

🕒 Создано: 09.04.2026 в 08:01

Обновлено: 13.04.2026 в 08:43

СЕРГЕЙ ЗАХАРОВ, ГОРОБМЕН

79165470544

Москва, Причальный проезд, ЗК2

75 000 ₺

Москва, Причальный проезд, ЗК2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

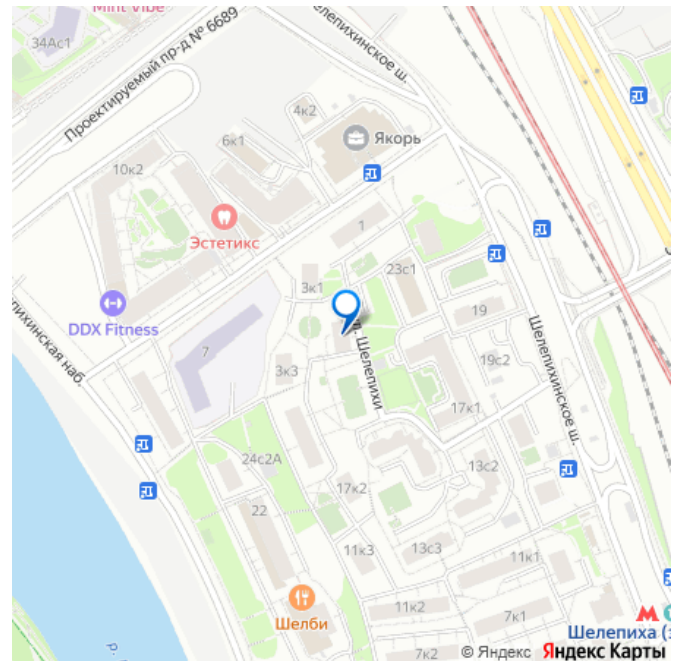
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на длительный срок, так и на более короткий, впервые после ремонта, уютная 2-х комнатная квартира, пешком 5 минут до м. Шелепиха, десять минут до Москва-Сити, в квартире есть всё необходимое для комфортного проживания, просторная кухня оборудована техникой т.ч. посудомоечной машиной, застекленный балкон, установится кондиционер. Соседи приветливые, большой тамбур на четыре квартиры, новый лифт, в подъезде поддерживается чистота и порядок. Дом расположен вдалеке от дорог, высокий этаж, ни шума ни пыли, тихий зеленый двор, детские, спортивные площадки, хоккейная коробка. Территория огорожена въезд через шлагбаум, с парковкой особых проблем нет. Рядом Шелепихинская набережная, прогулочная зона вдоль Москвы-реки, остановка речного транспорта. Прекрасное месторасположение и транспортная доступность: станции МЦК и МЦД -Д1 ст. Тестовская-остановка Аэроэкспресса до аэропорта Шереметьево.

Быстрый выезд на ТТК, Звенигородское шоссе и основные деловые магистрали. Район с развитой инфраструктурой: торговые центры, сетевые магазины, кафе, рестораны, школы, детский сад, поликлиника, банки, необходимые сферы услуг. Рассмотрим порядочных, чистоплотных, платежеспособных арендаторов. ЖКУ оплачивает собственник, арендатор ежемесячно оплачивает воду, электричество по показаниям счётчиков и интернет. У собственника могут быть свои пожелания к арендаторам. Звоните, покажем в удобное время



