

🕒 Создано: 17.12.2025 в 14:33

Обновлено: 18.12.2025 в 09:23

**Собственник**

**74954760059**

**Москва, Сенежская улица, 4**

**68 000 ₽**

Москва, Сенежская улица, 4

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Сенежская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

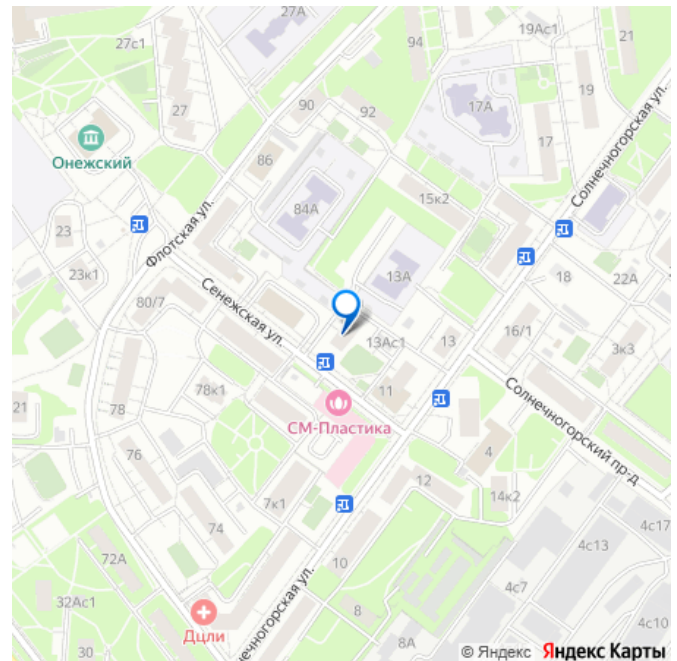
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

