

GARUDA РИЭЛТИ, GARUDA РИЭЛТИ
79230718294

Создано: 02.12.2025 в 00:34

Обновлено: 02.12.2025 в 16:44

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к3**

105 000 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 8к3

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

12/24

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

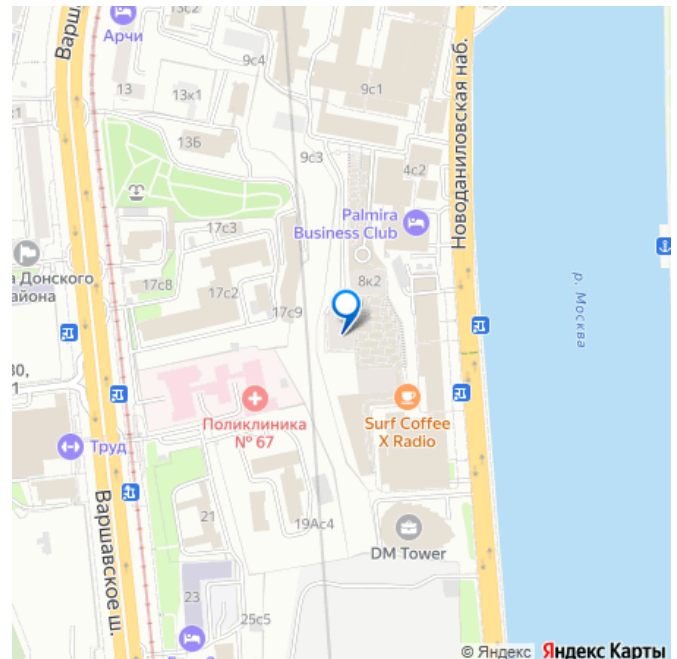
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

