

🕒 Создано: 21.03.2026 в 15:22

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 15:08

Москва, Николаямская улица, 39/43К2

109 000 ₺

Москва, Николаямская улица, 39/43К2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николаямская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

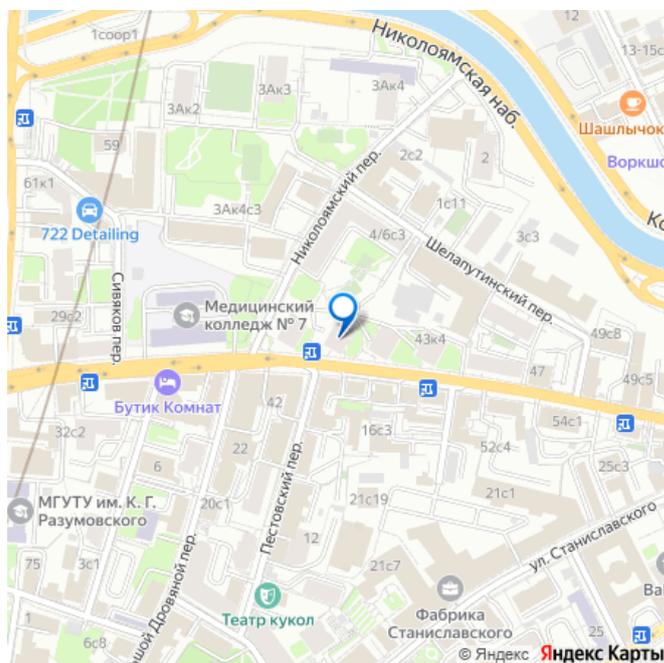
лоджия

<https://move.ru/objects/9292411449>

**Александр Помазанов, Частный
маклер**

79154092954

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Заселение с детьми

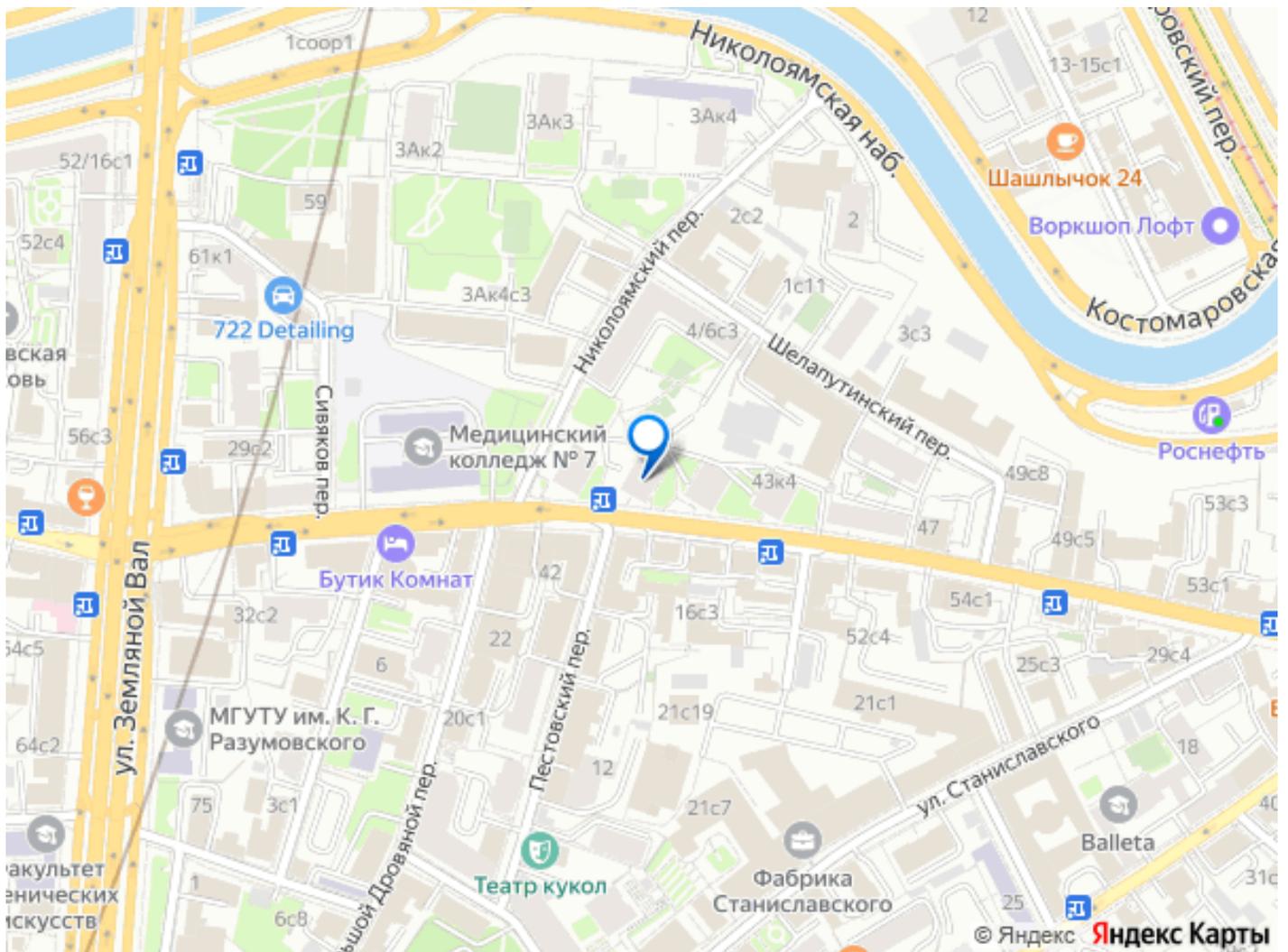
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в районе Таганская, всего в 9 минутах пешком от метро. Общая площадь квартиры — 39 квадратных метров, жилая — 19.5 квадратных метров, кухня — 8.5 квадратных метров. Квартира расположена на 3 этаже 8-этажного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан качественный ремонт, есть вся необходимая мебель как в комнатах, так и на кухне. Для вашего комфорта установлены кондиционер, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, а также телевизор. Санузел совмещённый, оборудован современной душевой кабиной. Есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что делает проживание здесь особенно удобным. Условия аренды прозрачные: договор аренды с возможностью долгосрочного проживания. Квартира идеально подойдёт для пары или семьи с ребёнком. Звоните и записывайтесь на просмотр. Это отличный вариант для комфортного проживания в центре города, не упустите возможность!





Move.ru - вся недвижимость России