

🕒 Создано: 26.05.2025 в 09:37

Обновлено: 18.02.2026 в 09:37

Собственник

79852865180

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

70 000 ₽

Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

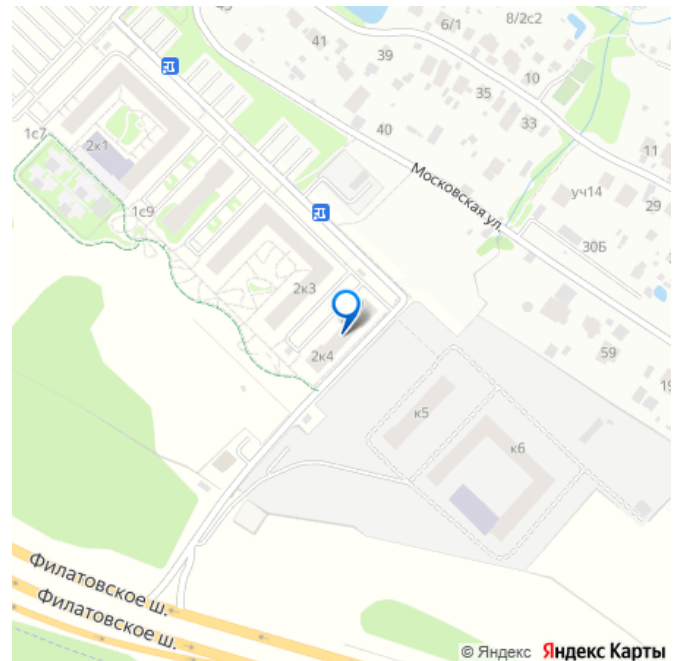
3.3 м²

Общая площадь

39.7 м²

Этаж

7/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Без комиссии Сдается уютная квартира в жилом комплексе «Филатов Луг» по адресу: Москва, улица Картмазовские Пруды, 2к4. Квартира расположена на 7 этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, высота потолков — 2.85 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель как в комнате, так и на кухне. Из техники в вашем распоряжении кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает одну лоджию и совмещенный санузел с ванной. Интернет подключен, поэтому можно работать или учиться из дома без проблем. в квартире есть вся необходимая утварь на первые дни. посуда чашки ложки кастрюли моющие средства швабра т,бумага, покрывала, подушки , Дом оборудован наземной парковкой. В здании установлены пассажирский и грузовой лифты, что делает переезд и повседневную жизнь более комфортными. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад. и магазины и аптеки. До метро сарьево 5 минут на автобусе

который останавливается напротив дома
.остановку видно из окна. интервал каждые
10-15 минут. До метро «Филатов Луг» можно
доехать на автомобиле за 3 минуты, на
автобусе за 5 минут, что делает перемещение
по городу быстрым и удобным. Условия
аренды: договор заключается напрямую с
собственником, что избавляет от лишних
комиссий. Вносится предоплата за первый
месяц проживания. Квартира идеально
подходит для двух трёх человек или семьи.
Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы
оценить все преимущества этой квартиры
лично. Мы будем рады ответить на все ваши
вопросы и показать вам этот замечательный
объект!



