

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:59

Обновлено: 02.03.2026 в 17:30

**Собственник**

**79862539450**

**Москва, Ялтинская улица, 3**

**63 000 ₺**

Москва, Ялтинская улица, 3

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[улица Ялтинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

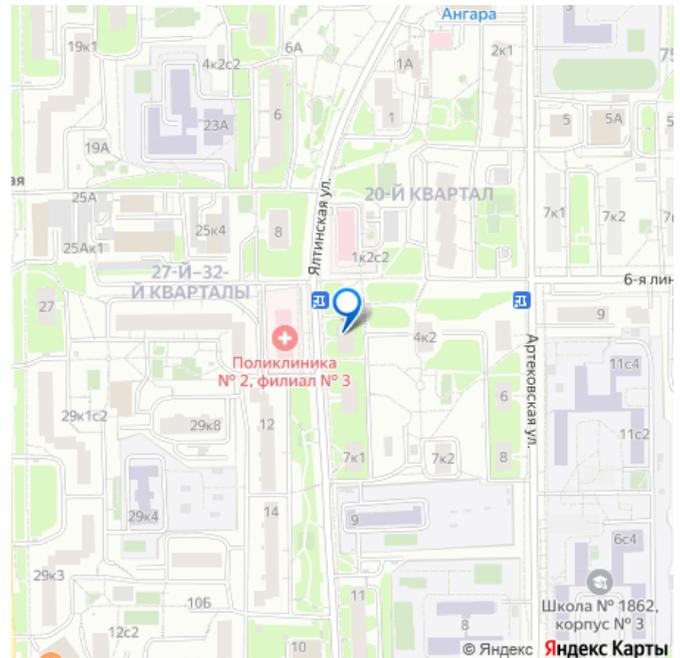
Тип балкона

балкон

лифт

### Описание

для заметок



Сдаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 38 кв. м на 7-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1964 года постройки. Жилая площадь составляет 25 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечит вам спокойствие и тишину. До станции метро «Варшавская» всего 10 минут пешком. В квартире есть косметический ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и ухоженно. На кухне и в комнате имеется необходимая мебель, что позволит вам сразу же заселиться без лишних хлопот. Для вашего удобства есть вся необходимая техника: холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Также есть совмещённый санузел. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Транспортная доступность отличная: до метро «Варшавская» можно дойти за 10 минут. Условия аренды: договор заключается непосредственно с собственником. Без комиссии. Залог составляет сумму месячной арендной платы. Квартира идеально подойдёт для проживания одного человека или пары. Не упустите возможность жить в комфортной квартире в удобном районе! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить всё сами.





