

🕒 Создано: 14.03.2026 в 20:18

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 19:54

Собственник

74954760059

Москва, улица Стасовой, 14

99 000 ₺

Москва, улица Стасовой, 14

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Стасовой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

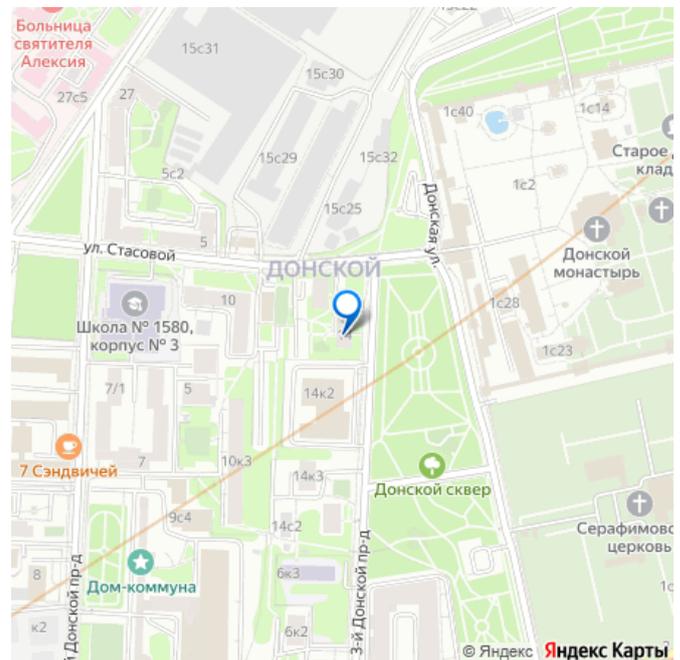
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

