

Создано: 29.11.2025 в 20:30

Обновлено: 19.01.2026 в 17:34

<https://move.ru/objects/9288090690>

Собственник

**79891073577**

**Москва, Маломосковская улица, 27**

**95 000 ₽**

Москва, Маломосковская улица, 27

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица



[улица Маломосковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

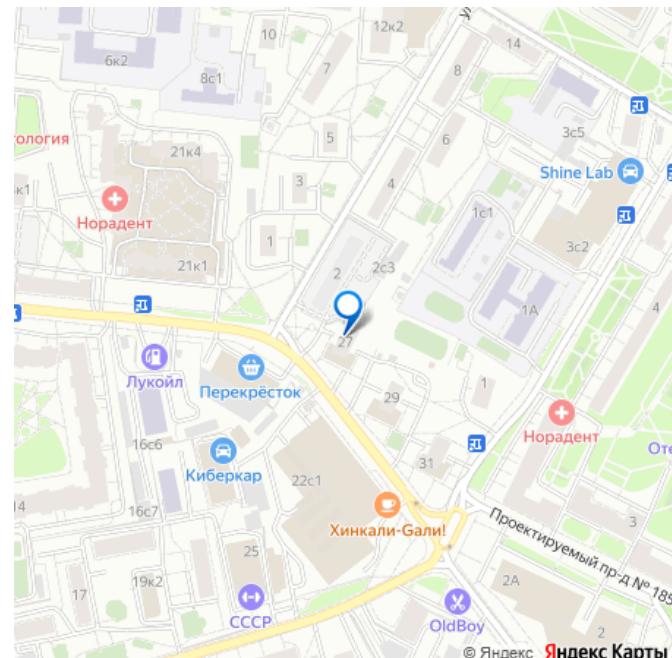
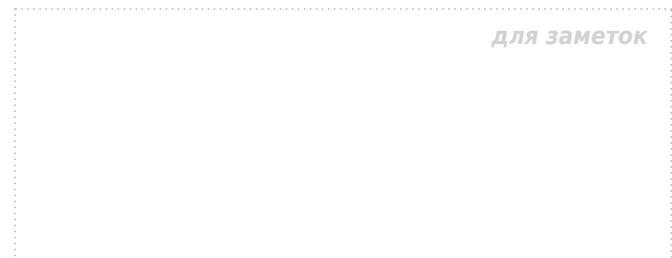
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

Собственник. Без комиссии! Сдается очень уютная 2-комнатная квартира в прекрасном районе. Кухня сделана как гостиная, поэтому квартира, по сути, является евротрёшкой. Все комнаты изолированные. Подходит для комфортного проживания и активного отдыха. Хорошее расположение по транспортной логистике: близко к центру, шаговая доступность до метро Алексеевская и ВДНХ, а также до станции Маленковская. Свежий стильный дизайнерский ремонт. Мебель, техника, текстиль, декор - все выдержано в едином стиле, продумано до мелочей, заезжай - живи. 2 изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная (см.фото), просторные прихожая, коридор и санузел (смежный), потолки натяжные, окна пластиковые с противомоскитными сетками. Полностью укомплектована: встроенный двухкамерный холодильник, посудомоечная и стиральная машины, тропический душ, кондиционер, телевизор, двухспальная кровать с матрасом,, большой раздвижной диван в гостиной, встроенные шкафы в спальне и гостиной, два встроенных шкафа в прихожей. Так как дом является советской девятиэтажкой, то и в нём и в квартире качественная хорошая звукоизоляция, что обеспечивает тишину и покой. Хорошие соседи, которых не слышно. Но консьержей здесь нет, подъезд стандартный советский.

