

🕒 Создано: 26.11.2025 в 12:29

Обновлено: 16.12.2025 в 12:06

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к3**

110 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 40к3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/30

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

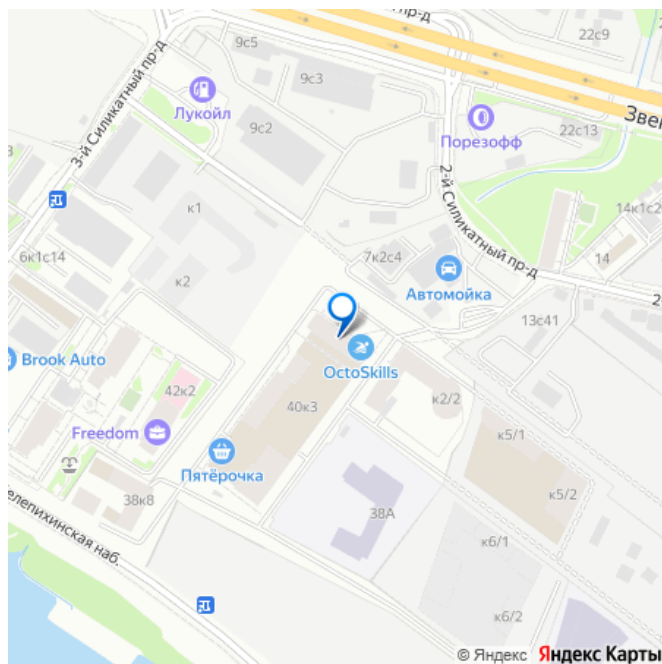
<https://move.ru/objects/9286897293>

Альбина Эргешева, Элитная

Недвижимость

79168478462

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

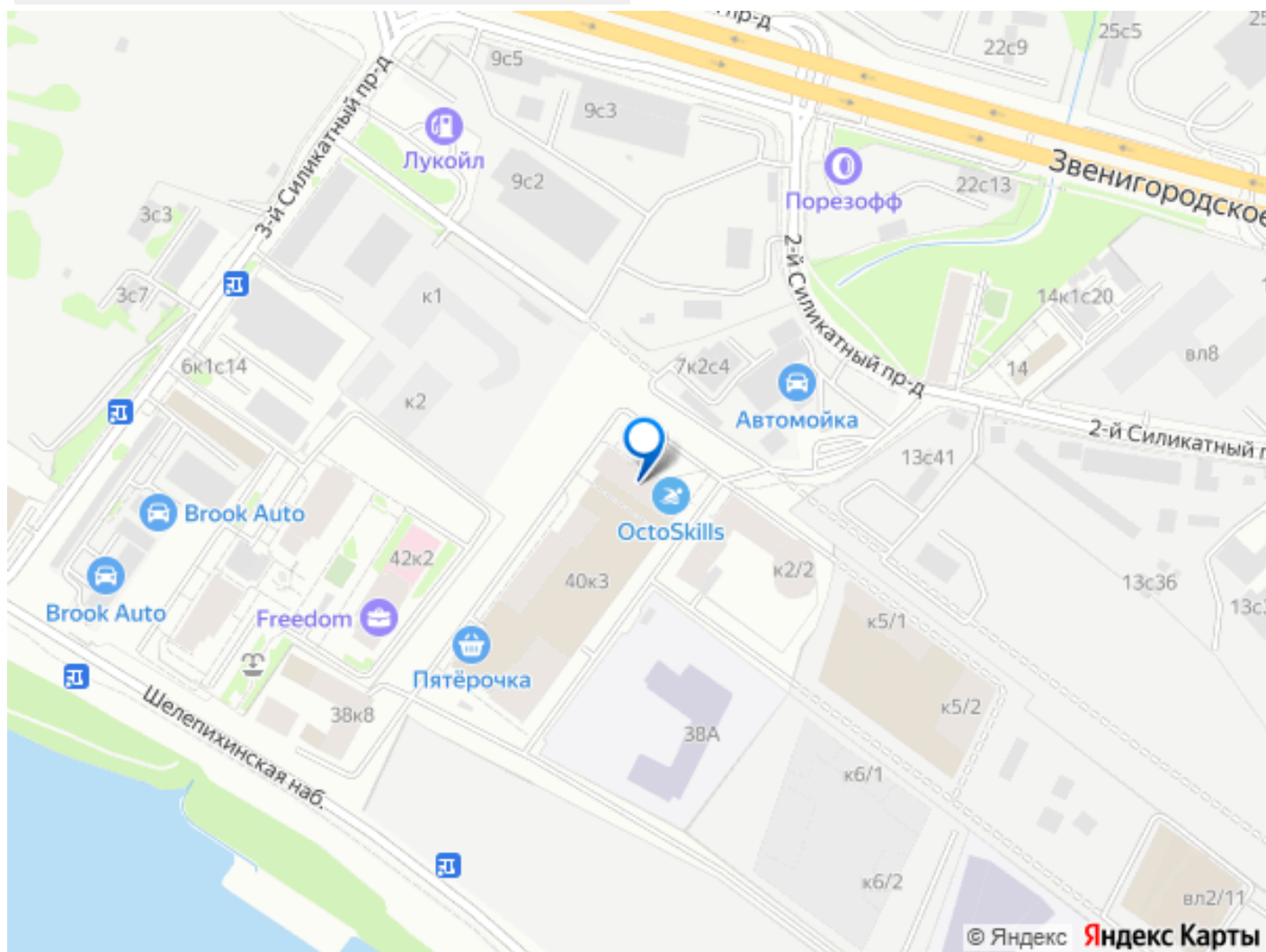
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию представлена прекрасная квартира в ЖК бизнес-класса. Уютная, уникальная квартира с авторским интерьером в одном из самых крутых районов и видом на Москву-реку. В ЖК есть все для удобства: кофейня и кафе, фитнес-клуб, магазины и метро в 10-минутах, а с начала года, когда откроется м. Звенигородское, будет в 2-х минутах ходьбы. Квартира новая с панорамными окнами, итальянской плиткой и настоящим паркетом. В квартире есть все необходимое для жизни: микроволновая и духовая печи, посудомоечная машина, стиральная машина Samsung, Smart TV, высокоскоростной Wi-Fi, а также Умный Дом находится в отличном состоянии. Подъезд чистый и ухоженный, работают два пассажирских и один грузовой лифт. Для удобства жильцов предусмотрена подземная парковка. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро Шелепиха можно доехать на автомобиле всего за 5 минут, что

позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните и успеете записаться на просмотр





Move.ru - вся недвижимость России