

Создано: 03.03.2026 в 11:57

Обновлено: 03.03.2026 в 12:35

**Москва, Шелепихинская набережная,  
40к1**

**150 000 ₺**

Москва, Шелепихинская набережная, 40к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

13/43

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

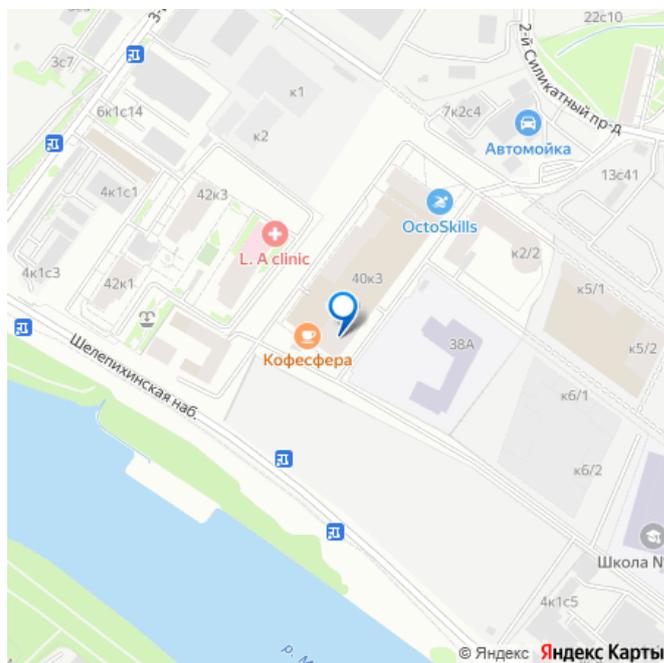
лифт, парковка

<https://move.ru/objects/9290912185>

**Максим Сапожников, EstateLiga**

**79168631518,7985263  
2976**

для заметок

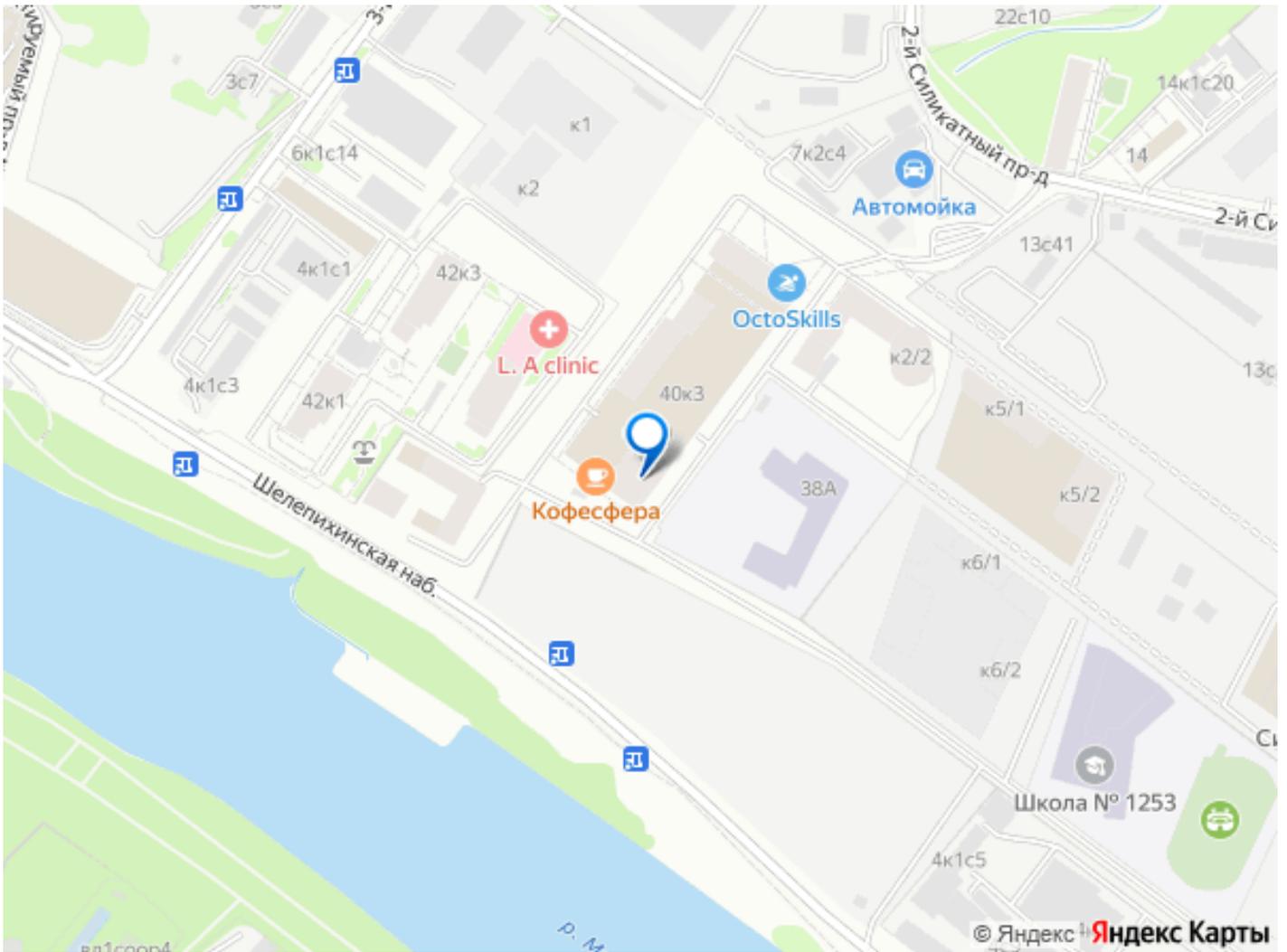


## Описание

Id 61261. Предлагается в Аренду квартира в жилом комплексе Бизнес-класса «Сидней Сити»! КВАРТИРА: Квартира действительно комфортной планировки. Планировка представляет собой большую просторную кухню-гостиную, одну изолированную спальню, санузел, гардеробная комната, множество мест для хранения вещей. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. В квартире выполнен дорогостоящая отделка от ведущих Европейских производителей! Расположение, транспортная доступность: Геолокация «Сидней Сити» — показатель его престижности. Роскошный квартал занимает 20 га. Он расположился в одном из самых благополучных районов, на Шелепихинской набережной Москвы-реки, буквально через улицу от ЦАО. Работа, учеба, развлечения — все находится рядом. Это позволяет уделять больше времени тому, что по-настоящему важно. Прямые выезды ведут из квартала на Третье транспортное кольцо, Северо-Западную хорду и Звенигородское шоссе. Остановки общественного транспорта и проектируемая станция метро «Звенигородская» расположены в пешей доступности от жилого квартала. Инфраструктура: На территории «Сидней Сити» откроется престижная школа с большим списком программ подготовки абитуриентов к поступлению в российские и зарубежные вузы, также откроется детский сад. В окружении «Сидней Сити» хорошо сложившаяся и разнообразная социальная и коммерческая инфраструктура. — 8 муниципальных ДОУ — 2 ДОУ с изучением английского языка — 5 муниципальных школ

— 2 музыкальные школы — 6 спортивных школ — 5 медицинских учреждений — ТРЦ «Хорошо!» и «Авиапарк» — Сетевые фитнес-клубы — 7 крупных природных парков — Горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый дворец и гребной канал «Крылатское»  
Остались вопросы? ЗВОНИТЕ! С удовольствием отвечу на них по телефону и оперативно покажу!





Move.ru - вся недвижимость России