

Создано: 19.12.2025 в 22:42

Обновлено: 27.12.2025 в 00:29

<https://move.ru/objects/9287568389>

Мария Бахарева, Мария Бахарева

**79153385614**

Москва, Волгоградский проспект, 93

**76 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 93

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

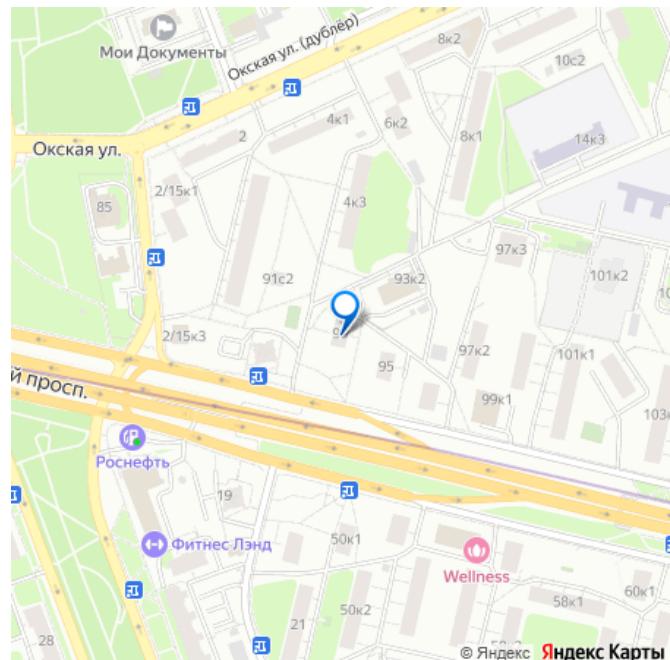
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Агент! Сдаётся великолепная двухкомнатная квартира в пешей доступности от двух станций метро: Кузьминки и Текстильщики. (9 минут до метро!) В квартире только что завершён ремонт. Не упустите возможность стать первым жильцом и переехать в новое жилье своей мечты! Современное дизайнерское решение выполнено в светлых с тонах, с приятными оттенками голубого, серого, дерева, а также стильными чёрными акцентами. Комфортный 8 этаж! В квартире произведён полноценный капитальный ремонт. Замена электрики и новая разводка труб в санузле. Стяжка пола. Установлены новые пластиковые окна. Застеклен балкон. Вся новая мебель и техника ОСТАЕТСЯ в квартире. Подъезд в отличном состоянии, приятные соседи. Великолепный вариант для тех, кто хочет жить в старом районе Москвы недалеко от центра. Так же вокруг дома вся инфраструктура для комфортной жизни: лучшие школы, училище олимпийского резерва, спорткомплекс с бассейном, кафе, магазины, вся развлекательная инфраструктура, а самое главное близость

центра Москвы и удобная транспортная доступность. Общая площадь 38 кв.м. Плюс большой застеклённой балкон - 3 кв.м. Две изолированные комнаты: спальня с двуспальной кроватью и подъемным мешком, индивидуальным освещением и выходом на уютный балкон. Гостиная с раскладывающимся диваном и ТВ зоной. Функциональна кухня со всей современной техникой (посудомойка, варочная панель, духовой шкаф, холодильник, вытяжка и стиральная машина) совмещенный санузел, зона прихожей. Грамотно организованы зоны хранения вещей - установлен встроенный шкаф в прихожей и предусмотрено место для гардероба в спальне. Показы в удобное время - звоните и до встречи в квартире Вашей мечты!

