

🕒 Создано: 16.12.2025 в 15:31

Обновлено: 22.01.2026 в 13:56

Москва, улица Обручева, 20

67 000 ₽

Москва, улица Обручева, 20

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



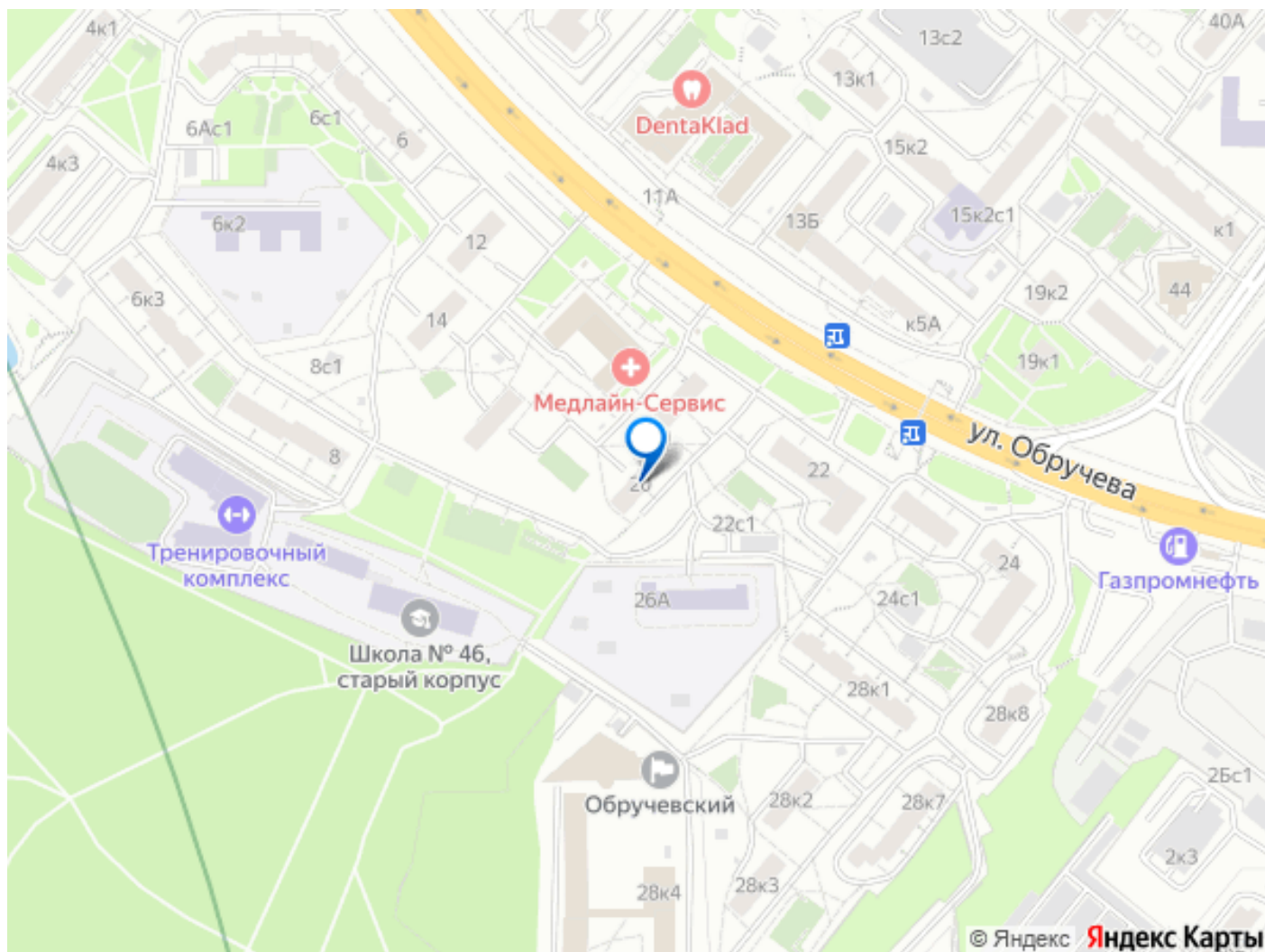
Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся без животных и детей. Либо паре/супругам либо одиночке. Предлагается уютная двухкомнатная квартира в отличном районе Москвы по адресу: ул. Обручева, д. 20. Расположение очень удобное: всего 5 минут на автобусе и 15-20 минут пешком от метро Калужская или 10-12 минут пешком от станции Университет Дружбы Народов через парк. Квартира компактная, но очень светлая и солнечная. На девятом этаже шестнадцатизэтажного дома открывается хороший вид + солнечная сторона. В квартире две комнаты: гостиная и спальня, где установлен удобный для сна раскладной двухместный диван. Кухня полностью укомплектована современной техникой: варочная панель, духовка, холодильник, посудомоечная машина и микроволновая печь. Санузел отдельный, в ванной стиральная машина. Главное преимущество — локация. Прямо напротив дома находится большой лесопарк с прудом, спортивными площадками и беседками для отдыха. У самого подъезда — магазины Пятерочка, ВкусВилл и Магнолия. В десяти минутах ходьбы — ТЦ РИО с кинотеатром и гипермаркетом Перекресток. Дом после капитального ремонта, работает консьерж, соседи тихие.



Move.ru - вся недвижимость России