

Создано: 11.10.2025 в 21:37

Обновлено: 25.11.2025 в 22:10

<https://move.ru/objects/9285652187>

## Собственник

**79850663901**

Москва, Газгольдерная улица, 10

**110 000 ₽**

Москва, Газгольдерная улица, 10

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Газгольдерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

30/31

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

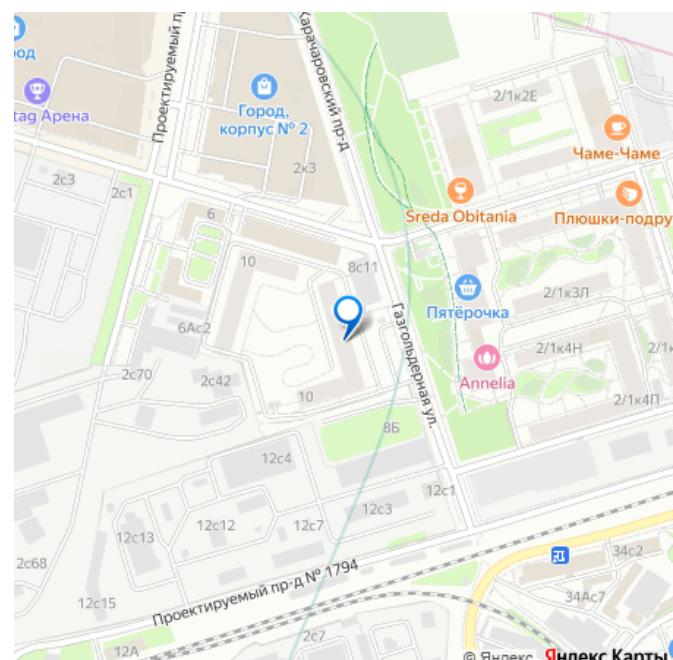
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Абсолютно новая тихая евродвушка с дизайнерским ремонтом на 30м этаже. Ранее никто не жил. Аренда от 11 месяцев. Без комиссии! Залог 110 000р. Для тех кто ценит комфорт и качество. Без субаренды, животных. Не курящие. В отделке использованы качественные материалы и необходимая бытовая техника для комфортной жизни и отдыха. Много места для хранения. Ванная, гигиенический душ. Дополнительная интимная подсветка в ванной. Стильное защитное стекло от капель. Для качественного сна в любое время суток, во всех комнатах предусмотрены шторы не пропускающие солнечный свет. В спальне 2х-спальная кровать с матрасом чуть выше средней жесткости и подъемным механизмом. Гардеробная с ящиками, полками и рейлингами для длинных и коротких вещей. Настенная складная гладильная доска. В кухонном гарнитуре много выдвижных ящиков, удобная система хранения. Встроенный фильтр для воды, полноценная электрическая плита на 4 комфорки, вытяжка, несколько вариантов дополнительной подсветки. Встроенный холодильник, духовой шкаф с встроенной микроволновкой, посудомоечная машина. Кухонный стол раскладной керамический, не боится горячего. На фото в сложенном виде. В гостиной зоне раскладной диван на 2 спальных места. Предусмотрено рабочее место. Wi-fi, кондиционеры во всех комнатах.

Для лучшего обзора квартиры есть видео, снятое одним кадром. Инфраструктура: закрытая придомовая территория, на ней продуктовые и хозяйственные магазины, банкомат, ozon, wildberries, подземный паркинг, а также уличная охраняемая придомовая парковка. В 700 метрах 2 торговых центра, фитнес-центр. Прекрасная транспортная доступность: до метро 800м, крупный транспортно-пересадочный узел. МЦК, МЦД, БКЛ, некрасовская линия. На наземном транспорте ходит маршрут М7 (через весь центр до парка Фили), на котором можно за 10-12 мин добраться до самого центра. А также множество других маршрутов. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



