

🕒 Создано: 19.01.2026 в 14:46

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 15:10

**Юлия Акимова, СМАРЕНТ**

**79858539357**

**Москва, Кронштадтский бульвар, 9к4**

**95 000 ₺**

Москва, Кронштадтский бульвар, 9к4

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/32

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

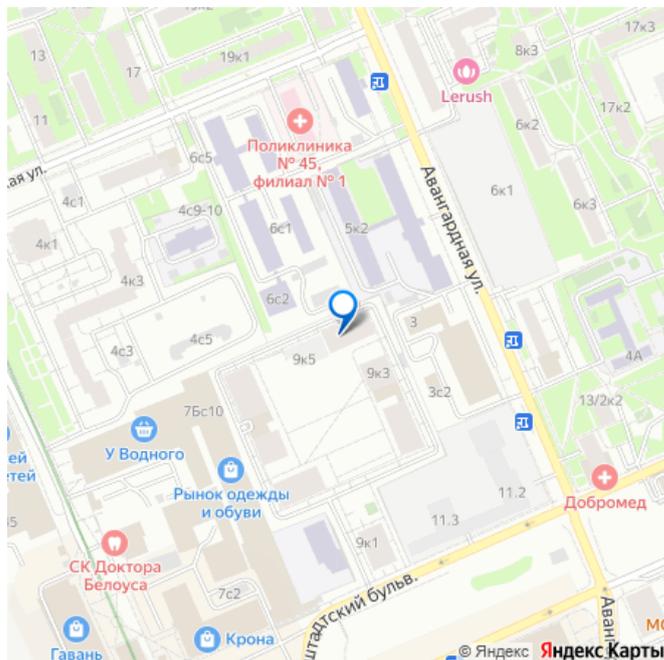
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

