

**Юлиана Мартыненко, Частный маклер**  
**79855622311**

Создано: 14.12.2025 в 18:07  
Обновлено: 17.12.2025 в 08:51

**Москва, улица Павла Андреева, 7**

**100 000 ₽**

Москва, улица Павла Андреева, 7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Павла Андреева](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

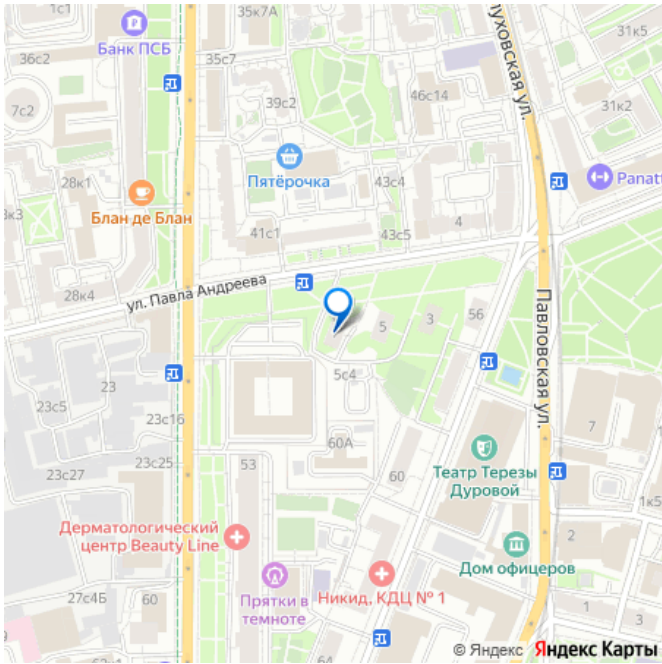
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

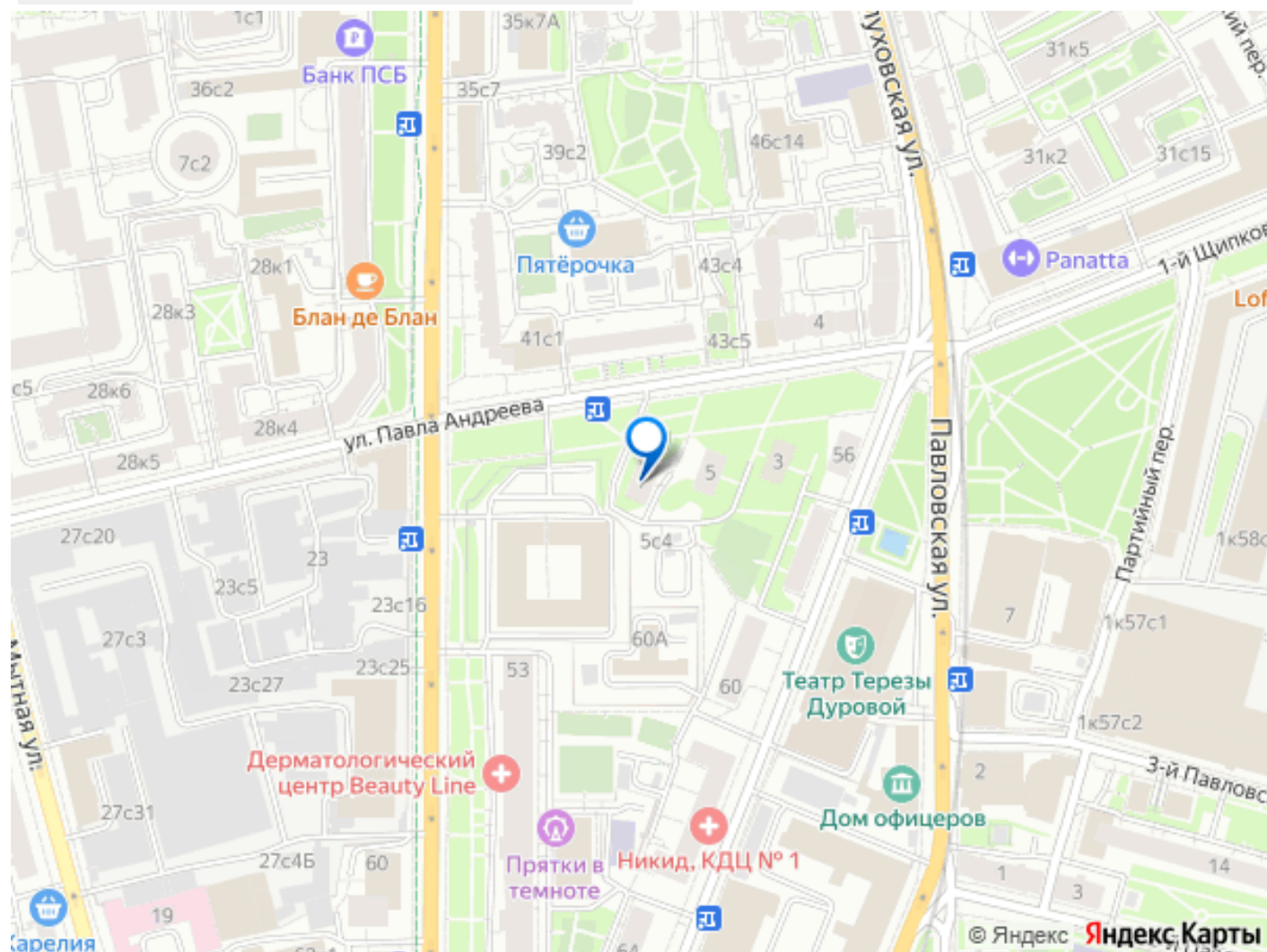
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в аренду ВПЕРВЫЕ уютная двухкомнатная квартира, расположенная на 8 этаже 9-этажного дома. Общая площадь составляет 40 кв. м, жилая — 23 кв. м, кухня — 7.5 кв. м. Квартира находится всего в 10 минутах пешком от метро Серпуховская, что делает ее удобной для тех, кто ценит быстрое перемещение по городу. В квартире сделан качественный евроремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, а также современная техника: холодильник, микроволновая печь, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Также есть просторный балкон. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом. В районе есть вся необходимая инфраструктура: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей. Недалеко расположен знаменитый Даниловский рынок, где можно приобрести всегда свежие и качественные продукты. Парковые зоны и зеленые пространства рядом с домом предоставляют возможность прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Рассмотрим граждан РФ, квартира идеально подходит для проживания одного-двух человек. Квартира сдается строго без

ЖИВОТНЫХ!





Move.ru - вся недвижимость России