

🕒 Создано: 02.04.2026 в 16:47

Обновлено: 03.04.2026 в 08:24

**Москва, Окская ул, 7а**

**105 000 ₽**

Москва, Окская ул, 7а

Улица

[улица Окская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/30

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

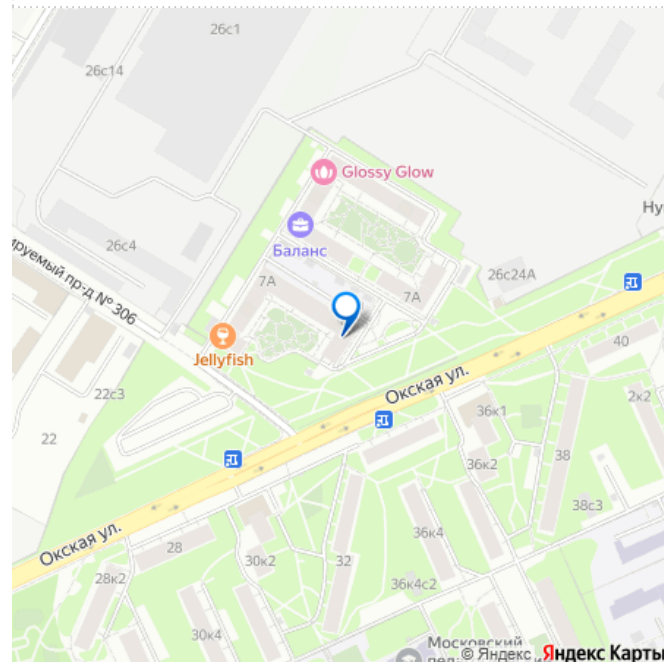
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Сдается в аренду стильная двухкомнатная квартира в ЖК Balance — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, эстетику и функциональность. До центра Москвы — всего около 30 минут на автомобиле. Современная квартира в новом жилом квартале, где продумано всё: ухоженные дворы, стильное лобби с коворкингом, зеленые зоны и инфраструктура, которая делает жизнь по-настоящему удобной.

для заметок



Интерьер выполнен в актуальном минималистичном стиле: светлая палитра, дизайнерская мебель из натурального дерева, аккуратные детали и ощущение пространства. Здесь действительно приятно жить. Планировка продумана до мелочей: уютная спальня с большой кроватью для полноценного отдыха и отдельная гостиная с мягким диваном и телевизором 55 дюймов — идеальное место для вечеров дома. Вместительные шкафы и зеркало в полный рост обеспечивают комфортное хранение и удобство. Кухня — стильная и функциональная: барная стойка с полкой для вина, обеденная зона и всё необходимое для готовки и приема гостей. Раздельный санузел добавляет удобства, а ванная комната легко превращается в пространство для расслабления после насыщенного дня. Квартира полностью готова к заселению — можно заехать в день просмотра и сразу жить с комфортом. Уже есть вся техника премиального уровня: холодильник, стиральная и сушильная машины, посудомоечная машина, микроволновая печь, кофемашина, тостер, робот-пылесос, два телевизора и безлимитный Wi-Fi.

Транспортная доступность Метро: Окская — 10 минут пешком, Кузьминки — 20 минут пешком ЖК предлагает полноценную среду для жизни: продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи, зоосалон и частный детский сад находятся прямо на территории. Уютная кофейня с завтраками, двор с амфитеатром и вечерними кинопоказами создают особую атмосферу. Для заботы о себе — рядом барбершопы, салоны красоты, фитнес-студия и спа. В пешей доступности — школа, колледж, поликлиника и торговый центр с фитнес-клубом и развлечениями. А на выходных можно отправиться в Кусковский

лесопарк — прогуляться среди природы и отдохнуть от городского ритма. Идеальный вариант для тех, кто ищет не просто квартиру, а стильное и продуманное пространство для жизни. Что входит в аренду: — поддержка персонального менеджера, — возможность забронировать квартиру заранее, — депозит можно внести частями, — помощь по бытовым вопросам и ремонту без доплат, — регулярные мероприятия для жильцов (йога, живопись, английский, растяжка). Если у вас возникли какие-либо вопросы, вы всегда можете написать их нам в чат или позвонить по номеру телефона. Мы с радостью вам ответим. Артикул: 9971

