

Создано: 29.12.2025 в 12:06

Обновлено: 02.01.2026 в 22:49

Москва, проезд Шокальского, 17

**55 000 ₽**

Москва, проезд Шокальского, 17

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)

<https://move.ru/objects/9287785759>

Собственник

**79862480655,7985123  
7130**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

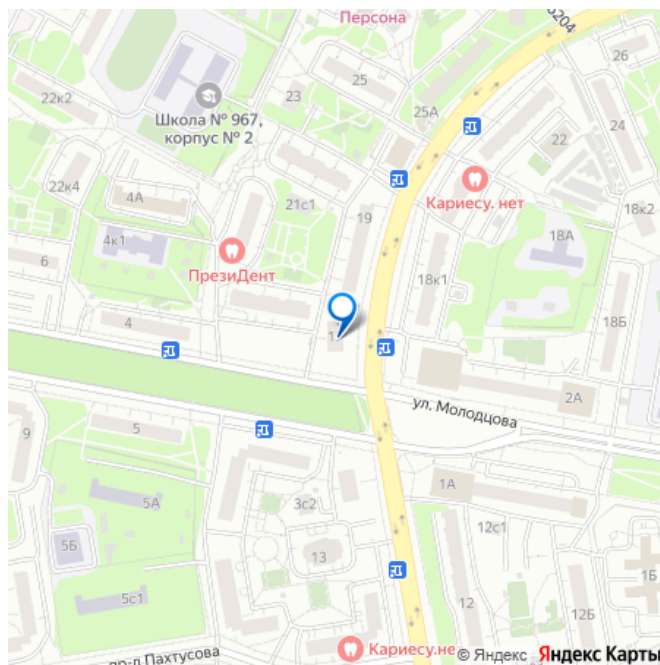
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

