

Создано: 14.04.2024 в 23:08

Обновлено: 03.12.2025 в 19:12

<https://move.ru/objects/9286896001>

Собственник

**79850067052**

**105 000 ₽**

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

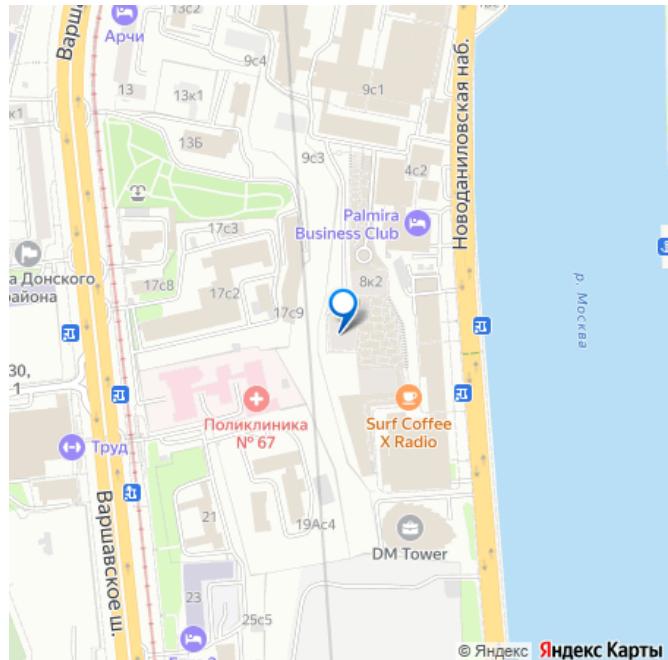
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

