

Создано: 20.12.2025 в 01:19

Обновлено: 27.12.2025 в 02:26

<https://move.ru/objects/9287552319>

Марина Сырник, Марина Сырник

79339378055

Москва, Рябиновая улица, 3к1

150 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 3к1

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

41.22 м²

Этаж

17/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

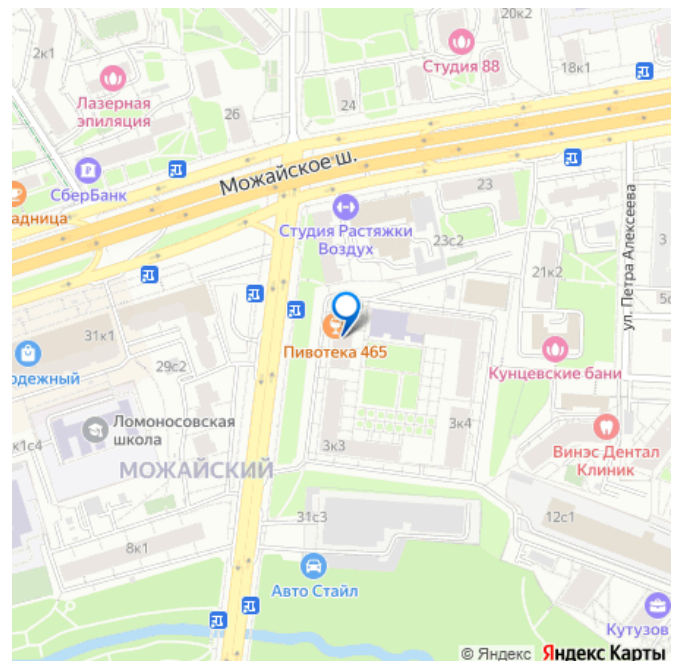
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уважаемые наниматели, представляю
Вашему вниманию **ОЧЕНЬ РЕДКОЕ**
ПРЕДЛОЖЕНИЕ - замечательную квартиру в
ЖК бизнес-класса кутузов GRAD 1, (ЗАО
Москвы, район Можайский, улица Рябиновая,
дом 3, корпус 1). Формат евро -
двухкомнатная (зонирование на спальню и
гостиную), общей площадью 41.22 кв.м. с
качественным ремонтом. Дизайн - смешение
актуальных стилей: минимализм и сканди.
ВСЁ СОВЕРШЕННО НОВОЕ! Сдаётся впервые!
Организация пространства потрясающая!
Учтено всё, что нужно для комфорта и
эстетического удовольствия - просторная
кухня - гостиная, спальня, гардеробная
комната. В отделке и техническом оснащении
использованы дорогостоящие материалы.
Квартира оснащена мебелью европейских
производителей, сделанной на заказ,
встроенной бытовой техникой. Сантехника
Villeroy & Boch, Cielo. Оконные профили -
натуральное дерево (дуб). Итальянский
керамогранит 160см x 320см бренда Atlas
Concorde. Техника: Liebherr, Siemens, Bosch.
Установлены системы кондиционирования

Daikin и вентиляции воздуха Blizzard.

Покрытие пола - массив дуба. Конвекторы
бренда Eva. Стиральная и сушильная машины
Miele. Дверные ручки Buster + Punch. (Англия)

Семнадцатый этаж - видовые характеристики
отличные! - красивая панорама на
внутренний двор и Москву. Многообразная
торгово-развлекательная и социальная
инфраструктура района Можайский.

Спортивно-оздоровительные комплексы с
бассейнами: World Class во дворе! Рядом
парки: Фили, заказник реки Сетунь,
Матвеевский лес. Транспортная доступность:
МЦД Рабочий посёлок - 15 минут пешком,
Кунцевская, Давыдково (7-10 минут на
транспорте) До центра Москвы - 20 минут на
автомобиле. Звоните и приходите на
просмотр! Мы будем рады Вас видеть!



