

Создано: 10.03.2022 в 11:24

Обновлено: 18.01.2026 в 08:35

<https://move.ru/objects/9288091422>

Собственник

**79855849197**

Москва, Лобненская улица, 13К2

**79 000 ₽**

Москва, Лобненская улица, 13К2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

31/33

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

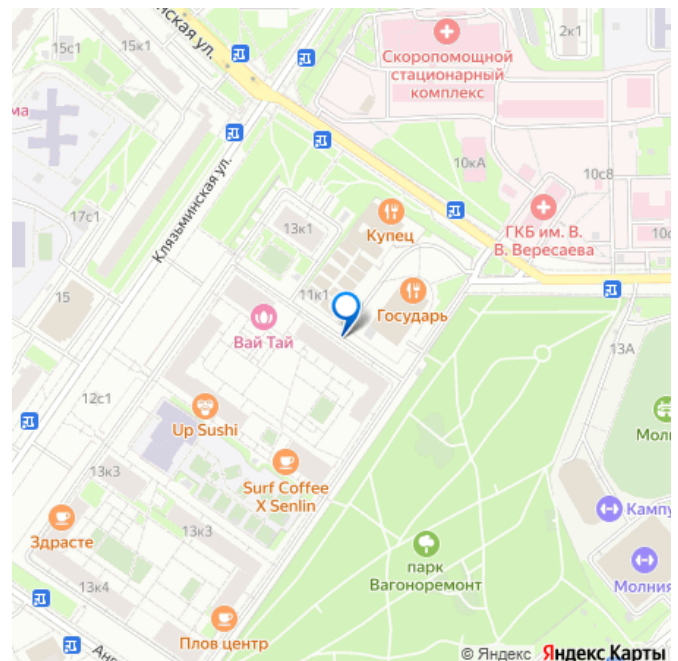
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Риелторы и агенства можете не звонить и не тратить время !!! Светлая евро двушка в северном районе Москвы (Дмитровское шоссе)! 10 мин до метро Селигерская! Скоро открытие ещё одной станции метро в пешей доступности от дома. Квартира в высотном доме с потрясающим видом на Москву 31/33 этаж. Свежий и современный ремонт, в квартире до Вас ещё никто не жил! Общая площадь 37 м2, площадь спальни 12 м2, гостиной совмещённой с кухней 18 м2. Окна практически в пол и вид на город! В квартире есть все необходимое для заселения.

Кухонная гарнитура с варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой, микроволновой печью, холодильником, посудомоечной машиной, чайником. Обеденный стол на 4 персоны. В гостиной диван-кровать темно-бирюзового цвета с ящиками для хранения и Телевизор Samsung 43\*с функциями поддержки Wi-fi и Smart TV, кондиционер. В спальне стоит большой шкаф для хранения вещей, двухспальная кровать с Новым ортопедическим матрасом и ящиками для хранения белья. Полностью оборудованный совмещённый санузел ванной и стиральной машиной. Новый современный высотный дом со скоростными лифтами и подземным паркингом, презентабельная входная группа, охрана и видеонаблюдение. Развитая инфраструктура: Ozon, WB, Сдэк, Lamoda,

супермаркет, магазины у дома, сфера услуг, кофейни, кафе, пекарни, аптеки, отличный благоустроенный парк для прогулок, пробежек и т.д. - парк Ангарские пруды и у подножья домов парк Вагоноремонт с дорожками, спорт. площадками, площадкой для выгула животных, скамейками, освещением. В парке есть Церковь Матроны Московской и Ледовый дворец (актуально у кого есть дети). В шаговой доступности находится ресторан Купец и Дворец бракосочетания. Через дорогу огромный медицинский центр им. В.В. Вересаева. Отличная транспортная доступность. Метро, автобусные остановки и тд. Без комиссии! Сдается на длительный срок. Комм. платежи включены. Цена 70 000 руб./мес. + счётчики + интернет. Залог 70 000 руб. (можно разбить на 2 месяца).



