

🕒 Создано: 26.05.2025 в 09:13

Обновлено: 14.12.2025 в 13:37

<https://move.ru/objects/9287417912>

Собственник

79813667206

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

70 000 ₽

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

3.3 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

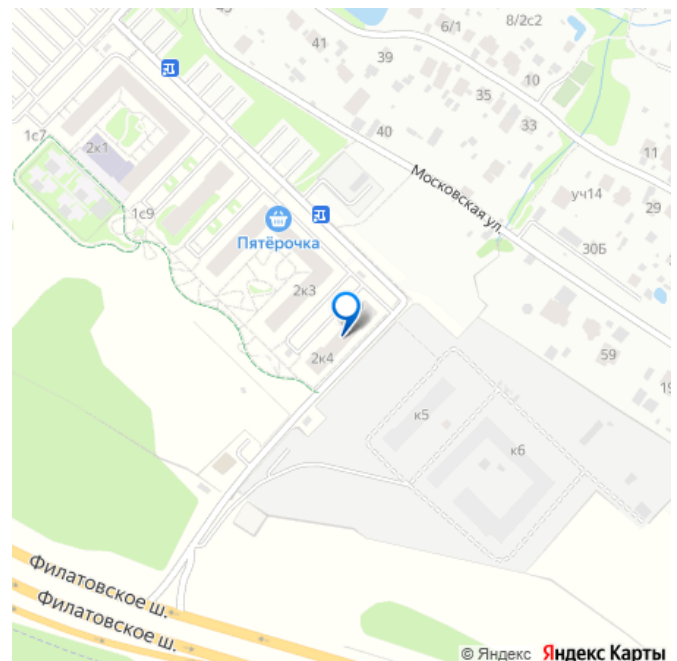
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии Сдается уютная квартира в жилом комплексе «Филатов Луг» по адресу: Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4. Квартира расположена на 7 этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, высота потолков — 2.85 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает одну лоджию и совмещенный санузел с ванной. Интернет подключен, поэтому можно работать или учиться из дома без проблем. в квартире есть вся необходимая утварь не первые дни. посуда чашки ложки ножи, кастрюли моющие средства швабра т,бумага, покрывала, подушки , чай соль сахар итд итп Дом оборудован наземной парковкой. В здании установлены пассажирский и грузовой лифты, что делает переезд и повседневную жизнь более комфортными. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад. и магазины и аптеки. До метро

сalarьево 5 минут на автобусе который
останавливается напротив дома .остановку
видно из окна. интервал каждые 10-15 минут.
До метро «Филатов Луг» можно доехать на
автомобиле за 3 минуты, что делает
перемещение по городу быстрым и удобным.
Условия аренды: договор заключается
напрямую с собственником, что избавляет от
лишних комиссий. Вносится предоплата за
первый месяц проживания. Квартира
идеально подходит для двух трёх человек
или семьи. Звоните и записывайтесь на
просмотр, чтобы оценить все преимущества
этой квартиры лично. Мы будем рады
ответить на все ваши вопросы и показать вам
этот замечательный объект!