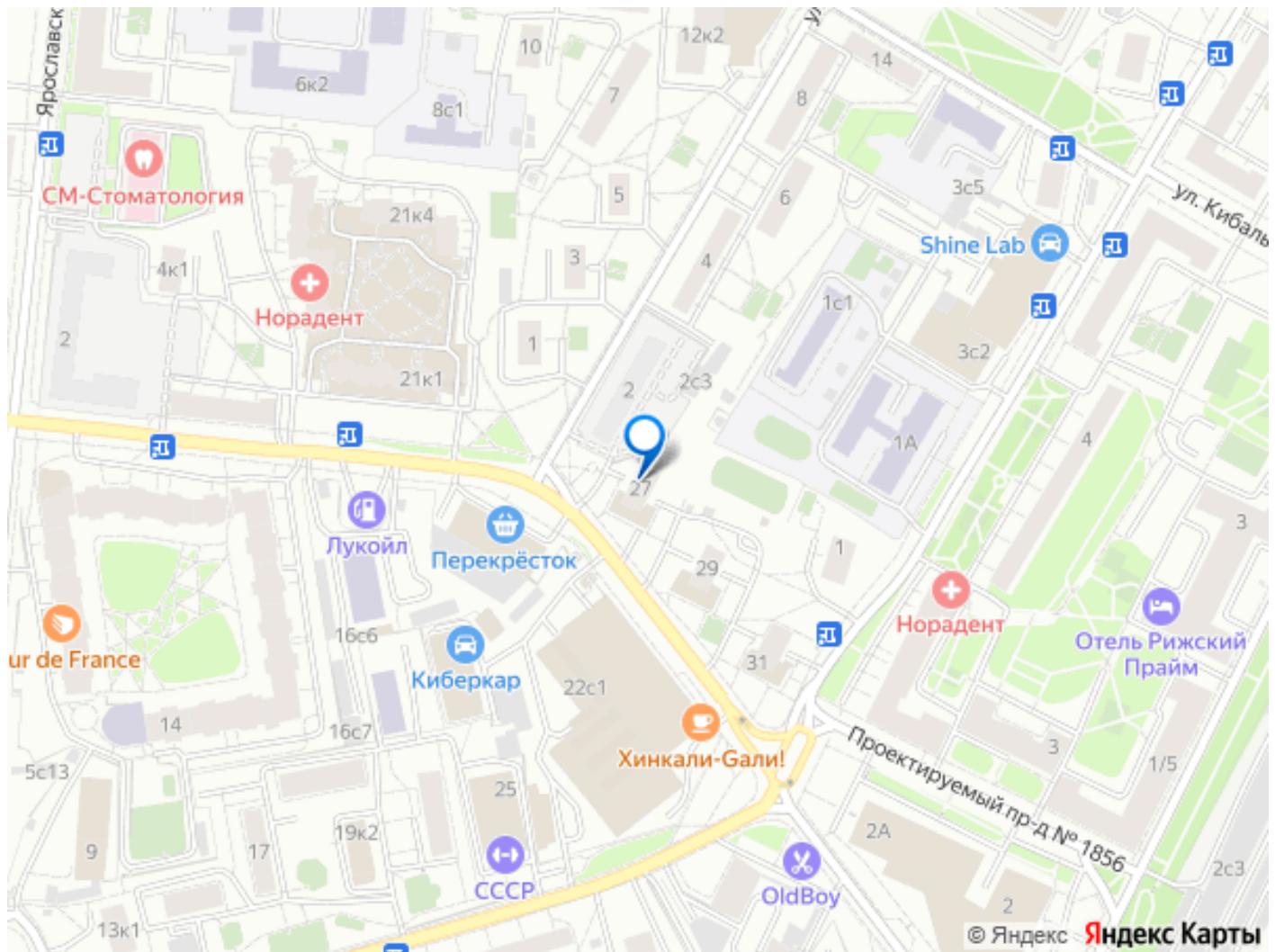
Хорошая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, пекарни, салоны красоты, фитнес и т.д.

Недалеко от дома несколько отличных прогулочных зон с оборудованными местами для отдыха. В одну сторону, в 10-ти минутах ходьбы, парк ВДНХ. В другую, 10-ти минутах ходьбы, вход в парк Лосинный остров с большим прудом для купания и оборудованным на нём пляжем! За ним начинается парк Сокольники. Всё это составляет огромный лесопарковый массив с интересными объектами. Сдается только на длительный срок - не менее года! За выезд раньше окончания срока договора прописывается штраф в размере месячной платы за аренду. Квартира полностью готова к заселению. Показы и заселение оперативно.

Рассматриваются платежеспособные, аккуратные и пунктуальные, не более 2-х человек, без животных, один взрослый с одним ребёнком старшего школьного возраста (от 13 лет) рассматриваются. На звонки и сообщения отвечаю с 12.00 до 22.00 часов. Агентов прошу не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России