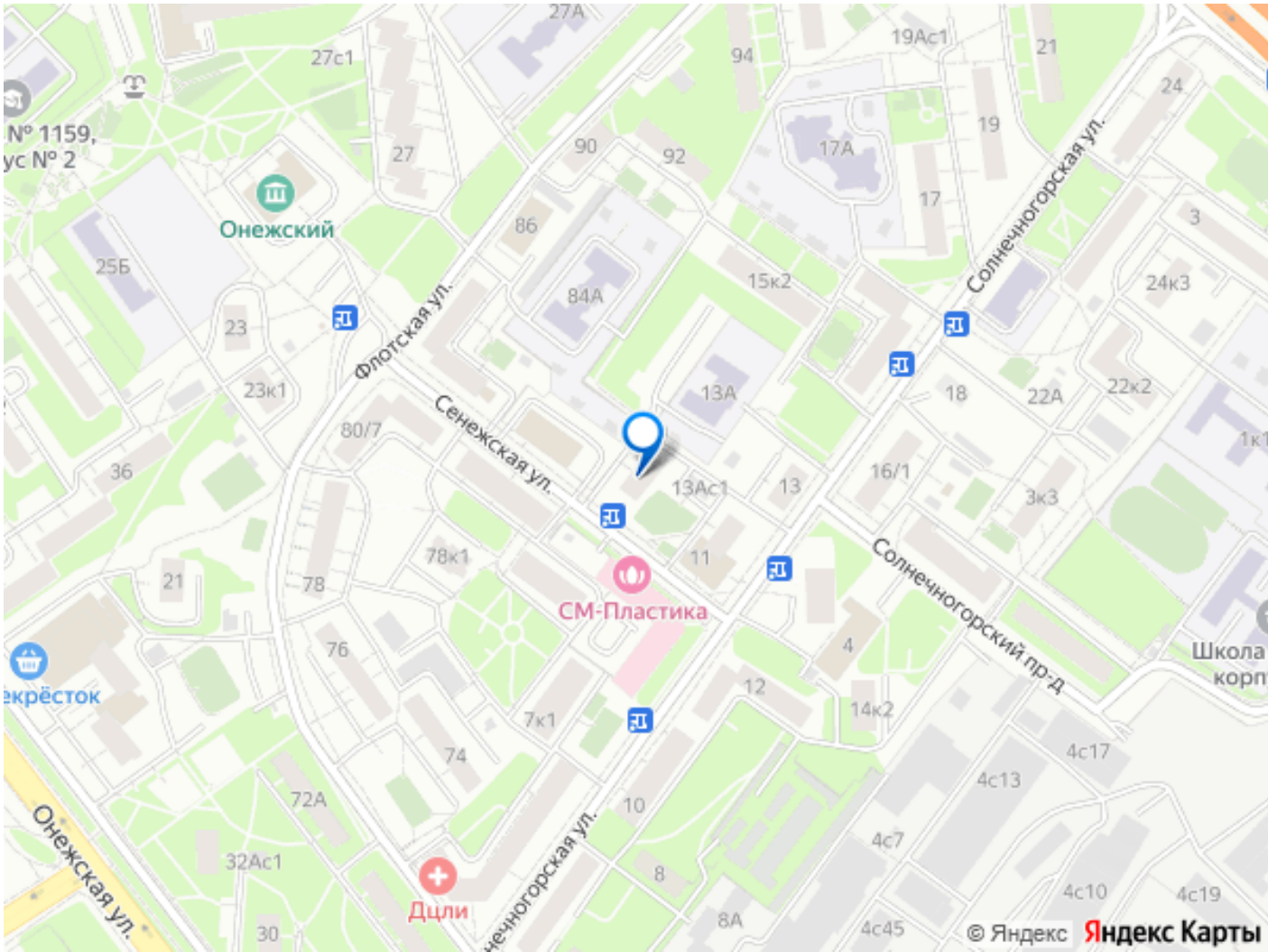
## Описание

Мы собственники, муж и жена, сдаем уютную

квартиру с умным домом, ортопедической кроватью 220\*200, кондиционерами и посудомойкой. 1) ДОСТУПНА ДЛЯ ЗАСЕЛЕНИЯ С 25 ДЕКАБРЯ. 2) РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ. 3) БЕЗ ПРАВА ПЕРЕСДАЧИ. 4) ДОГОВОР. Официальное оформление на срок до полугода. 5) РЕМОНТ. Квартира после капитального ремонта, сделанного не под сдачу, а под себя. КОММУНИКАЦИИ. 6.1) беспроводной интернет + ТВ от МГТС 6.2) электрический теплый пол на кухне, в коридоре и в санузле, 6.3) датчик газа на кухне МЕБЕЛЬ все необходимое для комфортного проживания 7.1) КУХНЯ: стол, 3 стула, кухонный гарнитур, варочная панель Neff и новый газовый духовой шкаф Gefest, холодильник Liebherr, микроволновка Bork, посудомойка Indesit. 7.2) СПАЛЬНЯ: комод, шкаф с зеркалом, вместительный шкаф в изголовье, кондиционер Abion, ТВ Samsung, кровать с ортопедическим основанием и матрасы размером 200\*220 с 2-мя степенями жесткости на выбор (средняя / жесткая). 7.3) ГОСТИНАЯ: встроенный шкаф во всю стену с зеркальными дверями в потолок, кондиционер Abion, новый велюровый диван, раскладывающийся до 136\*200. 7.4) ПРИХОЖАЯ: большой комод для обуви, встроенный шкаф с зеркальными дверями во всю высоту. 7.5) САУЗЕЛ: вместительная ванная, тропический душ, унитаз Villeroy&Bosch шкаф для косметики с подсветкой, стиральная машина LG 6кг. 7.6) БАЛКОН: застеклен. Есть большой шкаф, 6-полосная сушилка под потолком, компактная мягкая софа. ИНФРАСТРУКТУРА: ближайшее метро: Моссельмаш (МЦД), 700 метров (около 7-10 минут пешком). На этой же станции каждые 15 минут ходят электрички, которые довезут до Ленинградского вокзала за 20 минут. ИДЕАЛЬНЫЕ ХОЗЯЕВА (мы): -

адекватные, - занятые. Идеальные  
арендаторы (вы): - без животных, - не курит, -  
уважает право соседей на спокойный сон (в  
рамках закона О тишине г.Москва). ВАЖНО:  
коммунальные услуги НЕ включены в  
стоимость. Квитанция оплачивается по факту  
(3 тысячи фикс.+ счетчики) ----- Примечание:  
у собственника могут быть дополнительные  
пожелания к жильцам - обсудите их в чате  
или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России