

Создано: 31.12.2025 в 18:24

Обновлено: 31.12.2025 в 18:32

<https://move.ru/objects/9287775673>

Собственник

74954760059

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

90 000 ₽

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

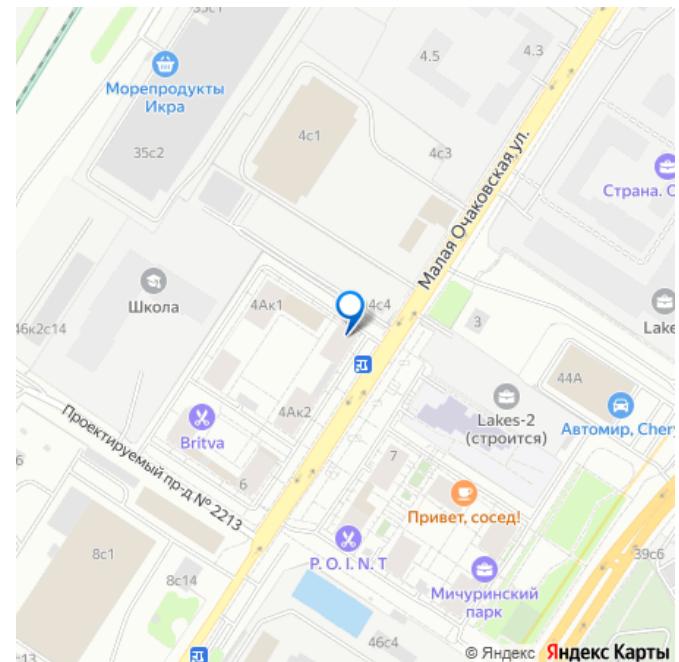
9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

19/33



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

лифт, парковка

Описание

Собственником предлагается в долгосрочную аренду отличная квартира в новом ЖК «Мичуринский парк» в престижном ЗАО.

Планировка квартира - евроремонт (полнценная спальная и объединенная кухня-гостиная). Современный ремонт (основа стиля - уютный *contemporary*).

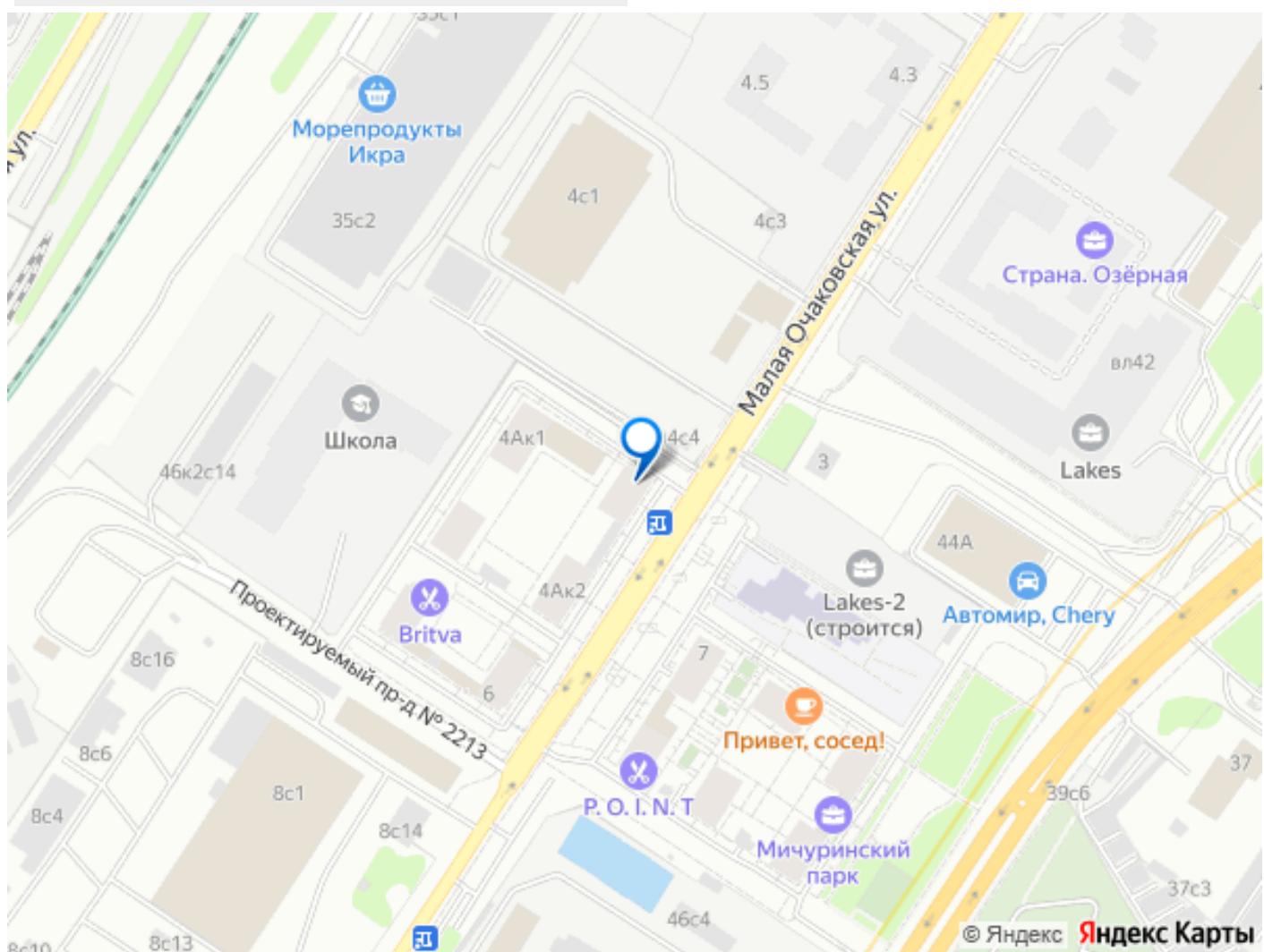
Благодаря планировочному решению, существенно расширена коридорная группа, гостиная гармонизирована с обеденной зоной. Просторная кухня - эргономичное рабочее пространство, комплектация современной техникой (индукционная панель Gorenje, духовой шкаф Indesit), огромное количество мест хранения, включая скрытые секции, полноценный обеденный стол.

Удобная гостиная - большой мягкий диван (трансформируется в двуспальное место), огромный 4К - телевизор Samsung с встроенной акустикой, продуманное сбалансированное освещение. Уютная спальная - большая кровать (ортопедический матрас), полноценный шкаф для вещей, декоративные прикроватные тумбочки, изящный дамский столик с зеркалом, настенная плазма. Сам ЖК расположен в отличной транспортной доступности в пешей доступности станция метро Озерная. Выход с подъезда - в закрытый живописный двор, рядом простираются Очаковские пруды.

Хорошая городская инфраструктура, в пешей доступности располагаются 2 торговых центра. На 1 этаже комплекса представлен один из лучших сетевых супермаркетов, аптеки, медицинская лаборатория, места общественного питания. Отличная академическая среда (рядом РАНХиГС, МИРЕА, МГИМО, военные и медицинские образовательные учреждения).

Заинтересован в добропорядочных,
чистоплотных и платежеспособных жильцах.
Водо- и электроснабжение оплачиваются
отдельно, исходя из фактического
потребления.





Move.ru - вся недвижимость России