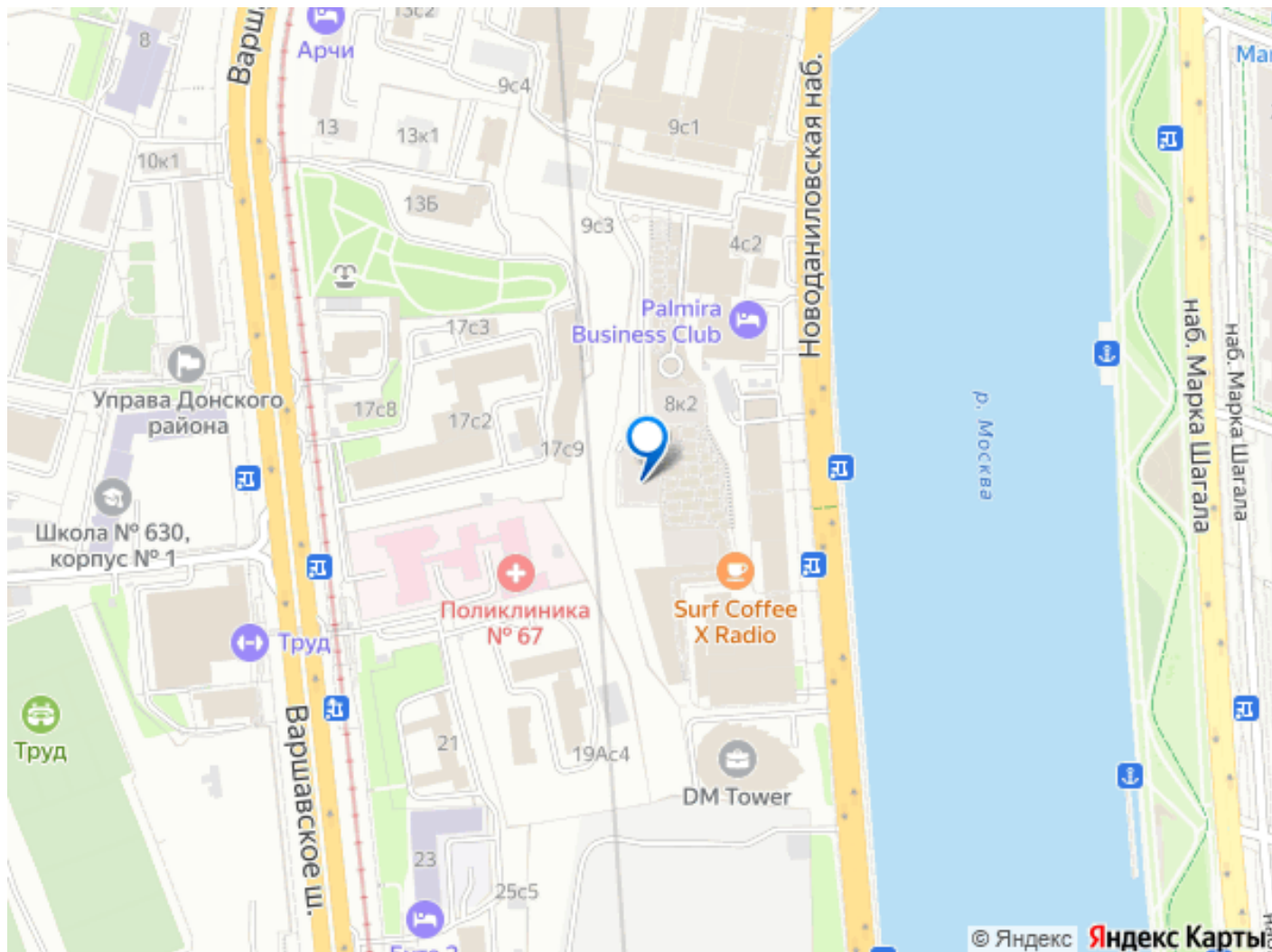
Описание

Предлагается в аренду отличная квартира - Евро-двушка в ЖК бизнес-класса «Новодонилдовская 8». Новый монолитный дом бизнес-класса на набережной Москва-реки. Консьерж, закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением, 3 лифта, кладовые, подземный паркинг. Квартира с новым ремонтом, выполненным по дизайнерскому проекту, и всей необходимой техникой и мебелью. Высокие потолки 3 метра, большие панорамные окна. Комфортная большая кровать с мягким изголовьем, подъемным механизмом и ортопедическим матрасом, просторные места для хранения, уютное рабочее место, кондиционер, телевизор. Из техники в вашем распоряжении: телевизор, кондиционер, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, встроенная СВЧ, варочная панель, вытяжка. В квартире установлена система Умный дом. ЖК «Новодонилдовская 8» находится на набережной Москвы-реки рядом с лофт-кварталом Донилдовская мануфактура в историческом районе старой Москвы Донилдовский. . На территории ЖК расположен ландшафтный парк с

прогулочными дорожками, детский развивающий городок, спортивная зона воркаута. Круглосуточная охрана, двор без машин. Подземная двухуровневая парковка для Вашего авто, куда можно спустится на лифте, прямо от квартиры. В ЖК расположено гранд-лобби проекта со стойкой ресепшн. В корпусе есть лаунж-зона с камином. В пешей доступности метро Тульская, МЦК Верхние Котлы и ж/д-платформа Тульская Павелецкого направления. Отличная транспортная доступность - есть прямой выезд на Варшавское шоссе и Новоданиловскую наб. Удобный выезд на ТТК. ЖК находится в престижном квартале «Даниловская мануфактура» Окружение: Даниловский рынок, Живописная набережная Москва реки, рестораны/бары/кафе, фитнес-клубы, ТЦ Ереван Плаза, ТЦ Ривьера, ЦСКА Аренда, Леруа Мерлен, парки аттракционов. Рядом объекты инфраструктуры: гос. и частные учебные учреждения: школы, детские сады, Вузы, медицинские центры, парки.







Move.ru - вся недвижимость России