

Создано: 20.01.2026 в 19:14

Обновлено: 20.01.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9288176430>

## Собственник

**79851453929**

**Москва, улица Добролюбова, 8к2**

**100 000 ₽**

Москва, улица Добролюбова, 8к2

Округ

для заметок

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Добролюбова](#)



## Квартира

Количество комнат

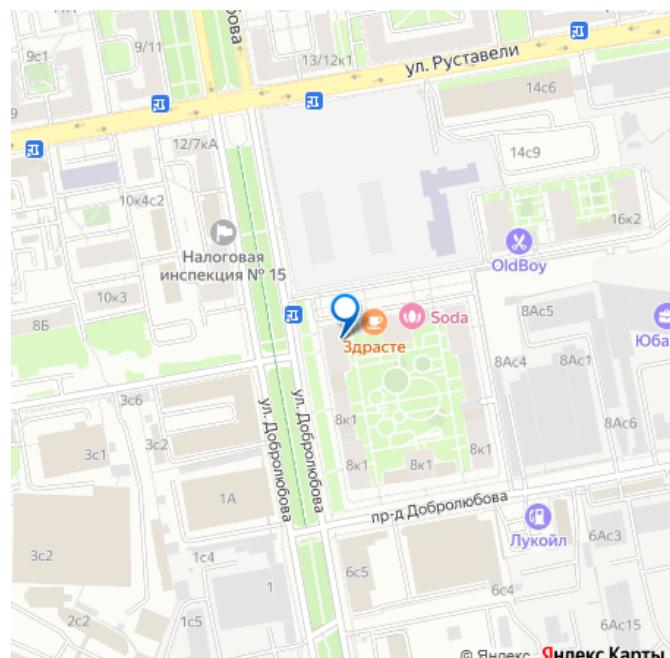
2

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/25



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

лифт, парковка

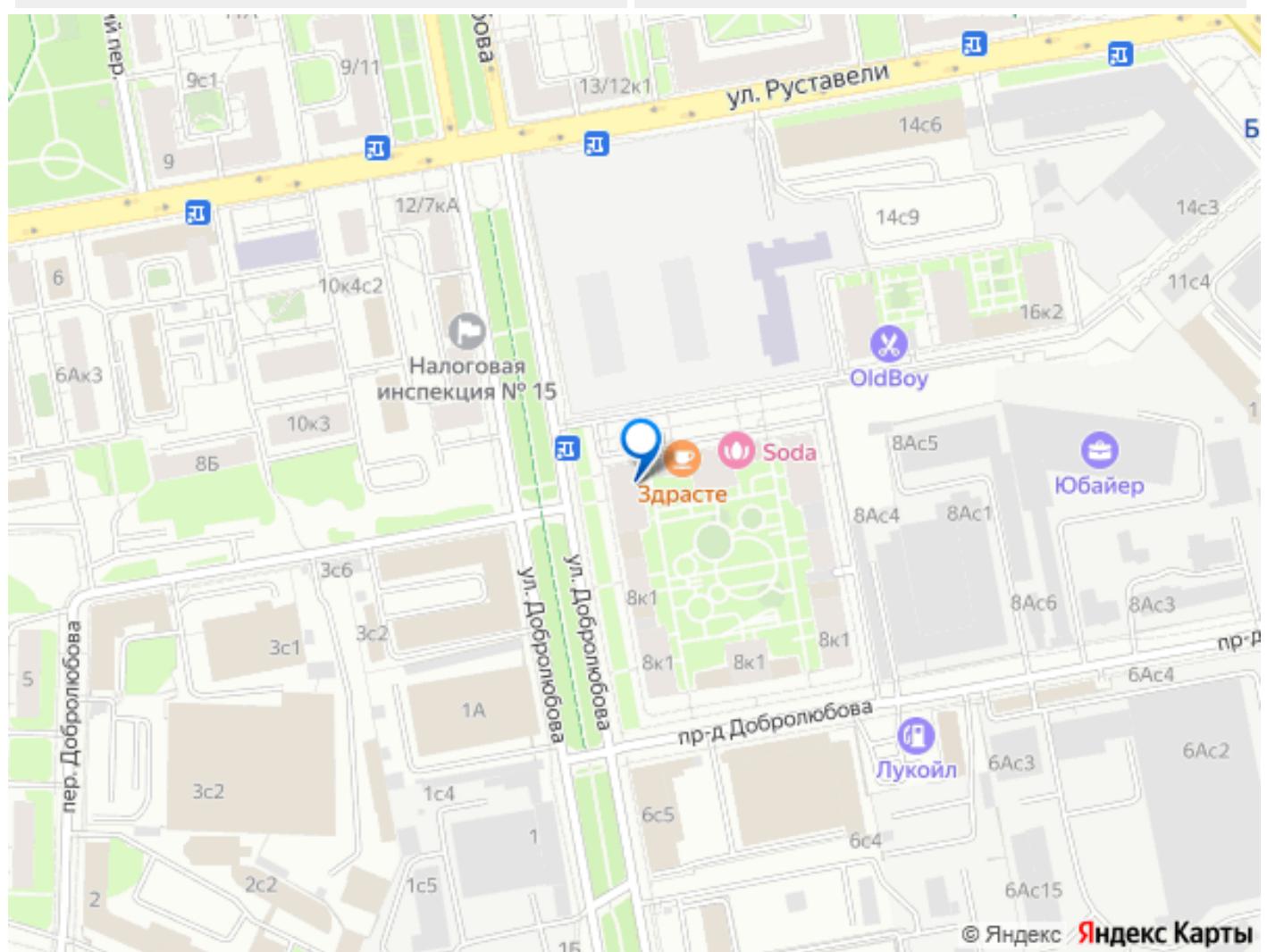
## Описание

Квартира евовушка 42кв м с современной

удобной планировкой, просторная, светлая, видовая, первая сдача! Квартира полностью укомплектована качественной мебелью и техникой Имеется много мест для хранения: большой шкаф в спальне, большая кровать с подъемным механизмом , матрас с разными уровнями жесткости, штора блэк -аут, прикроватная тумба с ящиком .Просторная кухня оборудованна всем необходимым: варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, посудомоечная машина, микроволновая печь, холодильник, фильтр для воды, чайник, все необходимые приборы,на случай домашнего торжества и визита большого количества гостей имеется стол-трансформер, за которым поместятся до 8 человек . В гостиной имеется диван с механизмом еврокнижка , шкаф , тумба под телевизор с множеством ящиков.Квартира оснащена кондиционером, интернет,телевизор .