

🕒 Создано: 06.04.2025 в 14:52

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 18:10

**Собственник**

**79164648150**

**Москва, Николаямская улица, 39/43К2**

**109 000 ₽**

Москва, Николаямская улица, 39/43К2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

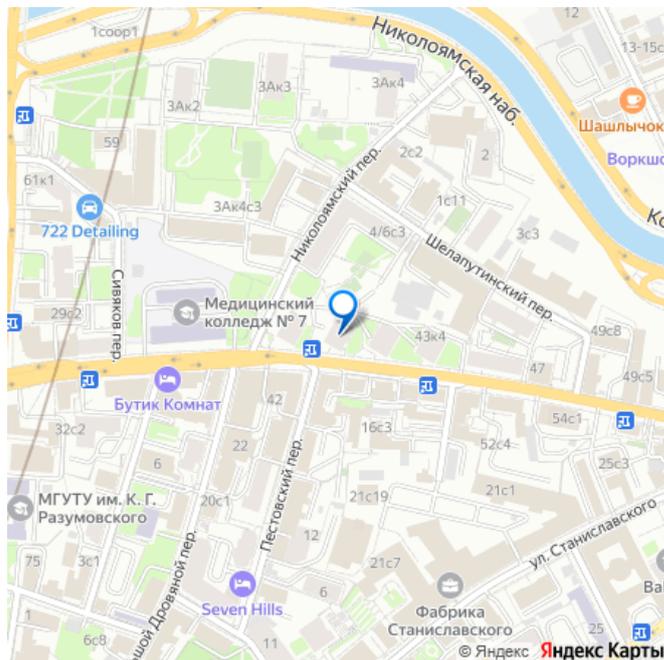
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

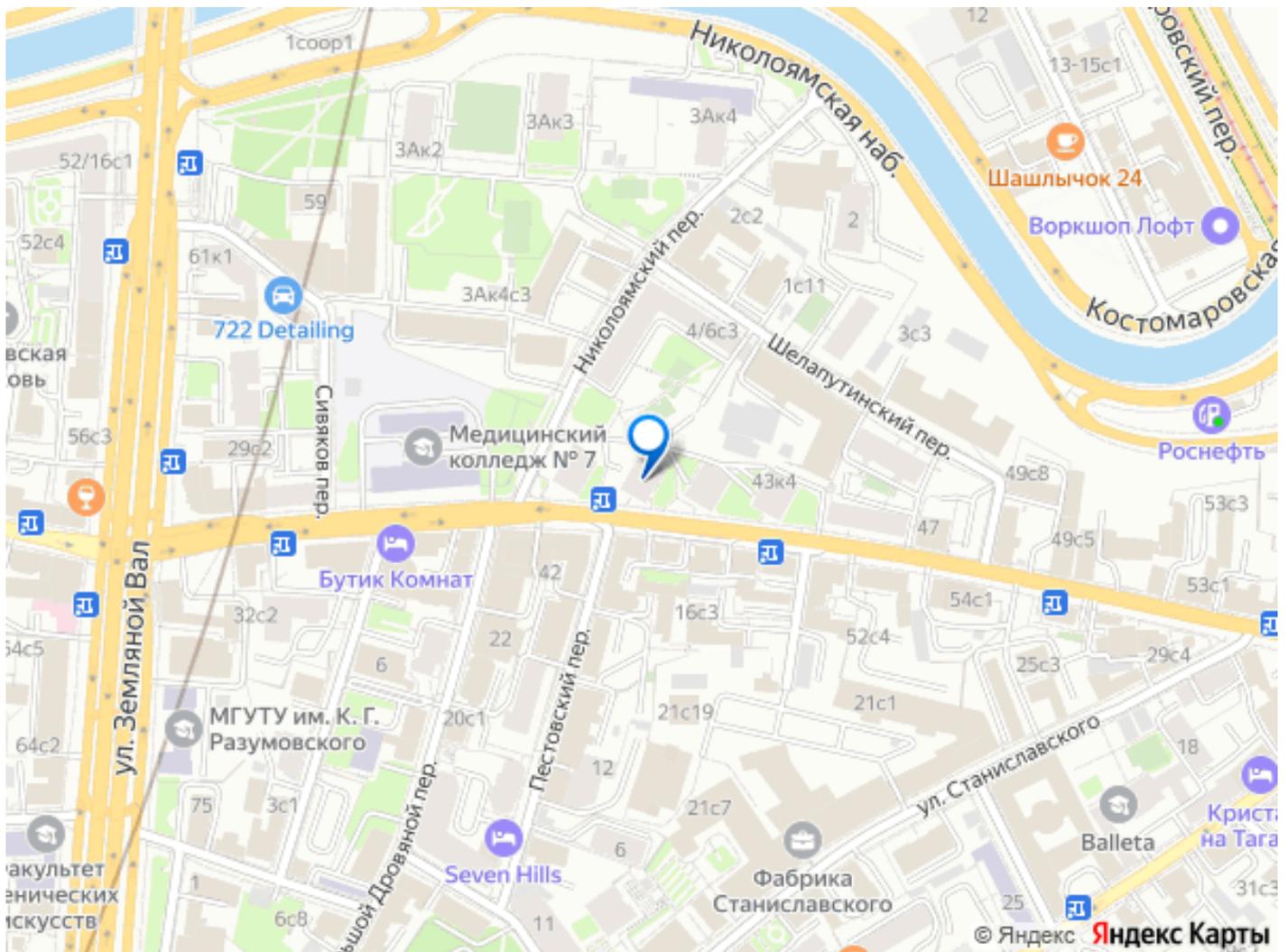
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся атмосферная двушка - 39 кв.м у Садового кольца с дизайном в стиле «лофт». Состав помещений: гостиная - 14,5 кв.м, спальня/детская/кабинет - 5 кв.м (мебель приобретается по запросу арендатора), кухня - 8,5 кв.м, санузел - 3 кв.м, застекленная лоджия (с зоной отдыха и неоновой подсветкой) - 6 кв.м, дополнительное кладовое помещение на этаже - 2 кв.м. Из техники есть: - Телевизор - Кондиционер - Стиральная машина - Холодильник - Посудомоечная машина - Кухонная вытяжка - Газовая варочная поверхность - Микроволновая печь с грилем - Чайник электрический - Фильтрация воды на кухне - Датчик протечек в санузле - Пылесос Дом — кирпичный. В доме 1 лифт — пассажирский. На 1 этаже — авторская кофейня, где Вы можете встретить звезд кино и телевидения. В соседнем доме — магазин Продукты (24 часа). Коммунальные услуги по счётчикам оплачиваются дополнительно (ориентировочно 3000-3500р).





Move.ru - вся недвижимость России