

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:35

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 18:32

**Никита Боев, Парус**

**79168725158**

**Москва, бульвар Веласкеса, 4**

**65 000 ₺**

Москва, бульвар Веласкеса, 4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

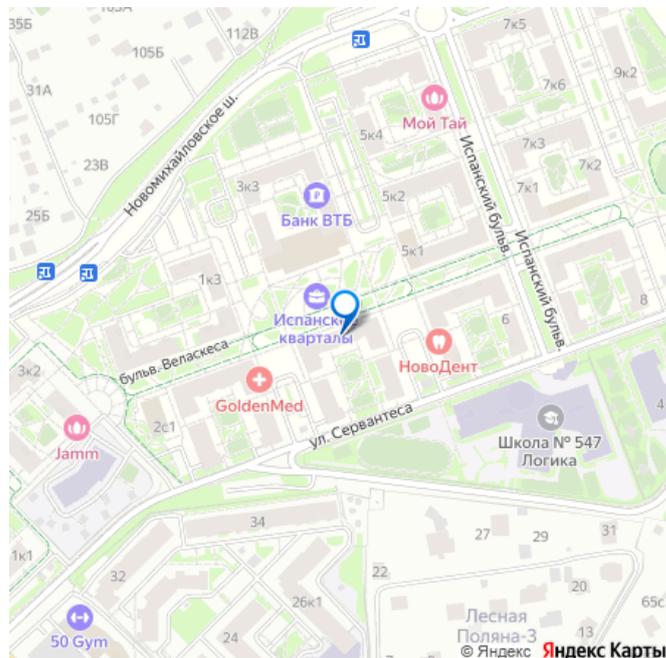
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

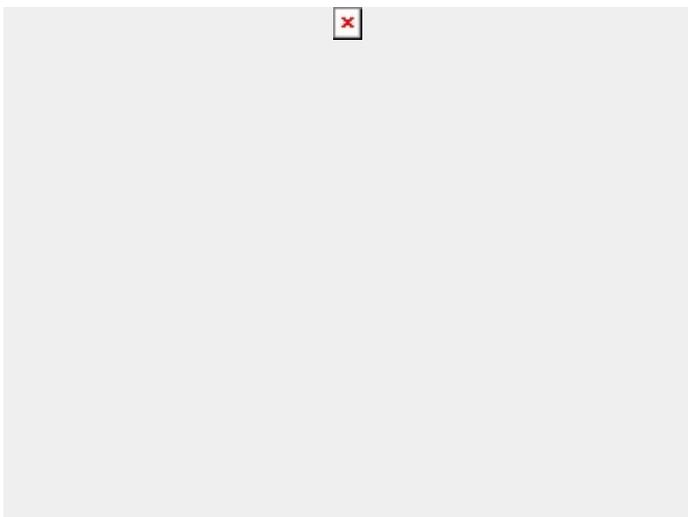
2018 г.