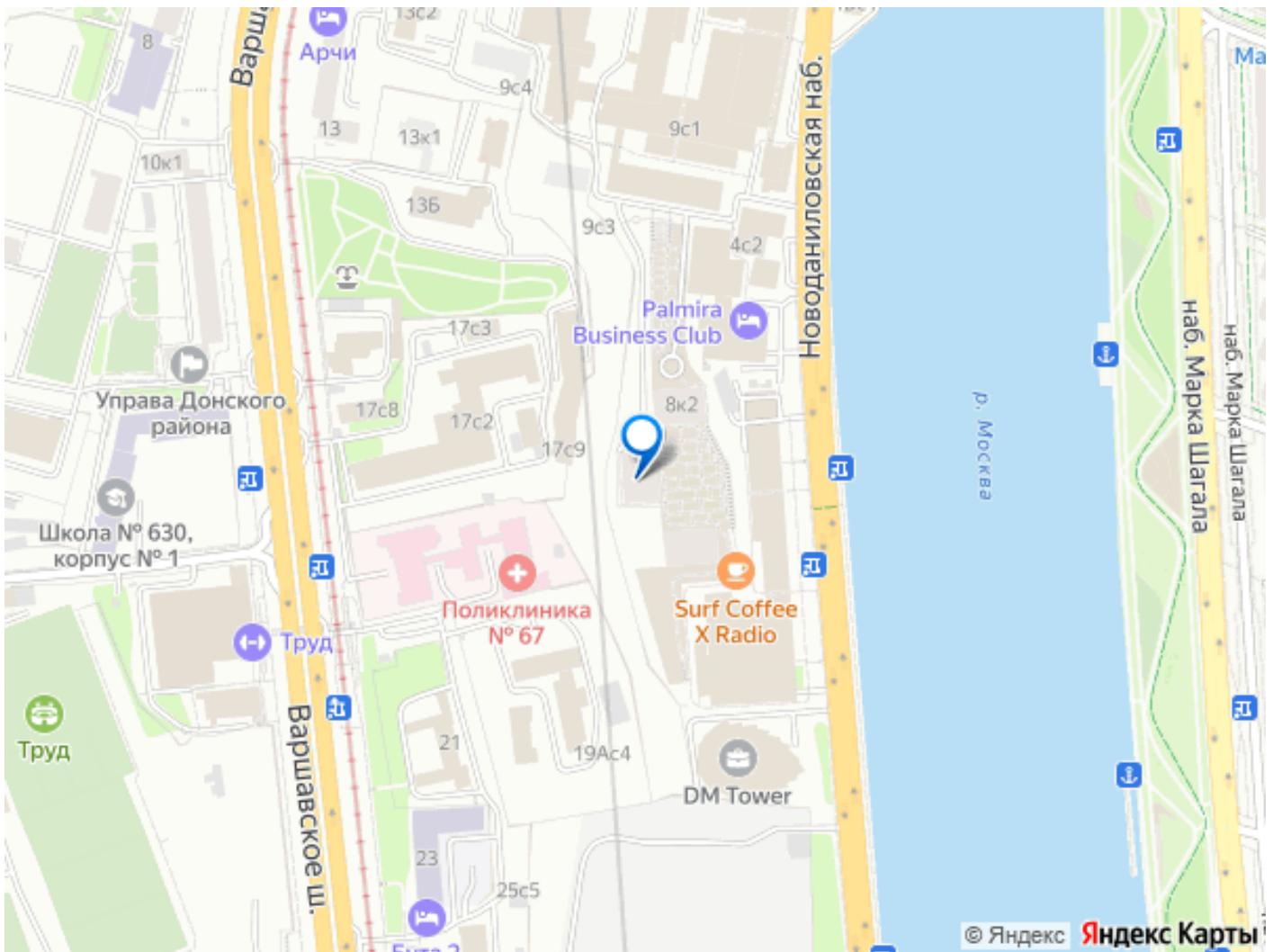
## **Описание**

Сдается в аренду Евро-двушка в ЖК бизнес класса «Новодониловская 8». Собственник! Без комиссии. На длительный срок. Новый монолитный дом бизнес-класса на набережной Москва-реки. Консьерж, закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, 3 лифта, кладовые, подземный паркинг. Квартира с новым ремонтом, выполненным по дизайнерскому проекту, и всей необходимой техникой и мебелью. Высокие потолки 3 метра, большие панорамные окна. Комфортная большая кровать с мягким изголовьем, подъемным механизмом и ортопедическим матрасом, просторные места для хранения, уютное рабочее место, кондиционер, телевизор. Из техники в вашем распоряжении: кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, телевизор, стиральная машина, встроенная СВЧ, варочная панель, вытяжка, эл. чайник. В квартире установлена система Умный дом. ЖК Новоданиловская 8 находится на набережной Москвы-реки рядом с лофт-кварталом Даниловская мануфактура в историческом районе старой Москвы Даниловский. . На территории ЖК расположен ландшафтный парк с прогулочными дорожками, детский развивающий городок, спортивная зона воркаута. Круглосуточная охрана, двор без машин. Подземная двухуровневая парковка для Вашего авто, куда можно спустится на

лифте, прямо от квартиры. В ЖК расположено гранд-лобби проекта со стойкой ресепшн. В корпусе есть лаунж-зона с камином. В пешей доступности метро Тульская, МЦК Верхние Котлы и ж/д-платформа Тульская Павелецкого направления. Отличная транспортная доступность - есть прямой выезд на Варшавское шоссе и Новоданиловскую наб. Удобный выезд на ТТК. ЖК находится в престижном квартале «Даниловская мануфактура» Окружение: Даниловский рынок, Живописная набережная Москва реки, рестораны/бары/кафе, фитнес-клубы, ТЦ Ереван Плаза, ТЦ Ривьера, ЦСКА Аренда, Леруа Мерлен, парки аттракционов. Рядом объекты инфраструктуры: гос. и частные учебные учреждения: школы, детские сады, Вузы, медицинские центры, парки. Здесь живут в центре Москвы на набережной реки и с видом на неё, в 10 минутах от Кремля в новом ЖК бизнес- класса с благоустроенной внутренней территорией и вежливыми соседями. Звоните/пишите.







Move.ru - вся недвижимость России