

Создано: 06.05.2025 в 22:22

Обновлено: 08.12.2025 в 23:19

<https://move.ru/objects/9287266016>

Собственник

**79168131706**

**Москва, улица Куусинена, 6К12**

**65 000 ₽**

Москва, улица Куусинена, 6К12

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Куусинена](#)



для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

**Детали объекта**

Тип сделки

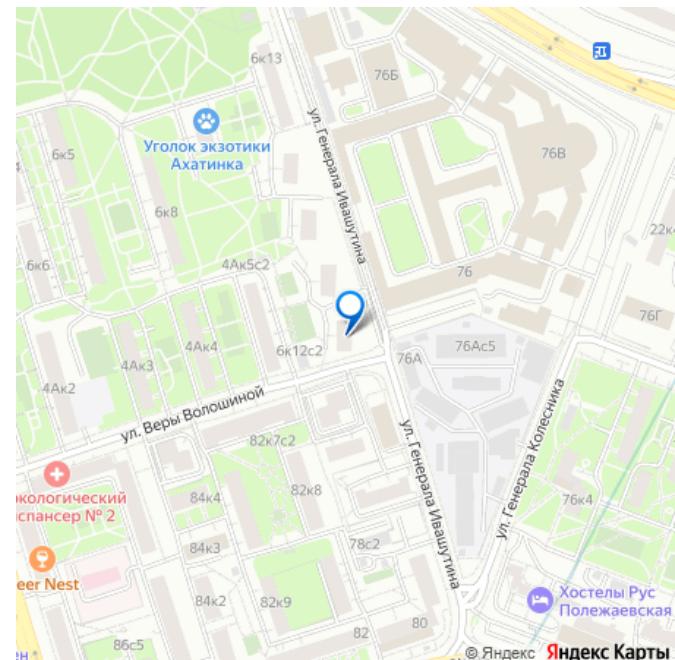
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Просмотр возможен с 15 декабря. Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в Москве по адресу: улица Куусинена, бк12. Нужен косметический ремонт (учтено в цене). Общая площадь квартиры составляет 38 кв.м, жилая площадь — 24 кв.м. Квартира расположена на 5 этаже 12-этажного дома, построенного в 1966 году. В доме есть два пассажирских лифта и мусоропровод. До метро «Полежаевская» всего 5 минут пешком, а окна квартиры выходят во двор, поэтому в ней тихо и спокойно. Можно курить, можно с домашними животными. Залог можно использовать в качестве оплаты последнего месяца проживания. Квартира сдаётся без ремонта, но в ней есть всё необходимое для комфортного проживания: на кухне и в комнате установлена мебель, из техники — холодильник, микроволновка, новые плита и стиральная машина, проведен интернет. Планировка включает отдельный санузел и ванную комнату с ванной. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом - рядом парк Березовая роща. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. Вблизи находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Рядом есть магазины для

повседневных покупок. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником. Обременений на квартиру нет. Доступна для сдачи в аренду на длительный срок. Оплата: первый месяц аренды и залог. Комиссия отсутствует, так как сдача осуществляется от собственника. Звоните и приходите на просмотр! Эта квартира может стать вашим уютным домом в Москве. Мы готовы ответить на все ваши вопросы и обсудить детали аренды.