В ванной комнате, также имеется все необходимое . В квартире имеется все для комфортного проживания! Сдается на длительный срок. Сдача первая, все новое Сдача от собственника. Просьба агентство не беспокоить! В пешей доступности несколько станций метро: - Бутырская (7 мин) - одна из самых незагруженных веток метро в Москве! - Останкинская (12 мин) - Фонвизинская (15 мин) - Дмитровская (15 мин) Развитая транспортная система: - несколько автобусных станций; - на авто до ТТК- 9 минут, до Садового кольца - 16 минут, аналогично до МСД, до МКАД- 30 мин. Проект «Руставели 14» новый, при этом достаточно обжитой. На территории комплекса: - закрытые дворы с современными детскими площадками; - продуктовые, хозяйствственные магазины, кофейни, булочные, алкомаркеты, WB, OZON, стоматология и т.д.; - подземная парковка с недорогими машиноместами и

кладовыми. В непосредственной близости: - несколько детских учебных заведений; - государственная больница для детей и взрослых; - ТЦ «Зеленый»; - прогулочный бульвар на ул. Добролюбова с велодорожкой (прямо перед домом); - Гончаровский парк с различными активностями, в том числе праздничными городскими гуляниями и развлекательной программой. На велосипеде удобно устраивать велопрогулки к ВДНХ и близлежащие парки. Рядом находятся культурно-развлекательные центры: - Московский молодежный театр - Хлебозавод - Дизайн-Флакон - Райкин-Плаза Первые дома проекта «Руставели 14» были сданы около трех лет назад, район уже заселен и активно развивается. Дома сдаются с отделкой, что делает их сразу комфортными ! \_\_\_\_\_





Move.ru - вся недвижимость России