

🕒 Создано: 29.03.2026 в 10:53

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:05

**Собственник**

**79153867938**

**Москва, улица Руставели, 16к1**

**110 000 ₺**

Москва, улица Руставели, 16к1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/32

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

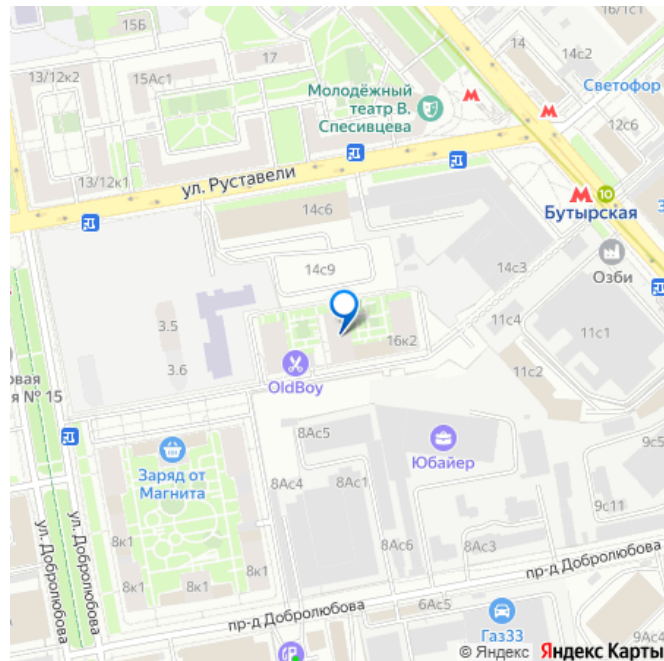
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

## Описание

Сдается стильная двухкомнатная квартира в новом доме на улице Руставели, 16к1. в 3-х минутах от метро Бутырская . Общая площадь квартиры составляет 38,6 кв. м, жилая — 26 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 32-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра. Дом построен в 2023 году и оснащен двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами. Окна квартиры выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, установлена современная мебель и вся необходимая техника: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Планировка включает совмещенный санузел с душевой кабиной и уютный балкон. Все продумано до мелочей, чтобы создать комфортную атмосферу для проживания. Дом имеет подземную парковку, поэтому вы всегда найдете место для вашего

автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место удобным для семейного проживания. До станции метро «Бутырская» всего 3 минуты пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Условия аренды: договор напрямую с собственником без посредников и скрытых комиссий. Возможна аренда по договору на длительный срок. Квартира идеально подходит для пары или семьи из двух человек. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально.