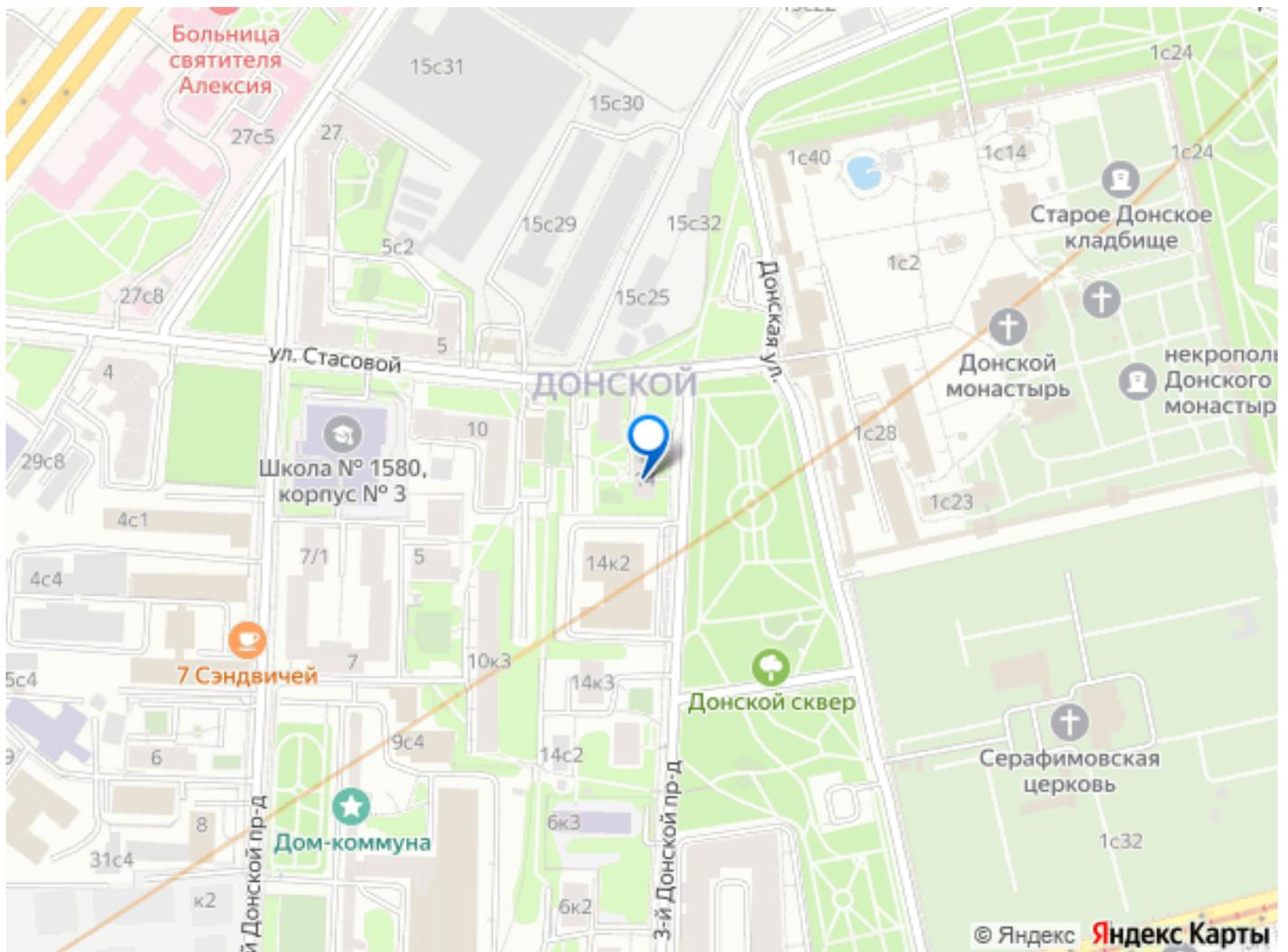
Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира, с ремонтом «под себя», максимально высокие для этой серии домов потолки (выскребали полы до перекрытий и заливали современный жидкий пол с слоем гидро-шумо-изоляции), все материалы высокого качества (обои Rasch, плитка итальянского производства, полы - камень, натуральная паркетная доска Karelia и пробковое покрытие, ламината нет). Окна выходят во двор, в квартире действительно очень тихо. Прямо в балконное окно растёт старый каштан (очень ароматно цветет весной), поют птицы - соседи прикормили стайку синичек и лазоревок из Нескучного. В квартире есть: - современная кухня с нужными штучками, холодильником Liebherr, газовой плитой Siemens, духовкой Zanussi, СВЧ - посудомоечная машина Electrolux - стиральная машина Electrolux - водонагреватель Electrolux на случай отключения горячей воды - кондиционер Hitachi с функцией вентиляции (подмешивает в охлаждаемый воздух свежий воздух с улицы для вентиляции) - гладильная доска-трансформер - подвес для телевизора на потолке основной спальни - полноразмерная ванна с терморегулятором смесителем Hansgrohe - застекленный балкон с 4 шкафами для хранения и системой развешивания белья - датчик движения

Schneider Electric в прихожей - рулонные шторы на всех окнах Есть возможность парковки под шлагбаумом, мест хватает. Мебель в комнатах и ТВ - по запросу могу обеспечить, сейчас в квартире - всё как на фото. Дом находится в приятном, зелёном районе Центра, с экологией все хорошо. В шаговой доступности - Нескучный Сад и Парк Горького, сквер Донского монастыря, в этих локациях масса всего (кофейни, аттракционы, воркаут, пляжи и т.д. вплоть до шахматного клуба). До станций метро «Шаболовская» или Ленинский проспект - 14 минут пешком, также есть вариант - удобный трамвай прямо к метро «Тульская» или «Павелецкая». Условия аренды: прямая аренда от собственника, без комиссии. Отдельно оплачиваются услуги ЖКХ по счетчикам и ежемесячному счету. Предусмотрен залог в размере месячной платы. Квартира идеально подойдёт как спальня + рабочий кабинет либо 2 отдельные спальни, для работающего человека или пары, либо для небольшой семьи.







Move.ru - вся недвижимость России