

🕒 Создано: 14.12.2025 в 20:12

Обновлено: 14.12.2025 в 19:55

**Собственник**

**79169670065**

**Москва, Ангарская улица, 1К2**

**90 000 ₽**

Москва, Ангарская улица, 1К2

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ангарская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.25 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

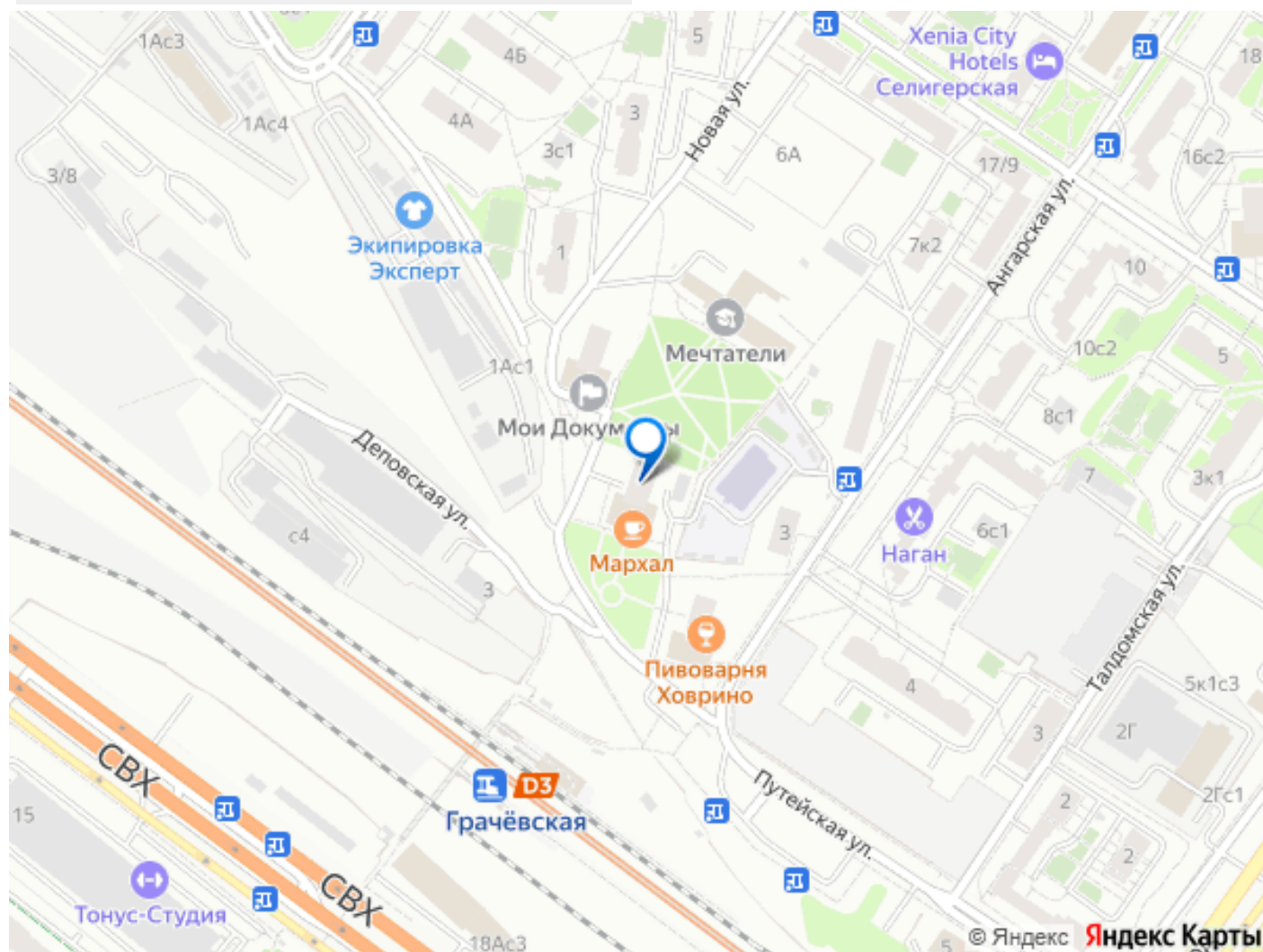
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся с 1.01.26 уютная двухкомнатная квартира в Москве на Ангарской улице, 1к2. Общая площадь составляет 40 квадратных метров, жилая площадь - 25 квадратных метров, а кухня - 8 квадратных метров. Квартира находится на 8-м этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков составляет 2,25 метра. Окна выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и уютно. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Есть вся необходимая мебель на кухне и в комнате. Техника представлена кондиционером, холодильником, посудомоечной машиной, телевизором и стиральной машиной. Санузел раздельный, с ванной. Изюминкой квартиры является балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Парковка наземная, поэтому можно без проблем оставить автомобиль рядом с домом. Дом в хорошем состоянии, регулярно обслуживается. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады,

клиники и магазины. До метро «Грачёвская» всего 2 минуты пешком, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Аренда осуществляется напрямую от собственника. Условия сделки: договор аренды без посредников, без комиссии. Возможно проживание для молодой девушки или пары, обсуждаются условия по залогу и предоплате.





Move.ru - вся недвижимость России