

🕒 Создано: 15.03.2026 в 23:51

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 23:25

**Дмитрий Сумский, Частный маклер**

**79895647828**

**Москва, улица Арбат, 25/36**

**70 000 ₺**

Москва, улица Арбат, 25/36

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

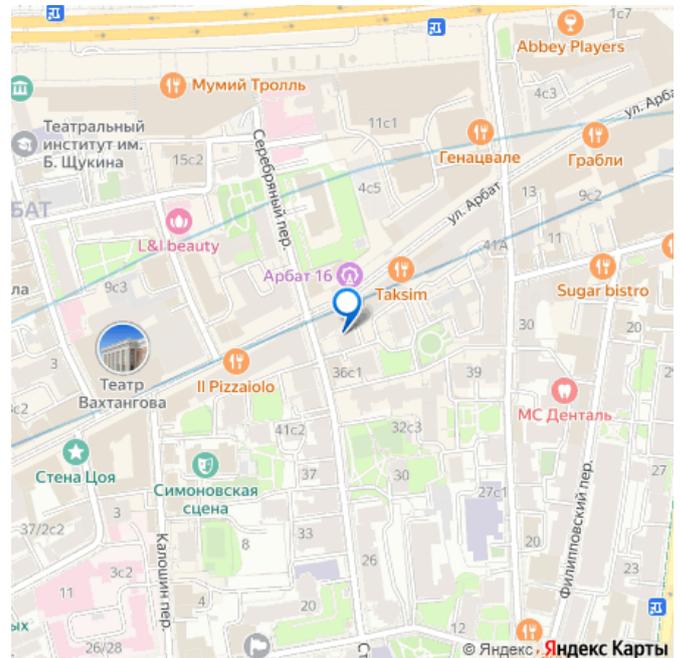
Квартира в новостройке

да

лифт, парковка

### Описание

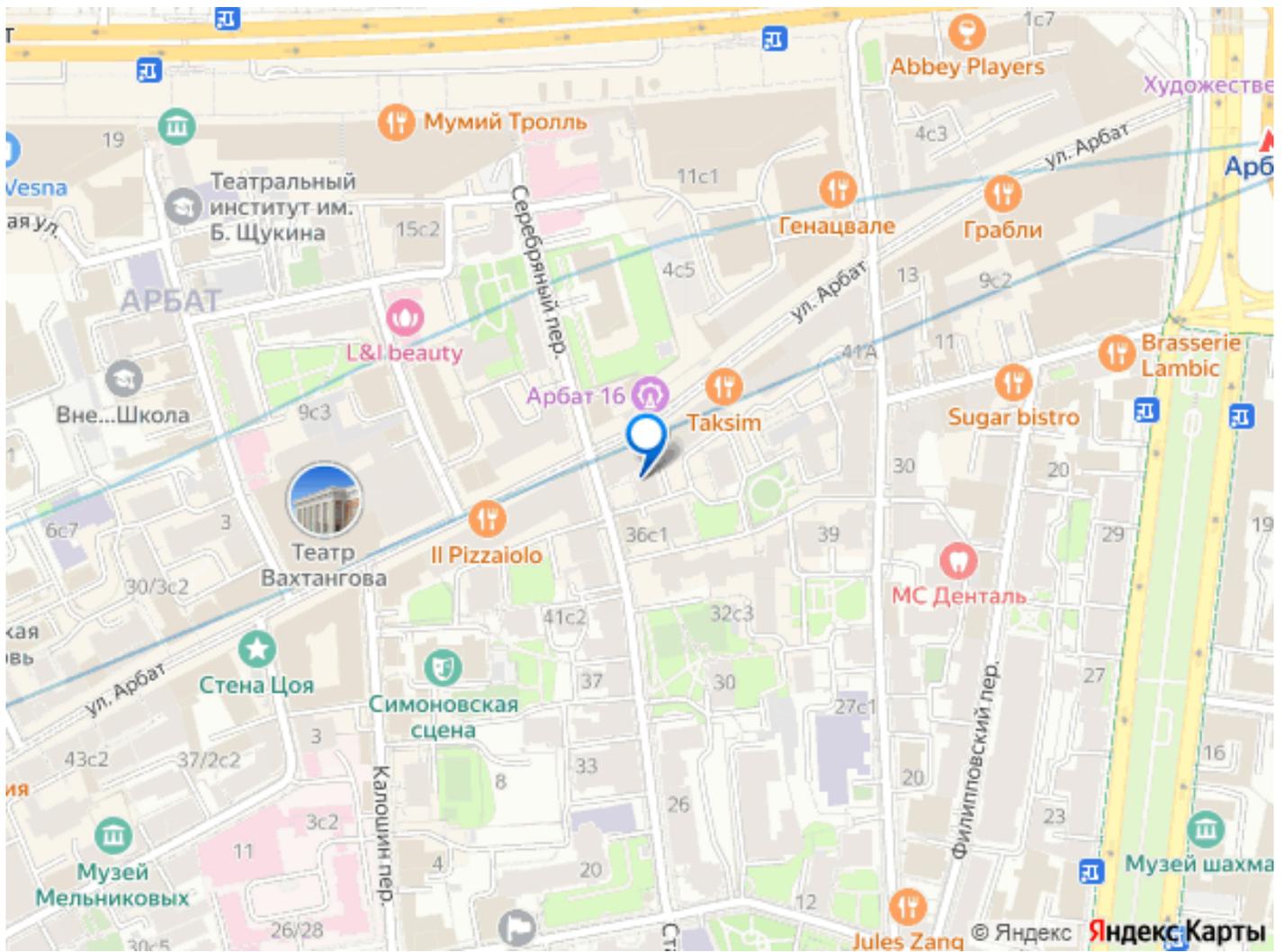
для заметок



СУПЕР РАСПОЛОЖЕНИЕ - ДЛЯ ЦЕНИТЕЛЕЙ  
ЦЕНТРА СТОЛИЦЫ!! Дом расположен на углу  
Арбата и Староконюшенного переулка.  
Многокомнатная квартира в особняке 19  
века. В шаговой доступности ОСНОВНЫЕ  
ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ МОСКВЫ, а также  
бизнес центры, супермаркеты, театры, кафе,  
рестораны. Пешая доступность метро  
Арбатская и Смоленская 5 мин. **РЕМОНТ В  
СОВРЕМЕННОМ МИНИМАЛИЗМЕ** — местами  
старинная кирпичная кладка и арочные  
проемы, высокие потолки, **СТАРИННЫЕ** двери,  
дубовые окна выходят на  
**СТАРОКОНЮШЕННЫЙ** и **АРБАТ**,  
стилизованные выключатели и проводка.  
**ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ** - На плане  
**ВЫДЕЛЕНА ЖЕЛТЫМ ЦВЕТОМ**. На этаже одна  
квартира. В квартире (140.кв.м.) сдается 5  
апартаментов различной площади (3 студии,  
однокомнатная, двухкомнатная) см. план. У  
**КАЖДЫХ** апартаментов входная дверь с  
магнитными замками. Никто никому не  
мешает!!! Стиральная машина. Санузел с  
душевой кабиной. Мини-кухня с небольшим  
холодильником, раковиной, свч, плитой,  
чайником. ТВ, кровать, диваны Срок аренды  
обсуждаем. Регистрацию предоставляем. Без  
детей и животных. **ОБСУЖДАЮТСЯ НЮАНСЫ  
ПОД КЛИЕНТА!!!**







Move.ru - вся недвижимость России