

Создано: 08.12.2025 в 15:43
Обновлено: 04.02.2026 в 22:29

Собственник
79858786765

Москва, улица Лобановский Лес, 9
85 000 ₽

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2024 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

От собственника! Риэлторов и посредников просьба не беспокоить. Регистрацию не делаю. Заселиться возможно сразу в день просмотра! Сдаётся 2-комнатная квартира площадью 40 кв. м с дизайнерским ремонтом на 7 этаже в 10 минутах пешком от метро. Только долгосрочная аренда от 11 месяцев. Фотографии и видео реальные. Квартира в идеальном состоянии, вся техника новая. Из техники есть: Духовой шкаф Стиральная машина С СУШКОЙ КОФЕМАШИНА РОБОТ-ПЫЛЕСОС Телевизор в гостиной Второй телевизор в спальне Яндекс-станция (умная колонка с Алисой) Посудомоечная машина Электрический полотенцесушитель Холодильник Микроволновка Пылесос (второй) стандартный Чайник Зеркало с подсветкой в ванной Три режима света в спальне и гостиной (теплый, холодный, приглушенный), можно настраивать под себя. Воздухоочиститель Bork По желанию арендатора летом возможна установка кондиционера (условия обсуждаются). Дом находится рядом с парком «Хованская дубрава», где можно гулять с детьми и животными. Путь до метро занимает 10 минут и идет по красивому новому мосту через Николо-Хованский пруд. В спальне висят БЛЭК-АУТ ШТОРЫ, большая кровать 160x200 с ОРТОПЕДИЧЕСКИМ МАТРАСОМ. Вместительный высокий шкаф. В гостиной

есть балкон. Потолки 3 метра. Окна выходят во двор. Во дворе есть бесплатная парковка. Также при желании можно самостоятельно арендовать машино-место в доме на подземной парковке. Рассмотрю приличных платежеспособных 1-2 человек или семейную пару с одним ребенком. Можно с небольшим воспитанным животным, обговаривается отдельно. Оплата 85 тыс руб / месяц + счетчики (вода, электричество) Предоплата за месяц + залог 85 тыс. руб (залог можно разбить на 2 месяца)





