

Создано: 14.01.2026 в 16:43

Обновлено: 18.01.2026 в 11:43

<https://move.ru/objects/9288092899>

Агент

**79169365091, 7985093
1598**

**Москва, Большая Академическая улица,
85к1**

70 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 85к1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

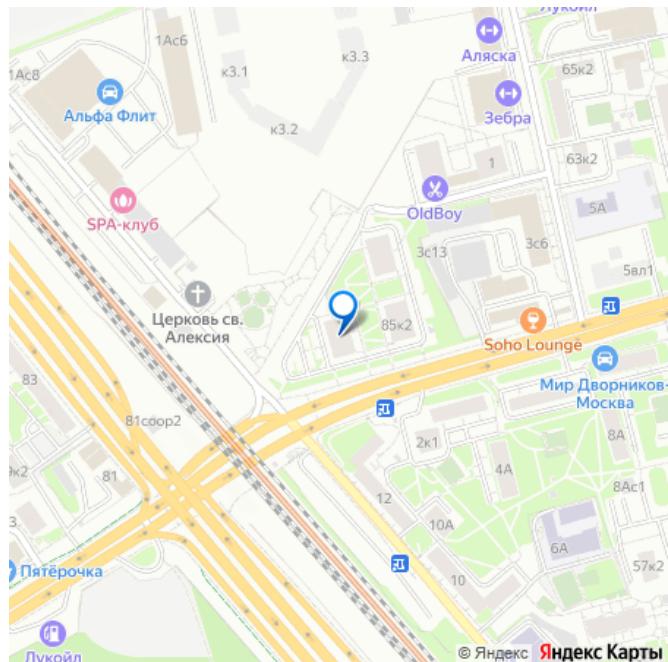
20 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

40 м²



Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

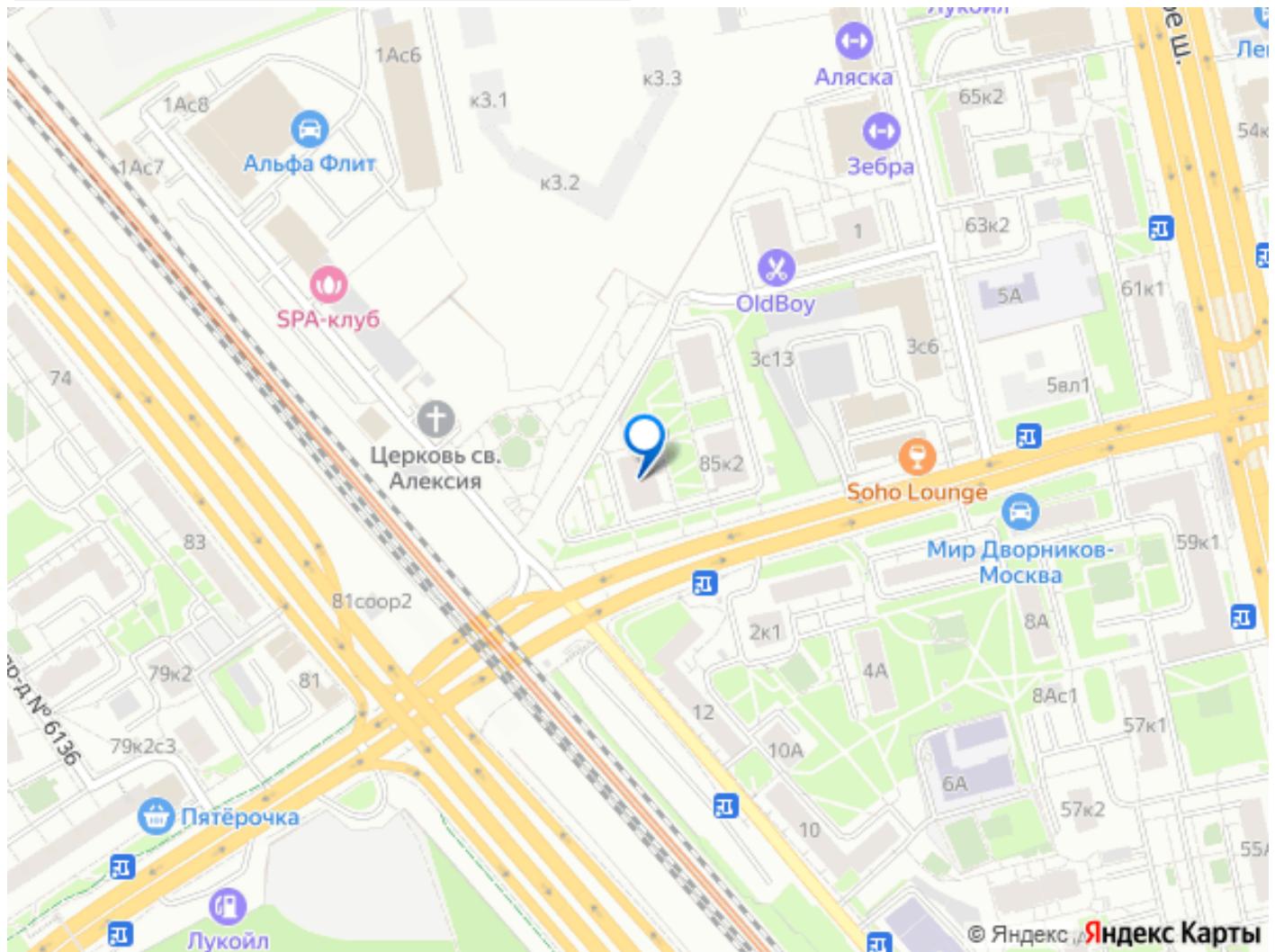
Описание

Сдаётся в аренду уютная 2-комнатная квартира на Большой Академической улице, 85к1. Квартира расположена на 7 этаже современного 19-этажного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м. До метро Лихоборы можно дойти всего за 9 минут. В квартире сделан качественный евроремонт, что создаёт приятную атмосферу и комфорт. Обстановка включает мебель в комнате и на кухне, а также всю необходимую технику: холодильник, телевизор, стиральную машину и кондиционер. Санузел совмещённый, оборудован ванной, окошки выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие.

Дом, в котором расположена квартира, находится в отличном состоянии и оснащён тремя грузовыми лифтами, что удобно для переезда. Для удобства жителей предусмотрена подземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины, которые делают жизнь комфортной и удобной. Отличная

транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. . Квартира идеально подойдёт для проживания одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Чтобы записаться, свяжитесь с нами в удобное для вас время. Не упустите шанс арендовать отличную квартиру в современном доме!





Move.ru - вся недвижимость России