

**ArendaGrad, ArendaGrad**  
**79230723183**

🕒 Создано: 13.03.2026 в 15:39

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 15:18

**Москва, Большая Филевская улица, 3к3**

**110 000 ₽**

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.92 м

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

20/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

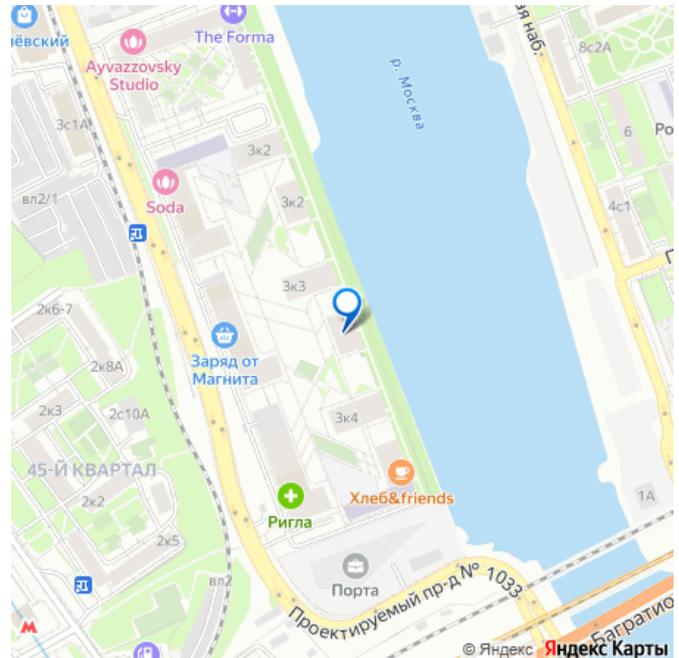
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

