

🕒 Создано: 23.03.2026 в 19:32

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 18:56

**Агент**

**79820829186**

**Москва, Рязанский проспект, 83/2К1**

**56 000 ₺**

Москва, Рязанский проспект, 83/2К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[проезд Рязанский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

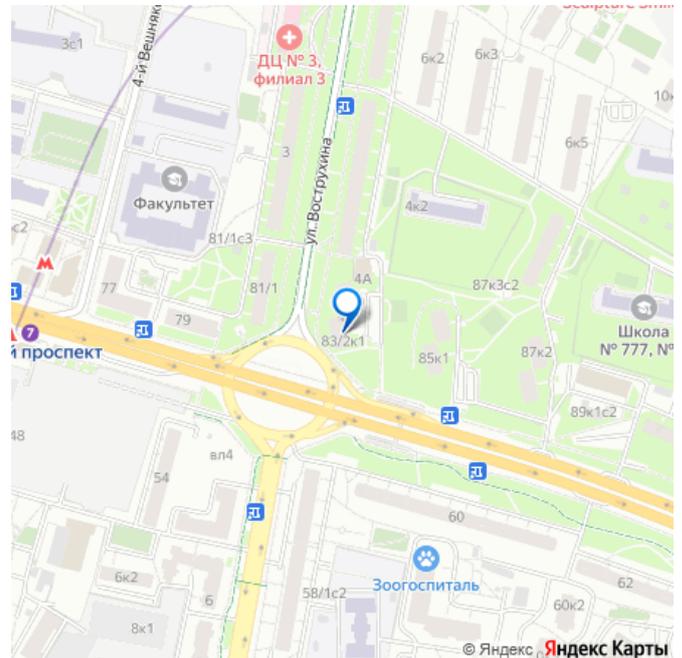
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

### Описание

для заметок



5 минут до метро пешком. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира всего в 5 минутах пешком от метро Рязанский проспект. Общая площадь квартиры составляет 38.2 кв. м, из которых 23 кв. м — жилая площадь, а 7 кв. м — кухня. Квартира расположена на 8 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира с косметическим ремонтом, в наличии вся необходимая мебель на кухне и в комнатах, а также техника: холодильник и стиральная машина. В ванной комнате есть ванна. Отдельный санузел добавляет удобства. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район прекрасно развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё, что необходимо для комфортной жизни, находится рядом. Отличная транспортная доступность благодаря близости к метро и остановкам общественного транспорта.

Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с агентом без скрытых комиссий. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдёт для пары или семьи из 2-3 человек. Не упустите возможность стать частью этого уютного района! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать эту замечательную квартиру в удобное для вас время.



