

Собственник

**79858231371**

🕒 Создано: 01.02.2026 в 16:30

Обновлено: 01.02.2026 в 19:08

**Москва, Ленинградское шоссе, 69к2**

**150 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 69к2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.55 м

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

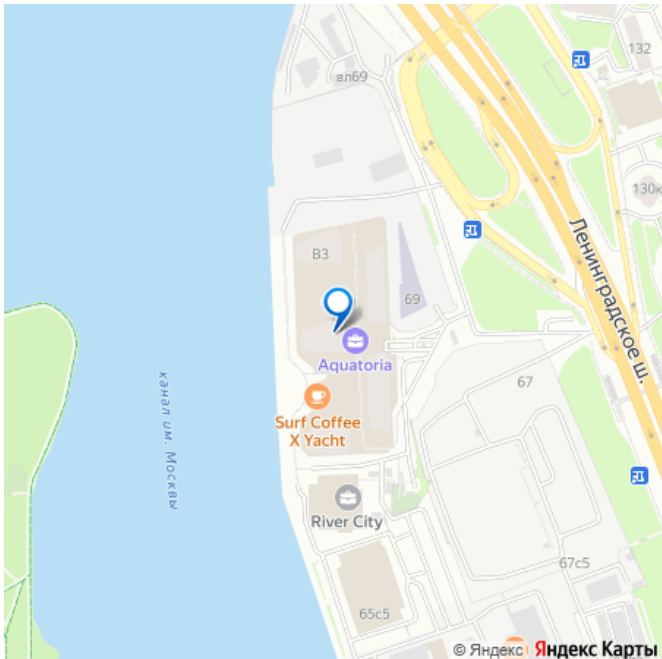
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

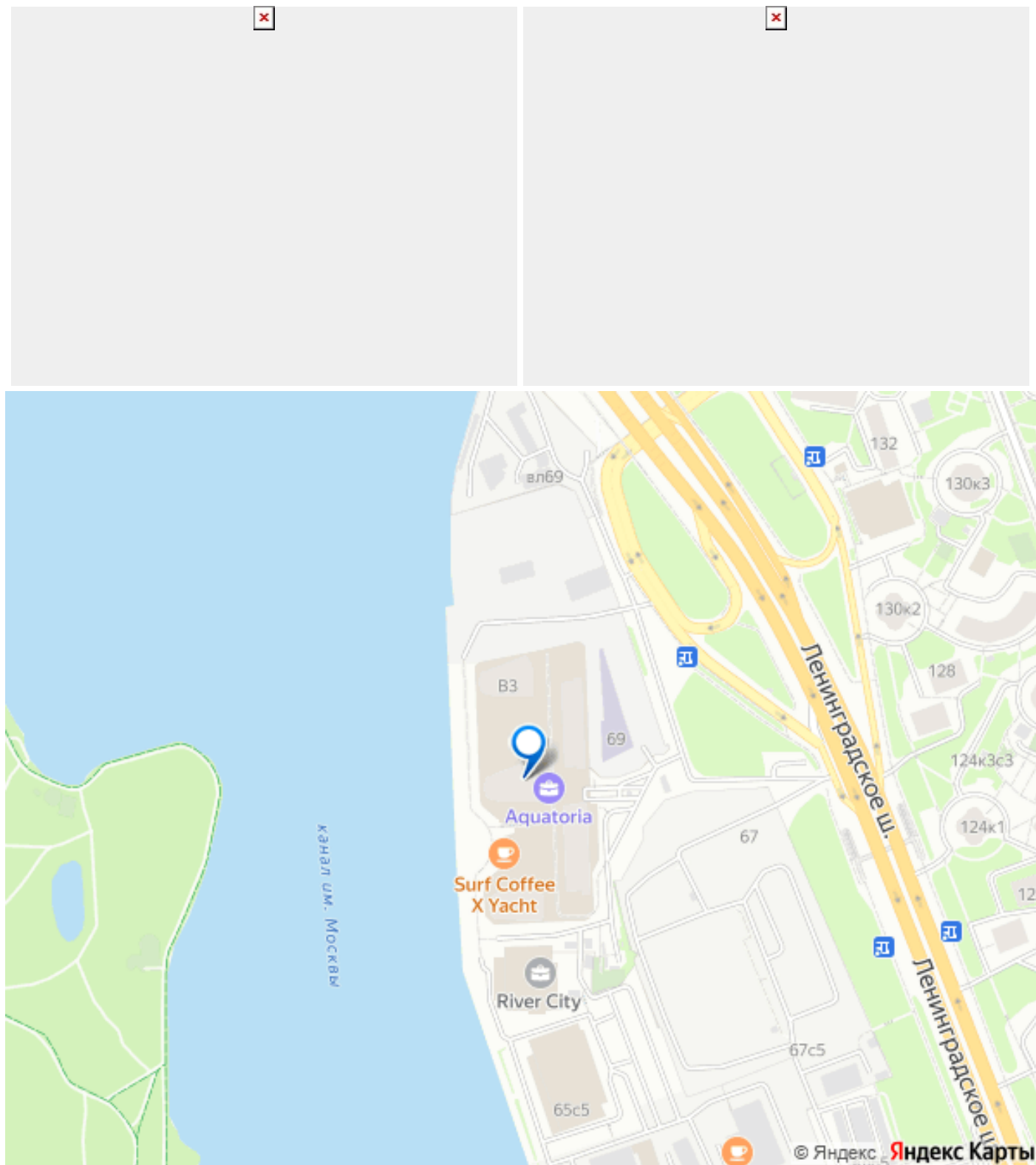
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся светлая и уютная видовая 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Общая площадь — 38 кв. м, расположена на 2 этаже 22-этажного монолитного дома 2022 года постройки. Высокие потолки — 3.55 метра — добавляют пространства и света. Окна выходят на улицу, а из лоджии открывается шикарный вид на канал имени Москвы, Ленинградский мост и парк. Лоджия 12 кв. м, имеется уличная розетка. В квартире есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания. В кухне и комнате установлена современная мебель, а также полный комплект техники: кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, измельчитель, большой телевизор. Частично имеется посуда. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство, создавая атмосферу уюта и комфорта. Вся мебель и техника абсолютно новые, в квартире никто не проживал. ЖК бизнес-класса, доступ на территорию осуществляется по индивидуальному ключу. Дом находится в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом,

что обеспечит вам лёгкий доступ к квартире. В квартиру можно попасть без использования лифтов. Дополнительно имеется вход и выход прямо на набережную , к уютному кафе, винотеке, магазинам и прочей инфраструктуре. Для автовладельцев предусмотрена наземная и подземная парковки. Район богат инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины — всё, что нужно для удобной повседневной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. В пешей доступности станция метро Беломорская, приблизительно в 20 минутах. Условия аренды обговариваются индивидуально. Квартира идеально подойдёт для пары или семьи из двух человек. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России