

Создано: 17.12.2025 в 14:50

Обновлено: 17.12.2025 в 15:59

Москва, Фестивальная улица, 15К4

110 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 15К4

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

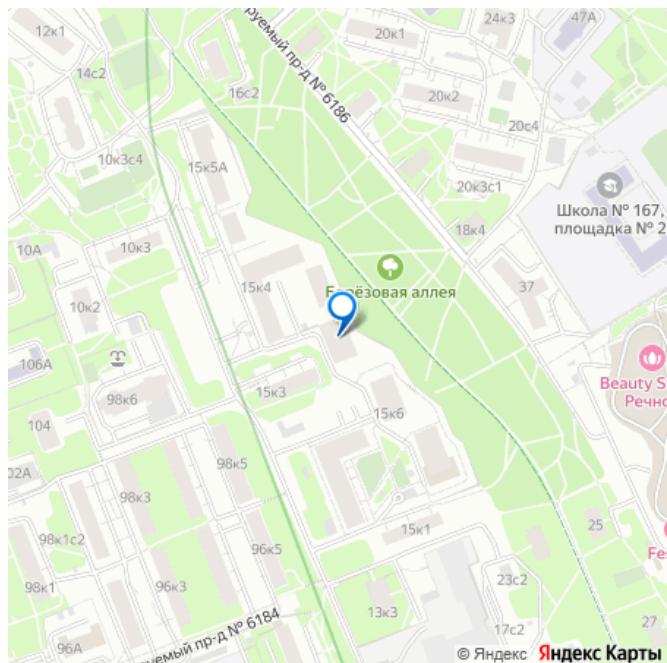
6 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

6/35



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

Описание

<https://move.ru/objects/9287505641>

**Анастасия Путилина, Анастасия
Путилина**
79855722763

для заметок

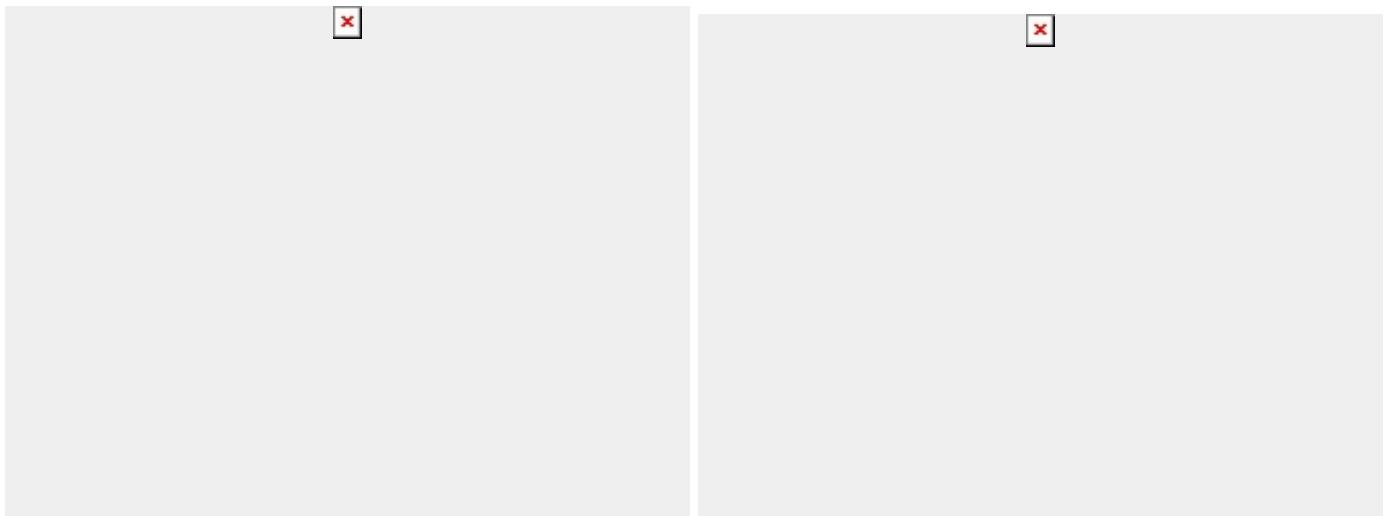
Сдаётся стильная 2-комнатная квартира в ЖК

Фестиваль Парк-2 Просторная и светлая квартира с продуманной эргономичной планировкой и стильным ремонтом в духе уютного минимализма. Всё для комфортной жизни уже предусмотрено — просто приезжайте и живите! Дом: Монолитно-каркасный с вентилируемым фасадом из мелкоштучной плитки, скоростные лифты. Благоустроенная придомовая территория с концепцией «двор без машин». Входы в подъезды на уровне земли. Оснащение и интерьер Кухня: Кухонный гарнитур от Стильные кухни с каменной столешницей. Вся встроенная техника: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф с функцией СВЧ. Также есть чайник, посуда и столовые приборы. Установлен фильтр с обратным осмосом для питьевой воды. Обеденная зона с раскладным диваном MOON (спальное место 140x200), столом и стульями. Спальная зона: Большая кровать с двусторонним матрасом Ascona, огромный встроенный шкаф, прикроватные и подвесная тумбы, телевизор Xiaomi Smart TV. Гардеробная: Стиральная и сушильная машины, организованная система хранения (полки, рейлинги), беспроводной пылесос. Санузел (совмещенный): Просторная душевая кабина, зеркало с подсветкой и подогревом, проточный водонагреватель, электрический полотенцесушитель. Дополнительные удобства: Кондиционер, тёплый пол в зоне кухни и прихожей, видеозвонок и видеодомофон. В прихожей — большое зеркало с подсветкой. Коммунальные платежи: Коммунальные услуги включены в стоимость аренды. Оплачиваются отдельно только вода и электричество по счетчикам. Интернет проведен (Жильец оформляет договор самостоятельно). О жилом

комплексе и районе: ЖК Фестиваль Парк-2 — это современный комплекс бизнес-класса с закрытой охраняемой территорией, подземным паркингом, дизайнерскими лобби и зелёным двором с зонами отдыха.