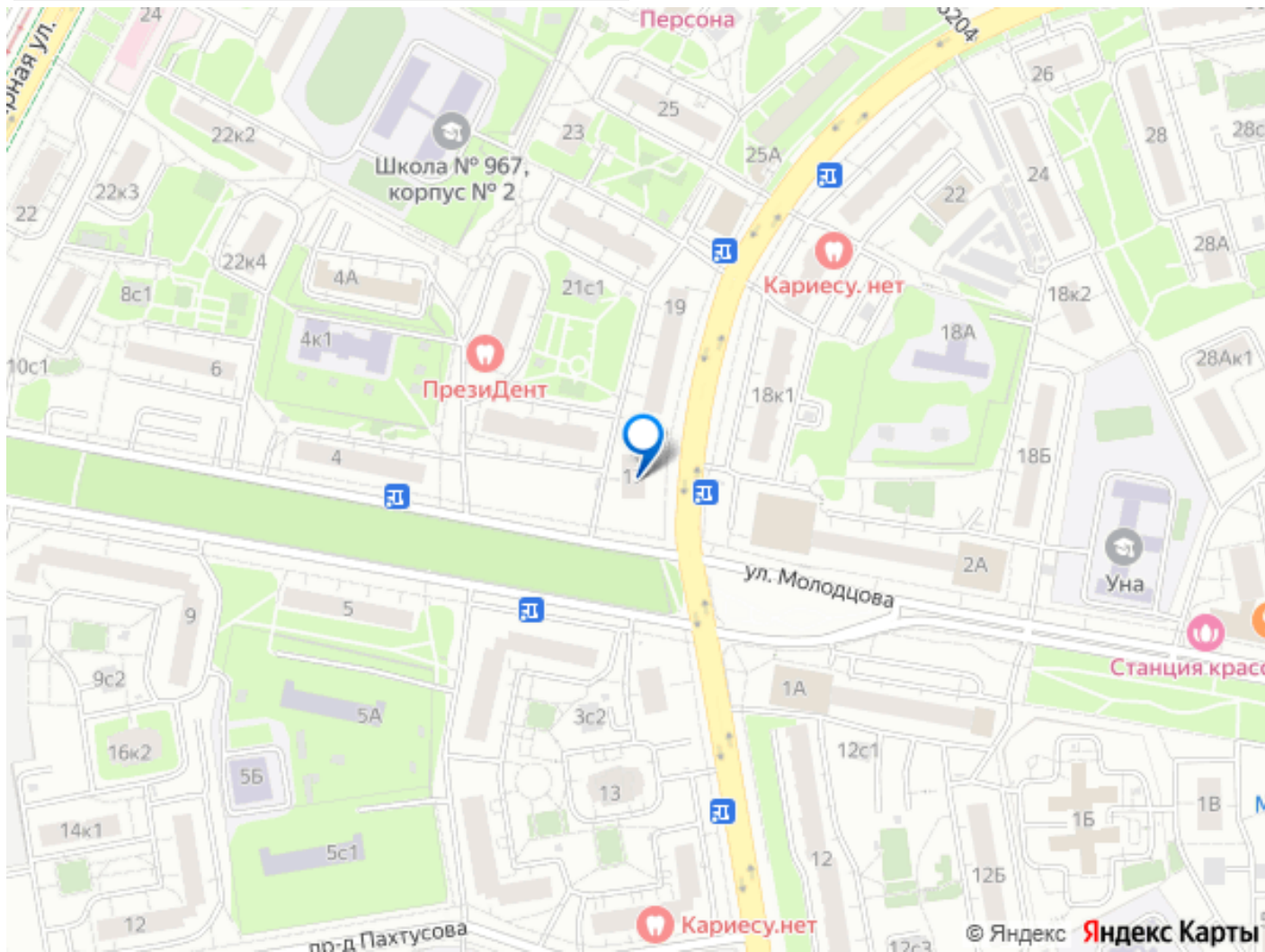
лифт

## Описание

ПРОСЬБА ПИСАТЬ, А НЕ ЗВОНИТЬ. Сдаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 38 кв.м на 8-м этаже 12-этажного блочного дома 1966 года постройки. Расположена по адресу проезд Шокальского, д.17, всего в 15 минутах пешком от станций метро Бабушкинская/Медведково. О квартире: Общая площадь: 38 кв.м. Планировка: Изолированные комнаты (14 кв.м. и 9 кв.м.), кухня (5.5 кв.м.), отдельный санузел (ванна + раковина + стиральная машина), прихожая, балкон. Ремонт: Косметический ремонт (2023 год). Светлые обои, качественный ламинат, натяжные потолки. Окна: Пластиковые стеклопакеты во всех комнатах. Выход на тихую, зеленую сторону двора. Что внутри: Кухня: Обеденный стол, полноценный гарнитур с мойкой и столешницей, холодильник, газовая плита, вытяжка, микроволновка, чайник, набор посуды. Спальни: В обеих комнатах — кровати, шкафы, комоды. Техника: Стиральная машина, Wi-Fi. Прочее: Вся необходимая мелочевка: шторы, светильники, пылесос. Расположение и инфраструктура: Транспорт: 10-15 минут пешком до станций метро Бабушкинская/Медведково. Рядом несколько автобусных остановок. Район: Тихий, ухоженный спальный район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности (3-5 минут): супермаркеты (Пятерочка, Магнит), аптека, банкоматы, кафе, салон красоты. Недалеко (10-15 минут): торговый центр, поликлиника, фитнес-клуб, парк. Кому подойдет: Семье с одним ребенком. Паре. Двум друзьям или коллегам (комнаты изолированные). Условия аренды: Срок: Долгосрочная (от 11-12 месяцев). Цена: 55 000 руб./мес. + коммунальные услуги (по счетчикам, 5 000 руб.). Залог: 55 000 руб. (возвращается при выезде). Дополнительно:

Возможно рассмотрение варианта с одним домашним животным (по договоренности).  
Документы: Чистая история, договор аренды, акт приема-передачи. Предпочтение — надежным и аккуратным арендаторам.





Move.ru - вся недвижимость России