

Создано: 13.01.2026 в 10:40

Обновлено: 13.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9287943133>

Гаянэ Мелконян, Частный маклер

79862742317

Москва, Вишняковский переулок, 23-25

120 000 ₽

Москва, Вишняковский переулок, 23-25

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Вишняковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

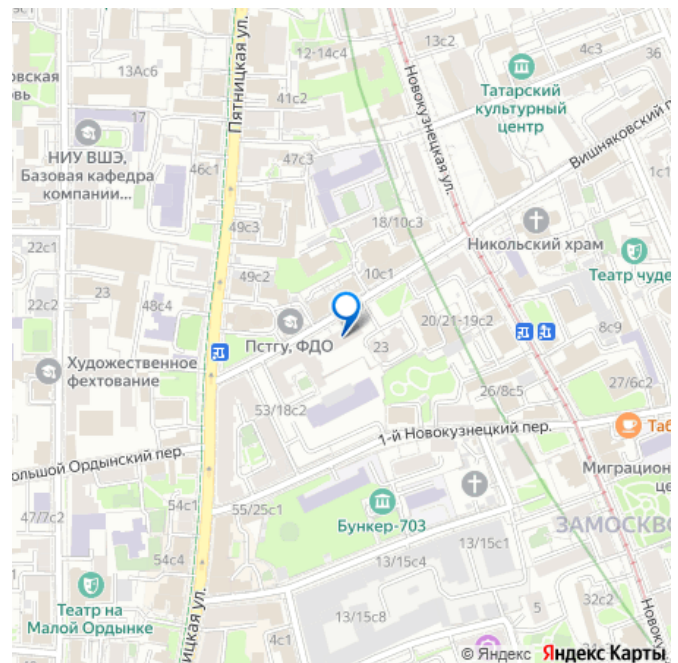
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

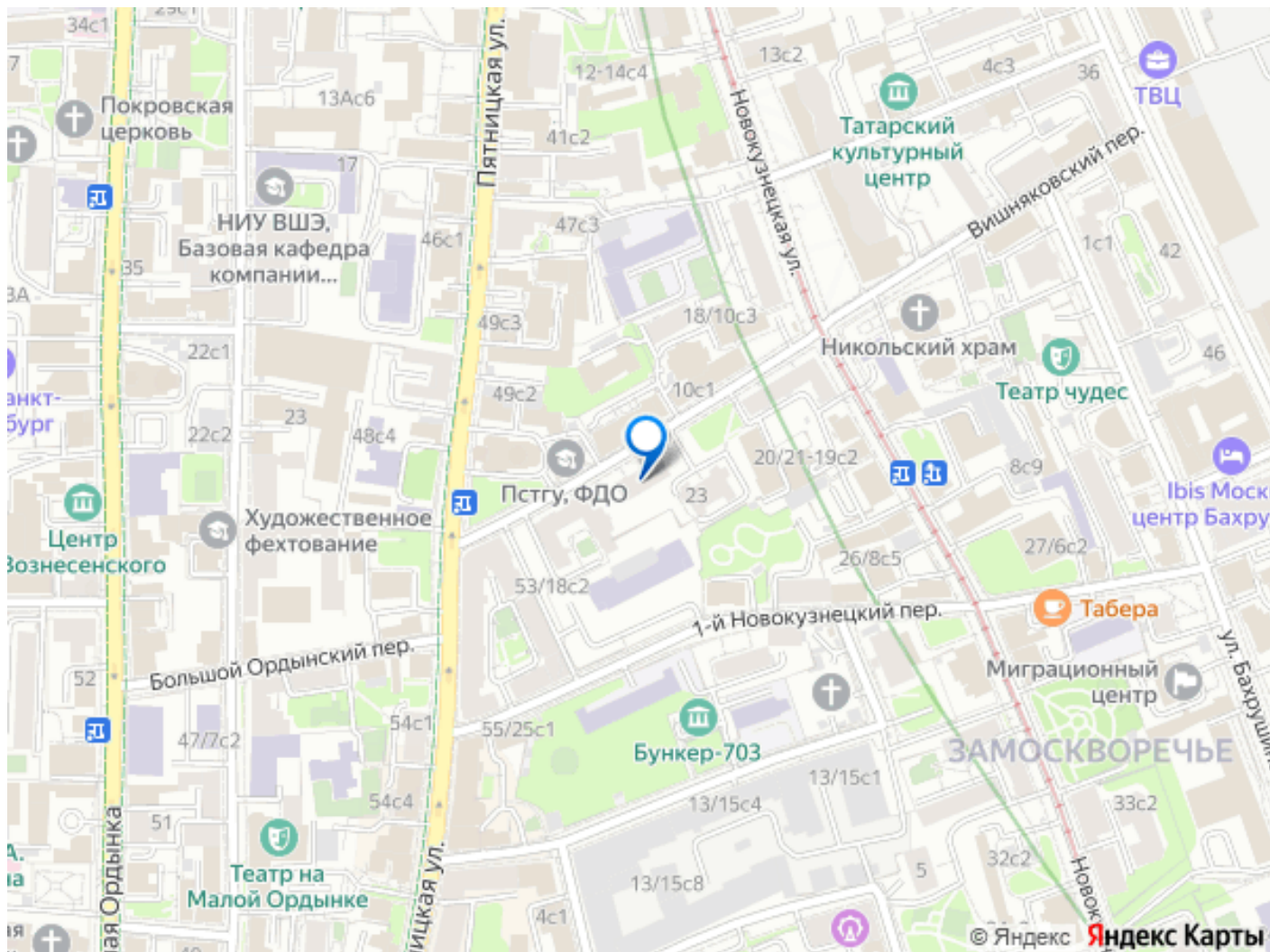
Описание

для заметок



Сдается на длительный срок уютная светлая двухкомнатная квартира, с хорошим ремонтом в историческом центре Москвы внутри Садового кольца: Вишняковский переулок, д 23-25, Тихий зеленый переулок между Пятницкой и Новокузнецкой улицами. 9м/п до метро Павелецкая Квартира расположена на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного жилого дома (не хрущевка). Лифта в доме нет. Есть домофон. Квартира общей площадью 37,70 кв. м.. гостиная 18 кв.м. с балконом, спальня 8 кухня 6 кв.м., с/у совмещен. Из окна вид на тихий и зеленый двор. Добропорядочные соседи. Квартира идеальна для одной девушки или пары. Новая встроенная кухня. Уютная спальня с полноценной кроватью и ортопедическим матрасом. Просторная гостиная с балконом и огромным шкафом-гардеробной, много мест хранения. Есть рабочее место для работы из дома. Скоростной интернет. Пешком до Кремля 10 минут, рядом тусовочная Пятницкая с кофейнями и ресторанами. В пешей доступности три станции метро Павелецкая, Новокузнецкая, Третьяковская. Сдается без парковочного места (в окрестностях есть возможность снять машиноместо в подземном гараже). В квартире установлена железная дверь с зеркалом. В квартире курить нельзя! Квартира сдается на длительный срок, порядочным людям: как одному лицу, так и паре, способным поддерживать чистоту в квартире и относиться к чужим вещам как к своим. Гарантийный платеж равен одному месяцу арендной платы. В случае невозможности оплатить единовременно, можно разбить на 2 месяца. Свет и вода входят в стоимость арендной платы, интернет оплачивается отдельно Комиссия агента 50%





Move.ru - вся недвижимость России