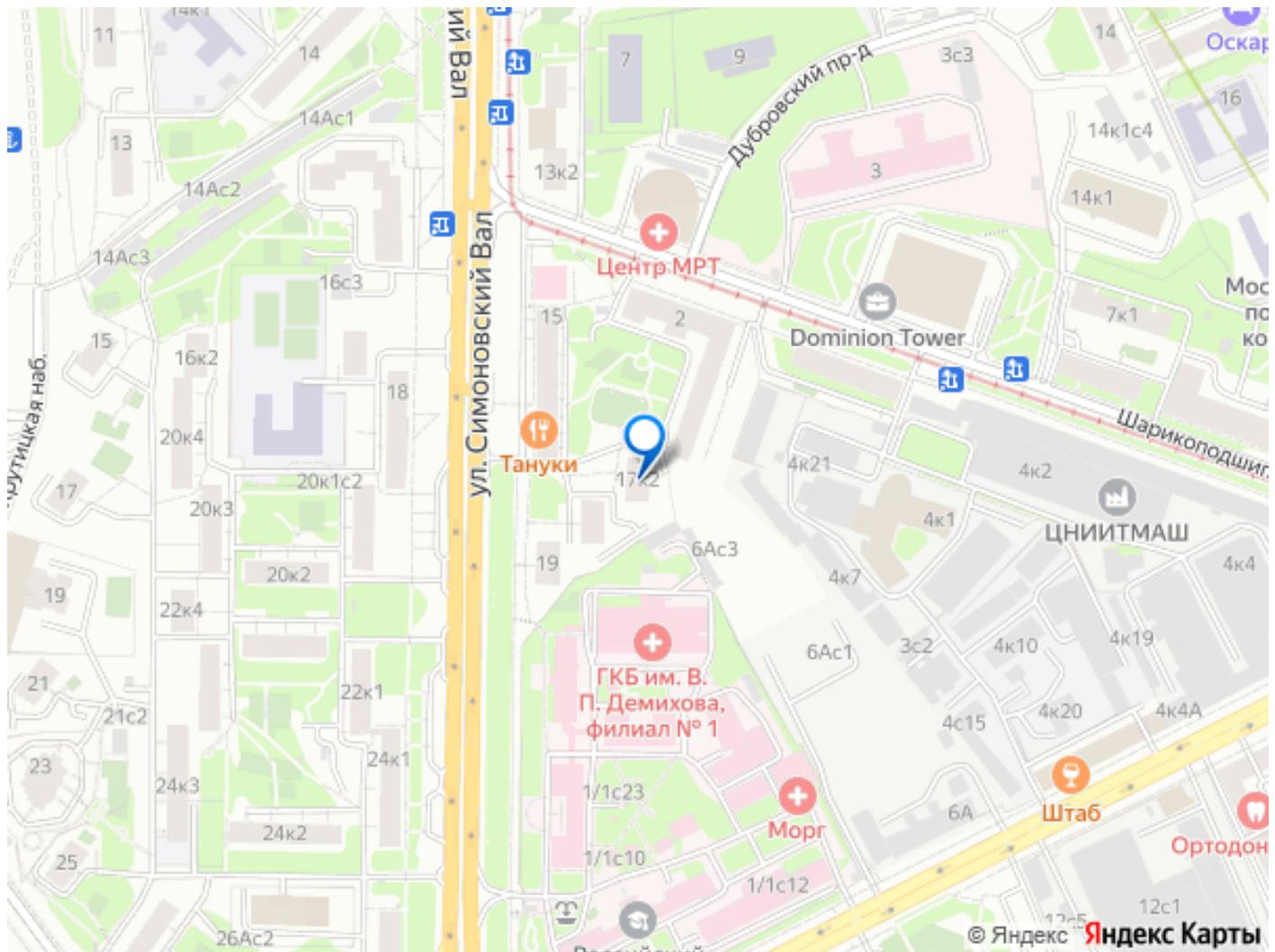
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России