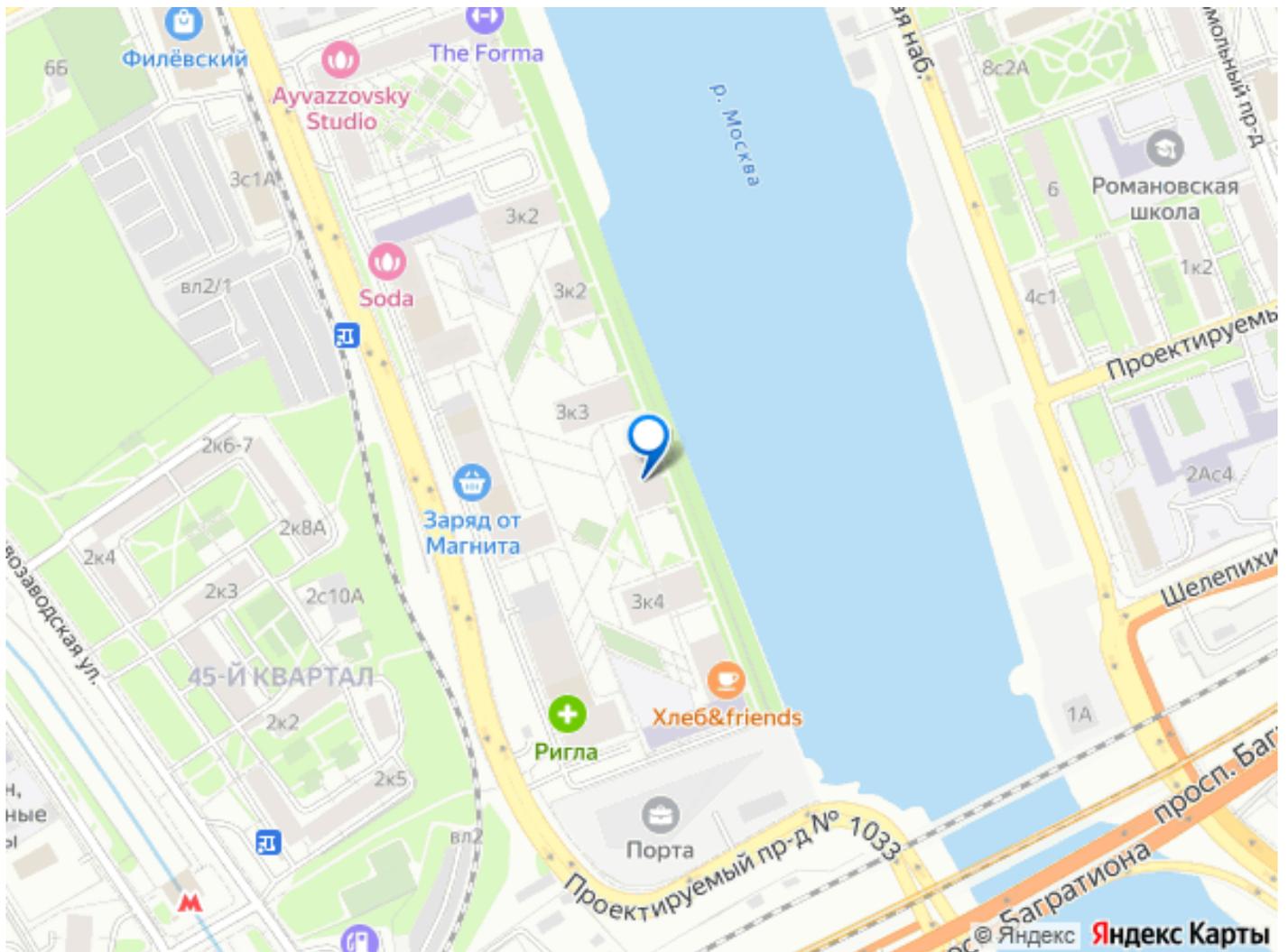
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Стильная 1-комнатная квартира на Большой Филёвской Современная квартира с дизайнерским интерьером в одном из комфортных и динамичных районов Москвы — рядом с метро Фили и набережной Москвы-реки Интерьер выполнен в современном минималистичном стиле с акцентными цветами, натуральными материалами и продуманным освещением. Пространство выглядит светлым, эстетичным и очень уютным — здесь приятно жить, отдыхать и проводить время дома. Квартира расположена на высоком этаже, благодаря чему открывается красивый вид на город и в квартире всегда много света. Комфортное пространство для жизни Планировка продумана так, чтобы квартира была максимально удобной для повседневной жизни. Просторная гостиная объединена с кухонной зоной, а отдельная спальня создаёт приватное пространство для отдыха. В спальне: — большая двуспальная кровать с удобным матрасом — вместительный шкаф для хранения — спокойный интерьер в светлых оттенках, располагающий к отдыху Комната получилась очень уютной и тихой — идеальное место для восстановления после рабочего дня. Гостиная и зона отдыха Просторная гостиная выполнена в стильной цветовой гамме с акцентной стеной и современными элементами декора. Здесь

есть: — удобный диван — зона отдыха и просмотра ТВ — мягкое атмосферное освещение Интерьер сочетает глубокие оттенки, натуральное дерево и современный дизайн, благодаря чему квартира выглядит дорого и современно. Кухня полностью оборудована для комфортной жизни: — варочная панель — духовой шкаф — холодильник — чайник — удобная рабочая поверхность Также предусмотрена просторная обеденная зона со стильным столом и мягкими креслами — отличное место для завтраков, ужинов и встреч с друзьями. Ванная выполнена в современном стиле с акцентной плиткой и качественной сантехникой. — удобная ванна с душем — стильная раковина и зеркало с подсветкой — аккуратные системы хранения — современная сантехника Отличная локация Рядом: торговые центры Фили Град, Афимолл Сити, супермаркеты и продуктовые магазины, кофейни, рестораны и кафе, фитнес-клубы и салоны красоты В пешей доступности: парк Фили, парк Красная Пресня, набережная Москвы-реки — отличное место для прогулок, спорта и отдыха. Удобная транспортная доступность — метро Фили — около 610 минут пешком — быстрый выезд на Кутузовский проспект и ТТК — удобный доступ в центр Москвы До делового центра Москва-Сити — около 1015 минут на автомобиле. Кому идеально подойдёт квартира — одному человеку — паре — небольшой семье — специалистам, работающим в Москве-Сити или центре — тем, кто ценит стильный интерьер, комфорт и удобное расположение Квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет современное, уютное и эстетичное жильё рядом с центром Москвы и набережной.





Move.ru - вся недвижимость России