

Создано: 06.02.2026 в 16:52

Обновлено: 06.02.2026 в 16:41

Агент

79863043728

Москва, Гостиничный проезд, 4

75 000 ₽

Москва, Гостиничный проезд, 4

Округ

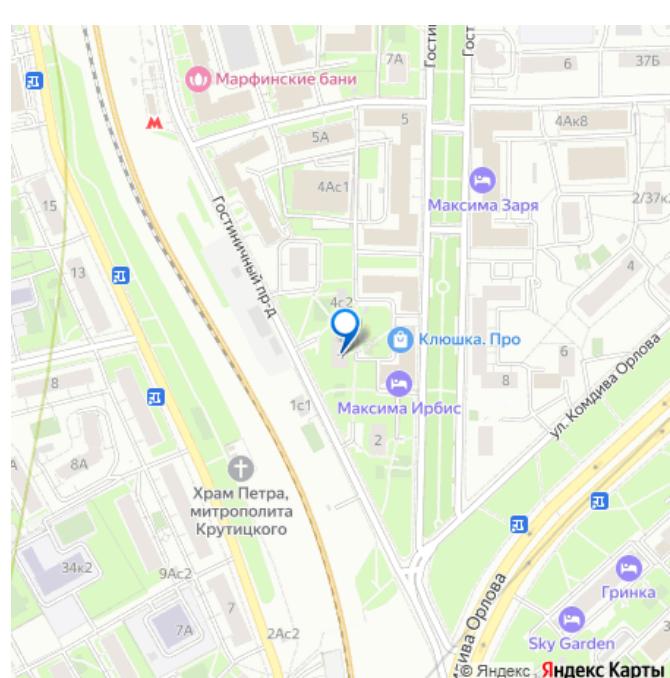
для заметок

[СВАО, район Марфино](#)



Улица

[проезд Гостиничный](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира на четвёртом этаже девятиэтажного дома. Общая площадь составляет 37.7 кв. м, из которых 22.8 кв. м — жилая (14,2+8,6) а кухня занимает 7.5 кв. м. Дом построен в 1966 году, и находится всего в пяти минутах пешком от метро Окружная, что делает его местоположение очень удобным для тех, кто ценит быстрое передвижение по городу. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу и позволяет сразу же заехать и жить. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель есть на кухне и в комнате, поэтому вам не придётся беспокоиться о дополнительных покупках. Санузел совмещённый, оборудован душевой кабиной. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. В квартире также есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает комфортное проживание. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни находится рядом. Условия аренды прозрачные и

понятные. Оформление по договору аренды, Залоговая сумма составляет однократную месячную аренду. Квартира подходит для проживания семьи и пары, можно с животными.



