

🕒 Создано: 06.03.2026 в 07:36

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 07:30

**Агент**

**79862481000**

**Москва, Гостиничный проезд, 4**

**60 000 ₺**

Москва, Гостиничный проезд, 4

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[проезд Гостиничный](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

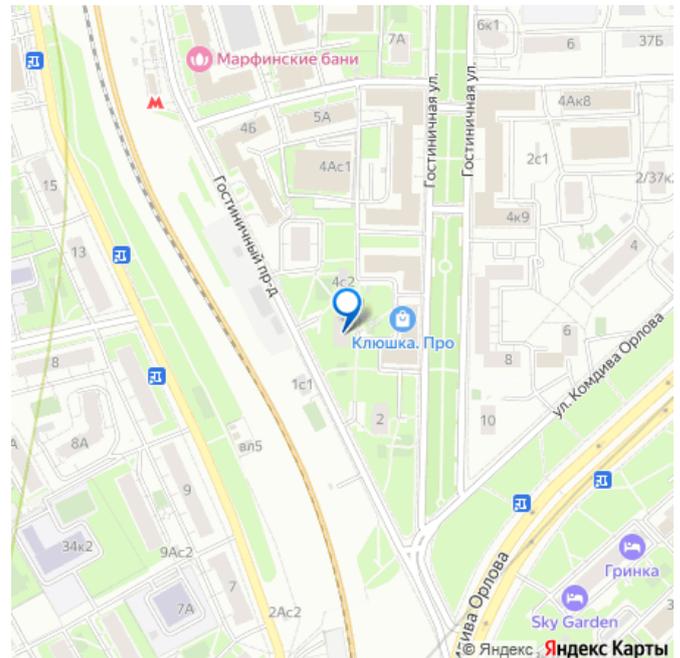
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

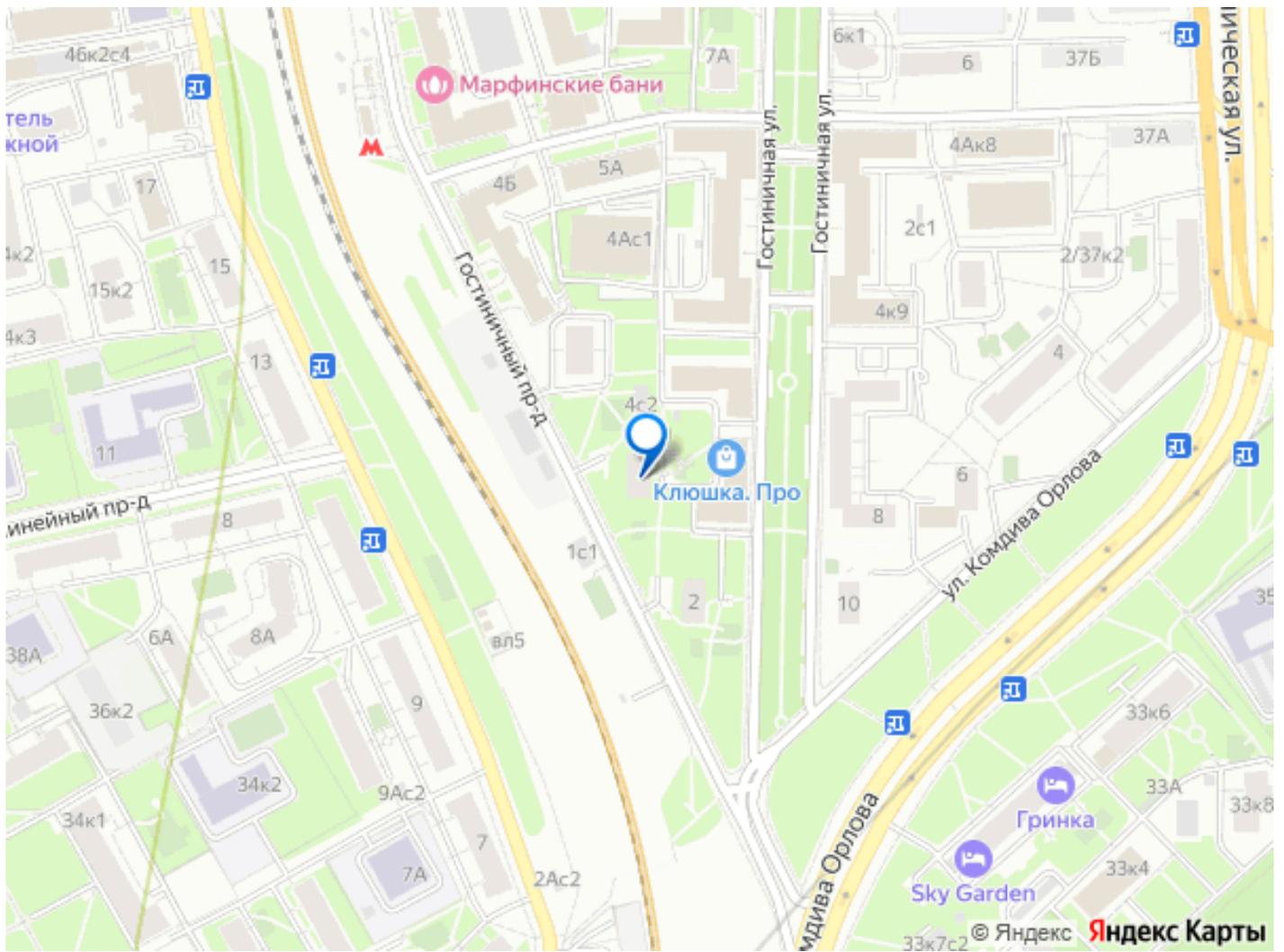
### Описание

для заметок



Сдаётся уютная 2-комнатная квартира с косметическим ремонтом в районе метро Окружная, всего в 5 минутах пешком от станции. Общая площадь квартиры составляет 38 квадратных метров, жилая площадь — 22.8 квадратных метра, а кухня — 7 квадратных метров. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. На кухне и в комнате установлена мебель, а также имеется техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной, а совмещенный санузел обеспечит удобство пользования. Дополнительно в квартире есть лоджия, где можно отдохнуть после рабочего дня. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Спокойные и дружные соседи. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание в этом районе особенно удобным. Развитая инфраструктура позволяет быстро добраться до всех необходимых мест, а близость метро обеспечивает легкий доступ к различным районам города. В пешей доступности Ботанический сад с велодорожками. Условия аренды: договор аренды, комиссия агентства обсуждается отдельно. Заселение возможно для семейной пары или одного-двух человек. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все достоинства этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам с выбором!





Move.ru - вся недвижимость России