Ключевые преимущества локации: Отличная транспортная доступность. 3 минуты пешком до м. Речной вокзал, 5 минут до Ленинградского шоссе, 8 минут до МКАД.

Экология и отдых: Уникальное расположение между Химкинским водохранилищем и парком Берёзовая Роща. В пешей доступности — парк Дружбы, парк Северного речного вокзала, Фестивальные пруды и Левобережный пляж. Инфраструктура: Рядом школы, детские сады, фитнес-центры и кафе. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и готовые решения. Всё продумано до мелочей! - Сдаётся впервые после ремонта. - Дом находится на охраняемой территории. - Квартиру представляет агент - Анастасия. - ID объекта 899289.



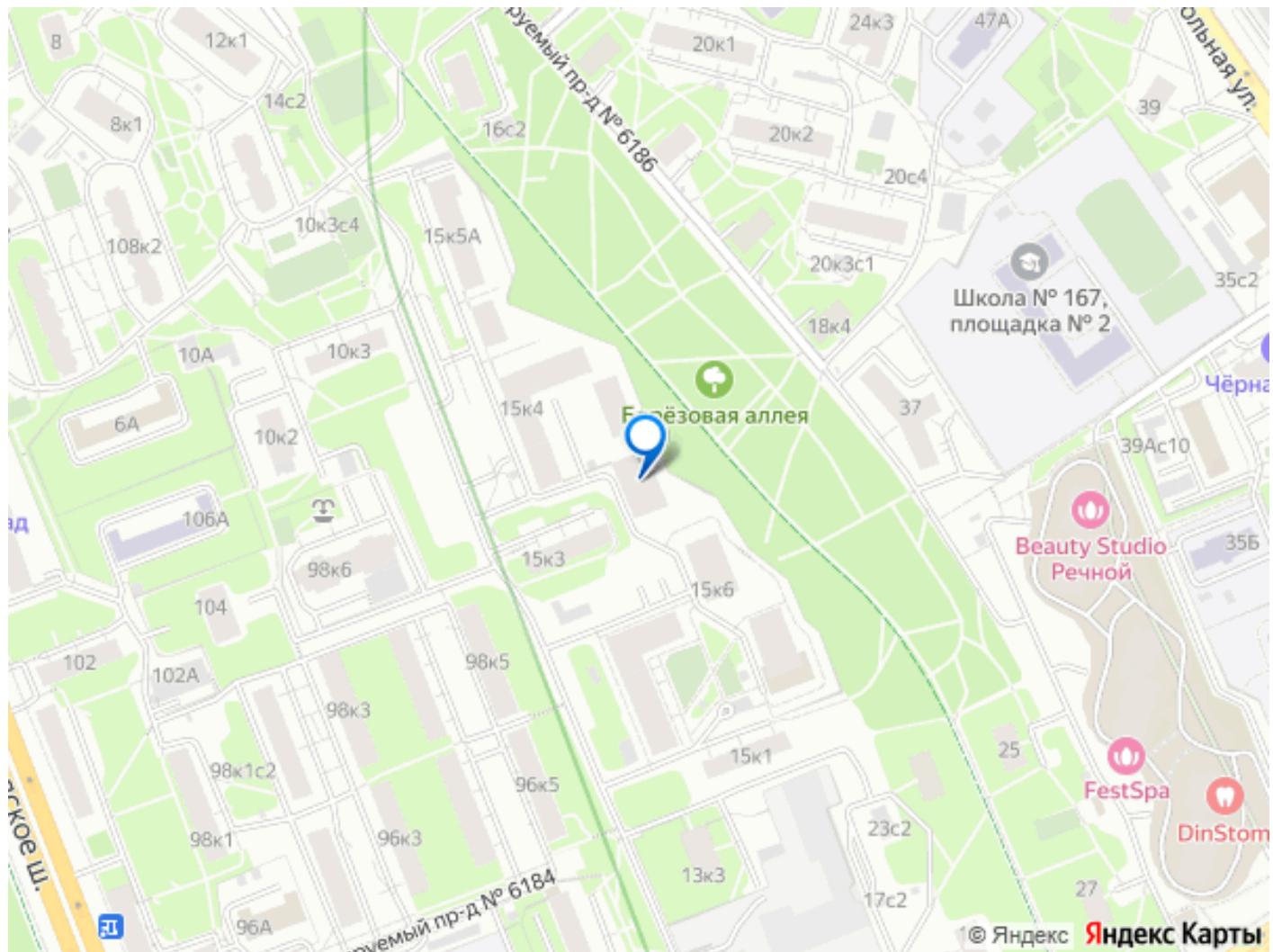
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России