

Создано: 08.12.2025 в 14:51

Обновлено: 11.12.2025 в 23:04

<https://move.ru/objects/9287269143>

Собственник

**79850914500**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

**85 000 ₽**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

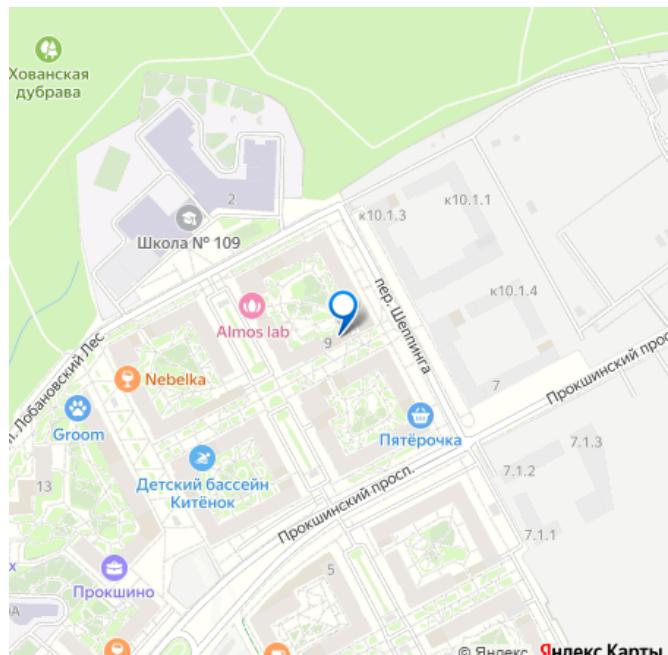
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2024 г.

Заселение с животными

да

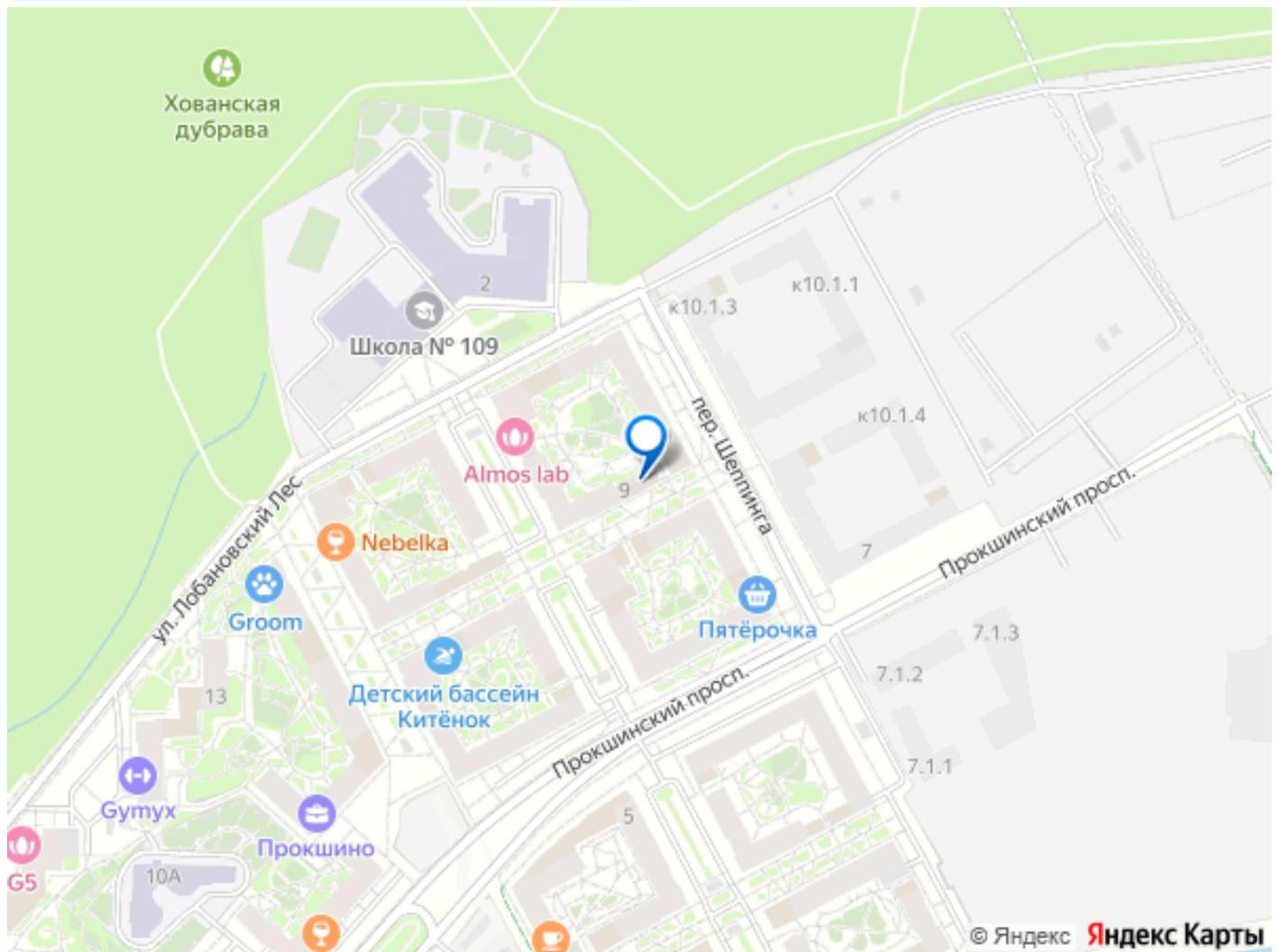
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

От собственника! Риэлторов и посредников просьба не беспокоить. регистрацию не делаю. Сдаётся 2-комнатная квартира площадью 40 кв. м с дизайнерским ремонтом на 7 этаже в 10 минутах пешком от метро. Только долгосрочная аренда от 11 месяцев. Фотографии и видео реальные. Квартира в идеальном состоянии, вся техника новая. Из техники есть: Духовой шкаф Стиральная машина С СУШКОЙ КОФЕМАШИНА РОБОТ-ПЫЛЕСОС Телевизор Яндекс-станция (умная колонка с Алисой) Посудомоечная машина Электрический полотенцесушитель Холодильник Микроволновка Пылесос (второй) стандартный Чайник Зеркало с подсветкой в ванной Три режима света в спальне и гостиной (теплый, холодный, приглушенный), можно настраивать под себя. По желанию арендатора летом возможна установка кондиционера (условия обсуждаются). Дом находится рядом с парком «Хованская дубрава», где можно гулять с детьми и животными. Путь до метро занимает 10 минут и идет по красивому новому мосту через Николо-Хованский пруд. В спальне висят БЛЭК-АУТ ШТОРЫ, большая кровать 160x200 с ОРТОПЕДИЧЕСКИМ МАТРАСОМ. Вместительный высокий шкаф. В гостиной есть балкон. Потолки 3 метра. Окна выходят во двор. Во дворе есть бесплатная парковка. Также при желании можно

самостоятельно арендовать машино-место в  
доме на подземной парковке. Рассмотрю  
приличных платежеспособных 1-2 человек  
или семейную пару с одним ребенком. Можно  
с небольшим воспитанным животным,  
обговаривается отдельно. Оплата 85 тыс руб  
/ месяц + счетчики (вода, электричество)  
Предоплата за месяц + залог 85 тыс. руб  
(залог можно разбить на 2 месяца)





Move.ru - вся недвижимость России