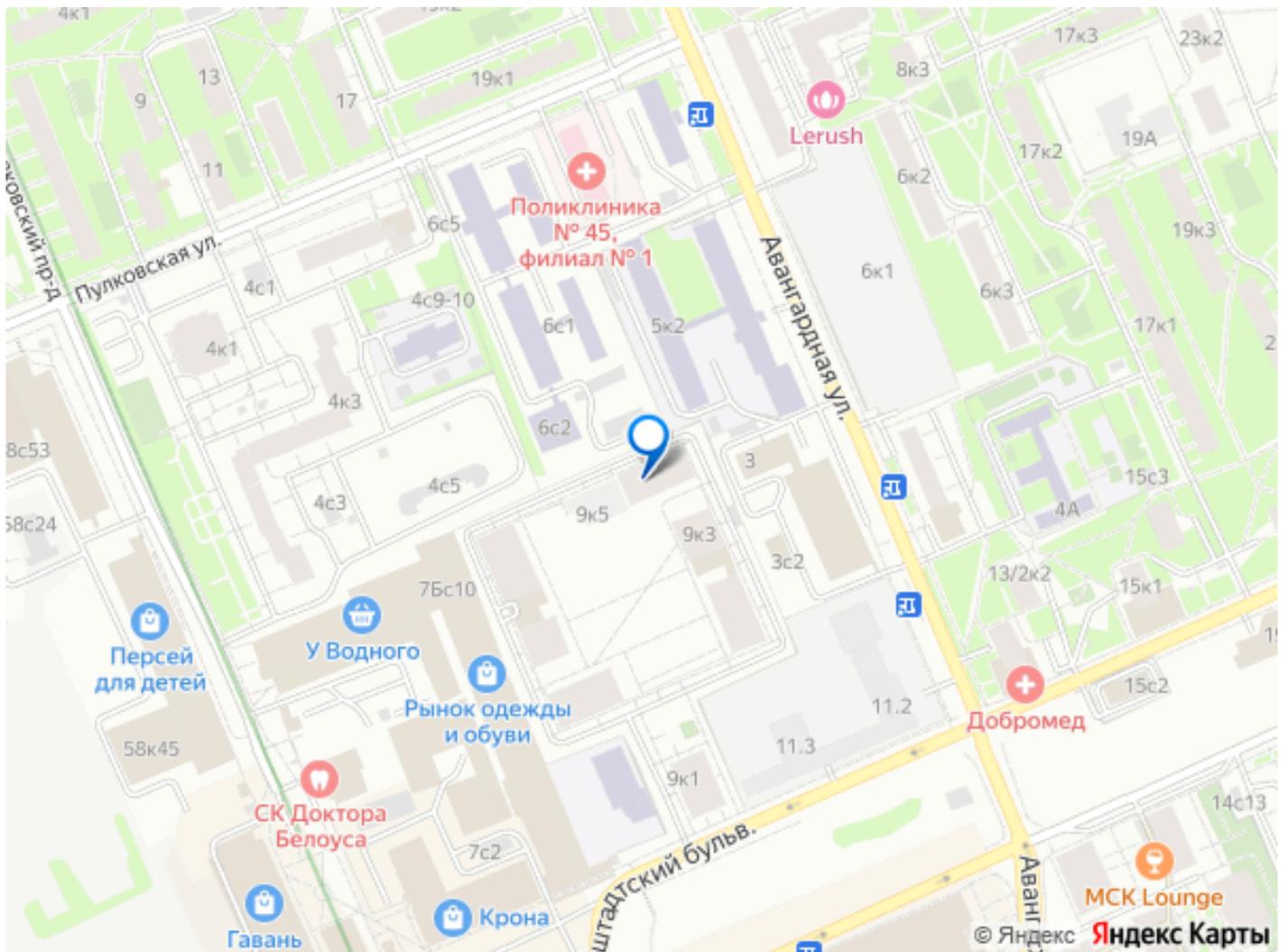
## Описание

Долгосрочная аренда (договор на 11 месяцев) Представляем вашему вниманию чистую, стильную, светлую и уютную Евро 2х комнатную квартиру в ЖК Кронштадтский 9 площадью 38,5 кв.м. Бытовая техника: стиральная машина, холодильник, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, микроволновая печь, посудомоечная машина, кондиционер, электрический чайник ,а так же все необходимое для комфортного проживания. Преимущества квартиры: - Просторная кухня-гостинная - Светлая спальная комната - Комфортный 3-й этаж, удобно , не высоко, и не страшно если сломается лифт Район обладает насыщенной и развитой инфраструктурой: - до м. Водный стадион 5 минут пешком - до м. Балтийская 4 минуты на транспорте - до Ленинградского шоссе поездка на автомобиле займёт 2 минуты - до ТТК — 10 минут на автомобиле - закрытый двор-парк с концепцией «Двор без машин», где тихо и уютно, много зелени, а также благоустроенные зелёные пространства на территории района. В районе ЖК Кронштадтский 9 есть всё для комфортной жизни: школы, сады, вузы, магазины и крупные торговые центры Водный и Метрополис. В 15 минутах ходьбы

— парк у Головинских прудов, в 18 минутах — парк Дружба. Оба для прогулок, пробежек и отдыха от дома и работы. В шаговой доступности аптеки и детская городская поликлиника. Доехать до взрослой поликлиники можно за несколько минут. Вокруг несколько интересных мест для прогулок, в том числе с детьми. Можно арендовать лодку или просто понаблюдать за плывущими яхтами и парусниками на Северном речном вокзале, побродить по парку возле усадьбы Грачёвки или сходить в музей охоты и рыболовства. Условия проживания по Тарифу Комфортное проживание: - 50% от арендного платежа при заселении; - Раннее бронирование объекта (за 3 дня до заселения); - Персональный менеджер на всех этапах аренды быстро реагирует на запросы - большинство бытовых вопросов решаем за 48 часов; - Страхование гражданской ответственности до 300 тыс. ?; - Организация мелкого ремонта. Коммунальные платежи: электроэнергия, хвс/гвс, услуги интернет провайдера, расходы за отопление дома/квартиры оплачивает арендатор. Заселение только при наличии постоянной регистрации РФ. Без животных.







Move.ru - вся недвижимость России