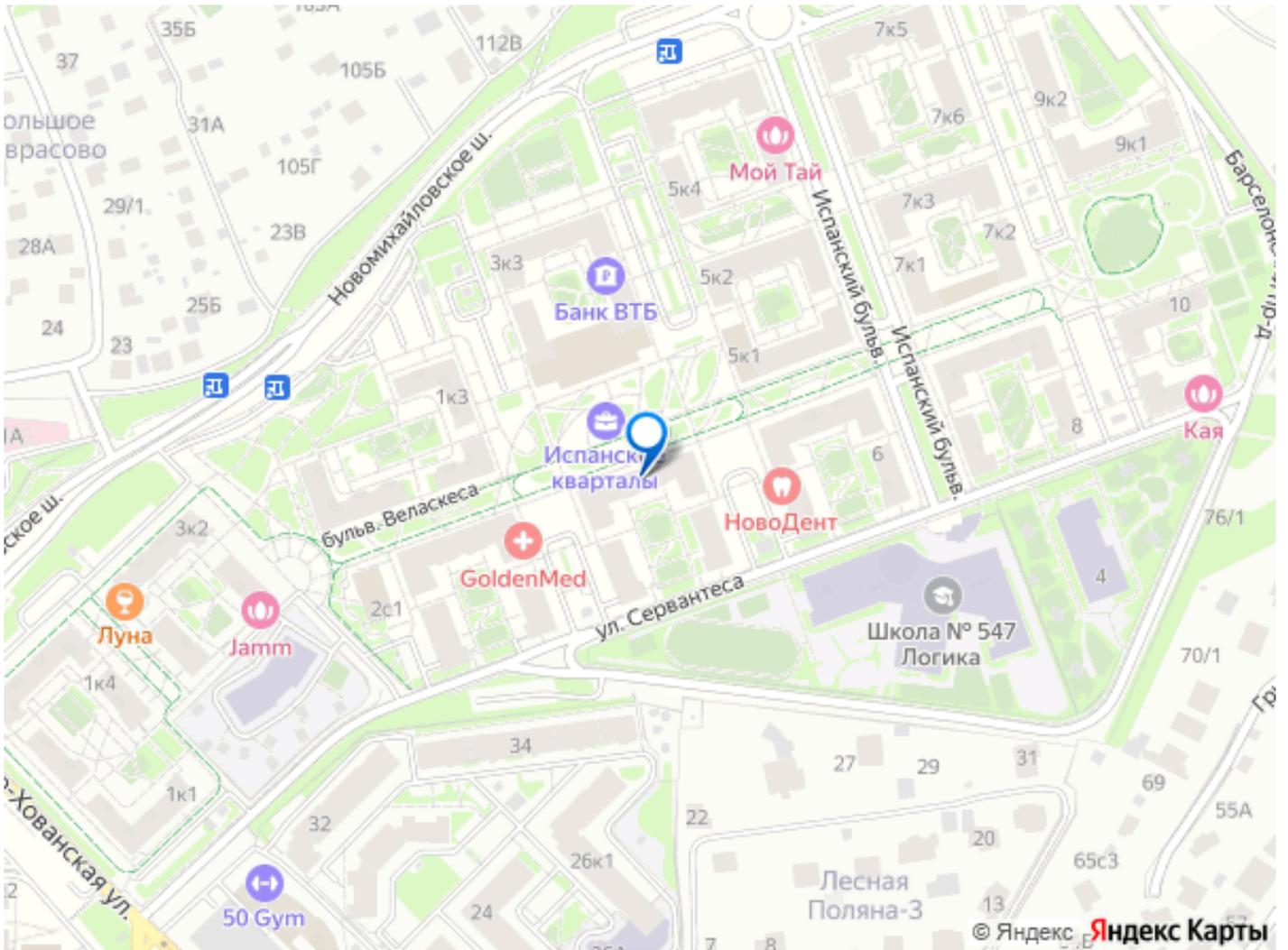
лифт, парковка

## Описание

К вашему вниманию уютная и светлая 2-комнатная квартира в ЖК «Испанские просторы», с современным дизайнерским ремонтом. Квартира расположена в доме бизнес класса с высокими потолками. Удобная планировка с закрывающейся спальней позволяет отделить место для отдыха и создать комфортную атмосферу. Сделана дополнительная шумоизоляция, в квартире тихо и спокойно. Удобная транспортная доступность, в 15-20 минутной доступности метро Прокшино. Также рядом с домом есть остановка общественного транспорта. Залог составляет 65,000 рублей и его можно разбить на 2 месяца. Можно проживать с детьми, строго БЕЗ животных. Коммунальные услуги оплачиваются арендатором (электричество, вода, интернет, кварплата). Квартира находится в районе с большой развитой транспортной инфраструктурой. Расположена на 7 этаже современного монолитного дома с хорошим ремонтом, построенного в 2018 году. В доме есть мусоропровод, один грузовой лифт и один пассажирский лифт. На территории двора предусмотрена парковка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: школы, детские сады, магазины, несколько торговых центров, аптеки и детская поликлиника. В квартире есть вся необходимая техника для комфортного проживания: холодильник, микроволновка, стиральная машина, посудомоечная машина, вентилятор, электрическая плита, чайник, телевизор, кондиционер. Предусмотрено очень много мест для хранения (встроенный гардероб в коридоре, большой шкаф в гостиной), поэтому пространство остается аккуратным и

функциональным. В гостиной установлен раскладывающийся диван, который при необходимости можно использовать как дополнительное спальное место. Кухня «Мария» с качественной техникой «bosch». Агент-Никита.





Move.ru - вся недвижимость России