

🕒 Создано: 16.03.2026 в 01:35

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 18:58

**МАКСИМ КУРАНОВ, ГОРОБМЕН**

**79199646352**

**Москва, Кронштадтский бульвар, 17К2**

**80 000 ₺**

Москва, Кронштадтский бульвар, 17К2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[бульвар Кронштадтский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

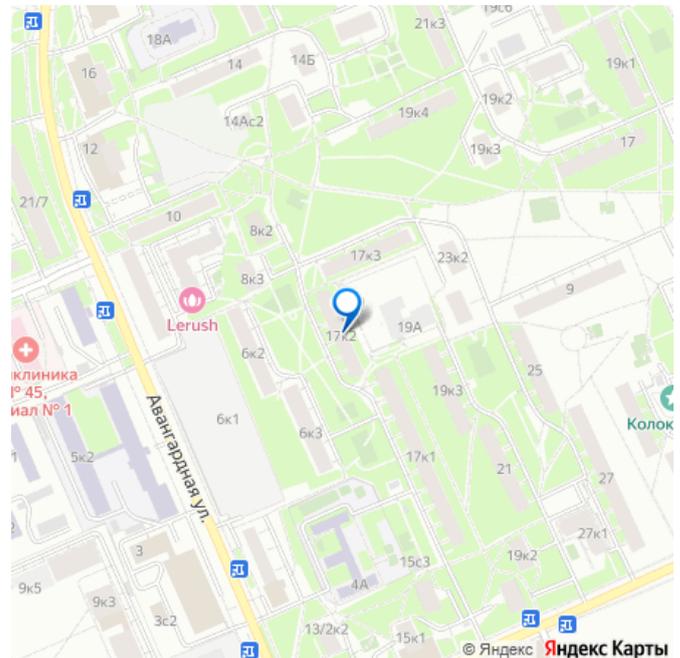
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся светлая квартира после ремонта 2026 года. Свежий, стильный ремонт сделан с душой и для себя, но обстоятельства вынуждают сдавать. До вас здесь никто не жил — ни животных, ни чужих запахов, ни старой энергетике. Вы будете первым арендатором! О квартире: Просторные 40 м<sup>2</sup> с грамотной планировкой (изолированные комнаты 18 и 8 м<sup>2</sup>). Раздельный санузел — удобно вдвоем. Окна Rehau с шумоизоляцией и жалюзи: зимой тепло, летом прохладно, а главное — в квартире всегда тихо, несмотря на близость к городу. Почему это лучший вариант для жизни? Транспортный рай. До метро «Водный стадион» (зеленая ветка) — реально 7 минут спокойным шагом. Но это не всё! Пешком также можно дойти до «Речного вокзала», «Войковской» и станции МЦК. Утром вы сами выбираете, где меньше людей и быстрее уехать. Режим «курорт» 15 минут от дома. Хотите к воде? 15 минут пешком — и вы на пляже (стадион «Динамо» или набережная Речного вокзала). Летом — песок и вода, зимой — красивая заснеженная набережная для прогулок. Рядом сразу два парка: Головинские пруды и Парк Дружбы. Идеально для пробежек, прогулок с коляской или с собакой. Всё рядом для комфортной

жизни. Гипермаркет «Ашан» всего в 200 метрах — можно купить продукты с тележкой и не тащить тяжелые сумки через весь район. До ТЦ «Водный» (кино, кафе, одежда) — 500 метров. Дом стоит в тихом дворе с детской и спортивной площадкой. Идеальный вариант для пары или одного человека, который ценит тишину, свежий ремонт и хочет жить в зеленом районе, но с отличной транспортной доступностью. Никто до вас здесь не жил. Звоните, приезжайте смотреть!





