

Создано: 12.01.2026 в 16:51

Обновлено: 16.01.2026 в 15:45

Москва, Шелепихинская набережная,  
34к4

**115 000 ₽**

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/24

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

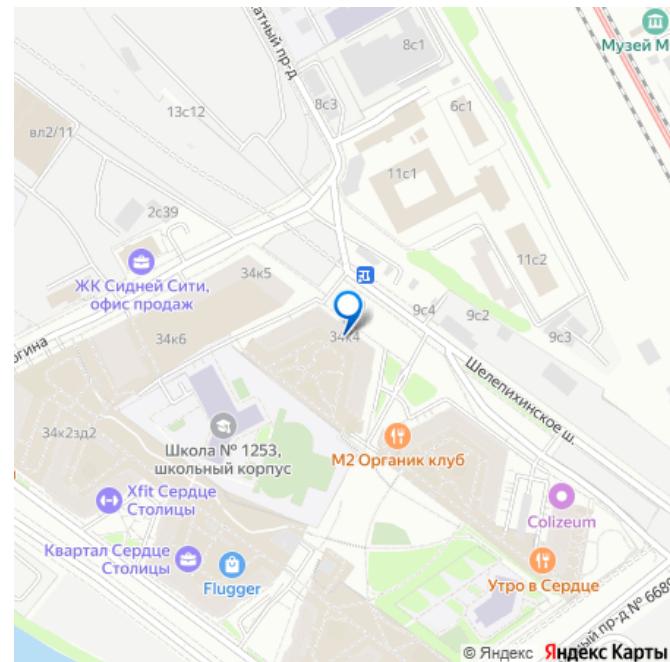
во двор

Ремонт

<https://move.ru/objects/9287942958>

Анастасия Сурова, EstateLiga

**79168631518, 7916779  
3909**



евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Id 59670. Доступно заселение на следующий день после обращения! Доступна к просмотру и бронированию! Сдается в долгосрочную аренду просторная евро 2 квартира в новом арендном доме ЖК «Сердце столицы» Здесь есть все необходимое для организации качественного быта и досуга: школа и детский сад, премиальный фитнес-центр, с бассейном, магазины, аптеки, рестораны, кофейни, салоны красоты, ветеринарная клиника, автосервис и многое другое. Квартира в современном стиле, с качественной отделкой, мебелью и техникой: - посудомоечная и стиральная машины; - встраиваемая бытовая техника; - кондиционер; - плазменный телевизор. В квартире размещён полный комплект необходимой мебели: - современный кухонный гарнитур; - обеденный стол со стульями; - большой диван; - большое количество мест для хранения. - рабочее место. В квартире санузел с ванной. Закрытый благоустроенный двор с пропускной системой оснащен круглосуточной охранной и видеонаблюдением. «Сердце Столицы» - новый современный ЖК бизнес-класса на берегу Москвы - реки. Жилой квартал

расположен рядом с легендарным Филевским парком, в 10-ти минутах езды от делового центра Москва-Сити. От арендного дома до конноспортивного клуба Фили менее 10 минут на машине. На территории комплекса расположены детские игровые зоны, спортивные площадки, столы для пинг-понга и многое другое. Здесь много пространства для встреч и прогулок - готовая креативная набережная с выходом к реке. Собственная развитая инфраструктура: аптеки, банки, кафе и рестораны, медицинские учреждения, общеобразовательная школа 1253 и детский сад Сердце Столицы на территории, 2-уровневый фитнес-центр X-fit с 25-метровым бассейном с морской водой, торговый комплекс с большим супермаркетом Перекресток и центром интерьеров The DOM, салоны красоты, магазины. Хорошая транспортная доступность: 14 минут пешком до станции метро и МЦК Шелепиха, рядом остановки всех видов наземного транспорта. В ближайшем будущем планируется запуск современных речных трамваев с остановкой около жилого комплекса. Пишите и звоните абсолютно в любое время!



