

🕒 Создано: 16.10.2025 в 19:04

Обновлено: 16.12.2025 в 22:29

Собственник

79168080216

Москва, Новинский бульвар, 13

115 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 13

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

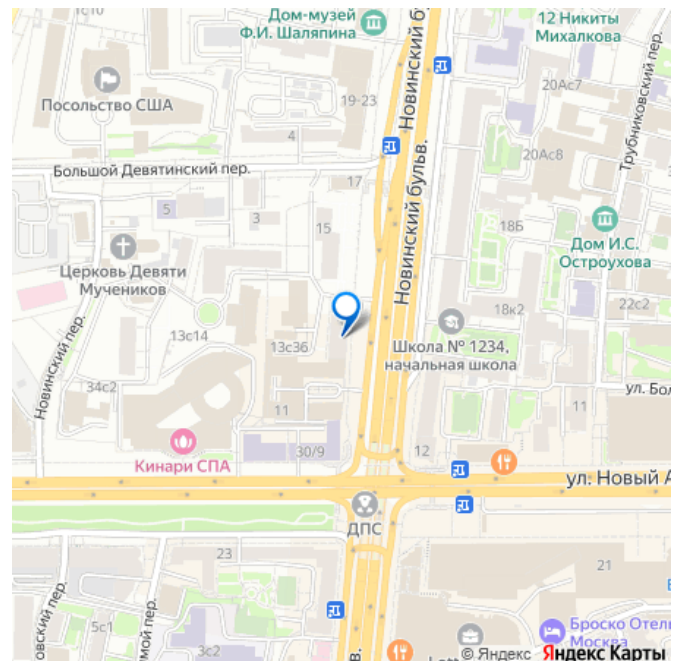
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

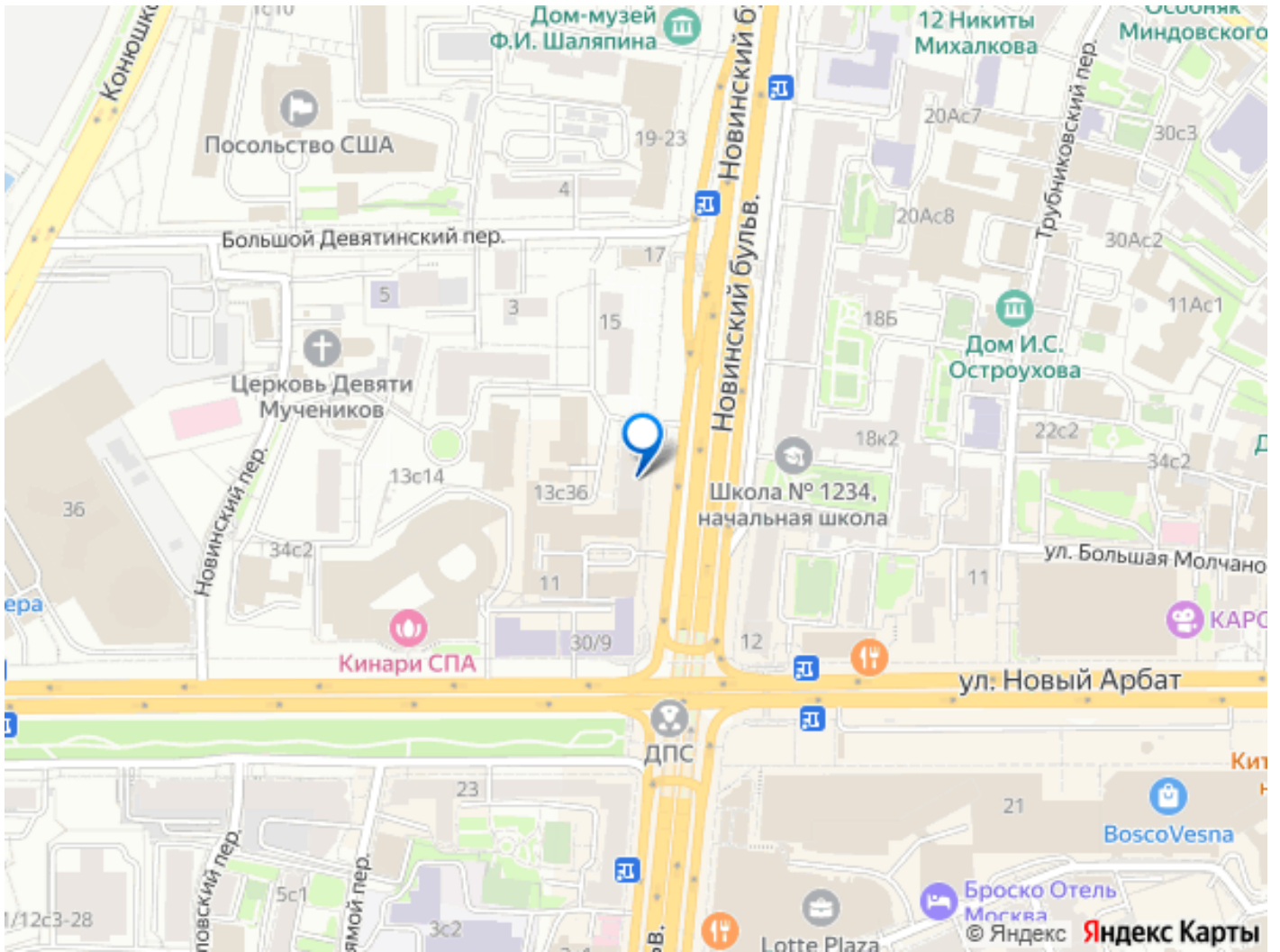
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира с современным евроремонтом, расположенная на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома 1917 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 39,4 кв. м, из которых 24 кв. м — жилая, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 3,1 метра, что добавляет пространства и света. Квартира оборудована всей необходимой техникой: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. В комнатах и на кухне есть мебель, поэтому можно сразу заехать и жить. Ванная комната с ванной, а окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую освещённость. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом на Новый Арбат. Дом оснащён пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для подъёма с колясками или багажом. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. В пешей доступности многие театры, музеи и другие достопримечательности центра Москвы. До

метро можно дойти пешком всего за 8 минут, что делает передвижение по городу особенно удобным. Условия аренды: сдача от собственника, без комиссий. Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России