

Создано: 01.07.2024 в 21:47

Обновлено: 09.02.2026 в 19:22

Собственник

**79850660992**

Москва, Филевский бульвар, 1

**85 000 ₽**

Москва, Филевский бульвар, 1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[бульвар Филевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Светлая и уютная квартира на берегу Москвы-реки. Современная кухня укомплектована всей необходимой мебелью и бытовой техникой, в том числе посудомоечной машиной, кондиционером и тёплым полом. Благодаря грамотному зонированию на небольшом метраже разместились 2 полноценные комнаты: ГОСТИНАЯ с удобным раскладывающимся диваном, зоной TV, большим шкафом-купе, и СПАЛЬНЯ с полноценной кроватью (140x200) с ортопедическим матрасом, распашным платяным шкафом и кондиционером. Мелкая бытовая техника, такая как чайник, фен, пылесос, утюг, так же будут переданы в ваше пользование. Все окна квартиры выходят во двор на здание детского сада, поэтому во дворе всегда тихо. В самом доме также имеются все удобства: два пассажирских лифта, мусоропровод, наземная парковка, на которой можно найти место в любое время дня и ночи, что является редкостью для таких центральных районов. Подключен интернет. В соседнем подъезде отделение Сбербанка, ПВЗ Wildberries и Ozon. В двух шагах находится прекрасный лес и река, что делает место экологичным, а на набережной с тенистыми аллеями можно заниматься бегом или совершать пешие прогулки. Рядом с домом автобусная остановка до м. Фили, сетевые супермаркеты, салоны красоты, мед. учреждения, кафе и чудесный храм. Так же недавно был открыт мост до м. Мнёвники и

запущен речной транспорт. Если вы ищете спокойное место для жизни в тихом зеленой районе с хорошим транспортным сообщением, эта квартира станет прекрасным выбором. Всем заинтересованным в предложении, пишите в ЧАТ ЦИАНА, там всегда на связи. На все телефонные звонки нет возможности ответить. Объявление от собственника, оформление договора аренды без комиссии и посредников. Объявления о данном объекте, размещенные на других порталах, не являются действительными. АГЕНТОВ прошу не беспокоить и не предлагать свои услуги.





