

🕒 Создано: 17.03.2026 в 08:52

Обновлено: 17.03.2026 в 08:32

Собственник

74954760059

Москва, Фестивальная улица, 40

65 000 ₽

Москва, Фестивальная улица, 40

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

41.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

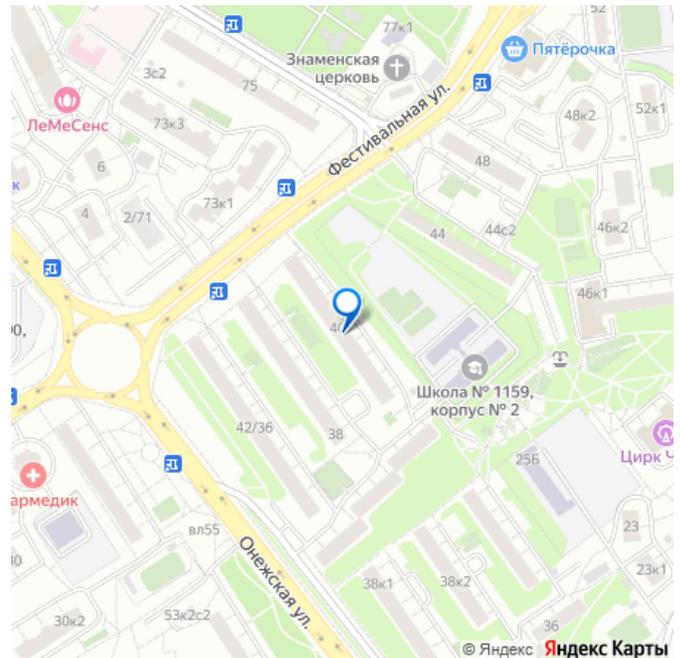
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная 2-комнатная квартира в шаговой доступности от метро Грачёвская. Общая площадь квартиры составляет 41.5 кв. м, из которых 27.2 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. В квартире есть косметический ремонт, что создаёт приятную атмосферу. Одна из комнат оборудована мебелью, а на кухне также есть всё необходимое для удобства. На кухне площадью 5.5 кв. м можно готовить любимые блюда. В квартире есть холодильник и стиральная машина, поэтому можно спокойно заниматься повседневными делами. Санузел совмещённый, в ванной комнате установлена ванна, поэтому, а значит, можно наслаждаться водными процедурами в комфортных условиях. Дом оснащён наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света и свежего воздуха. Район хорошо развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. Условия аренды следующие: квартира сдаётся без посредников, что значит — без

комиссии. Предоплата обсуждается.

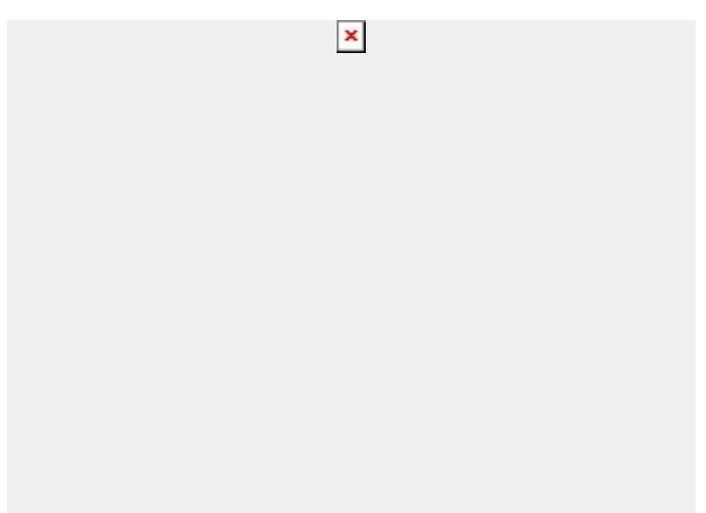
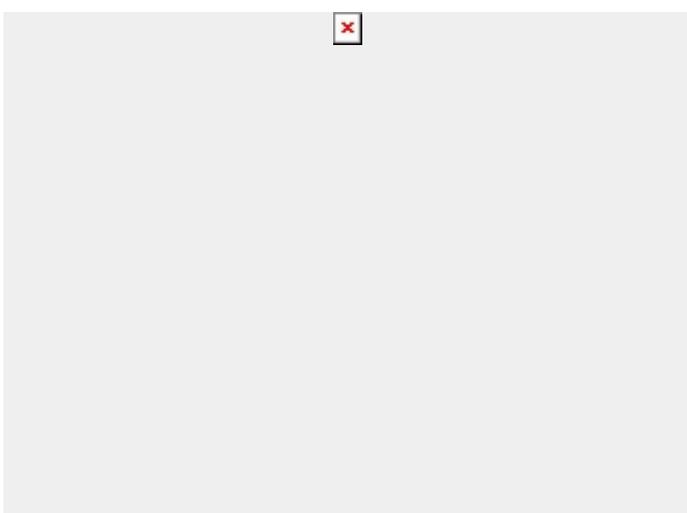
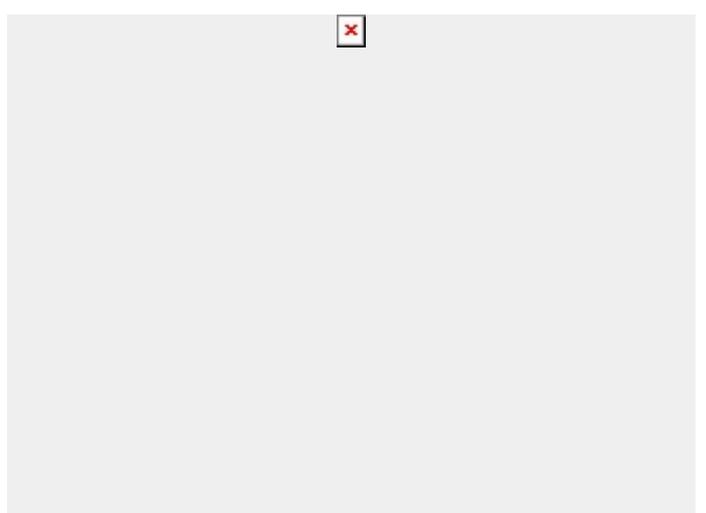
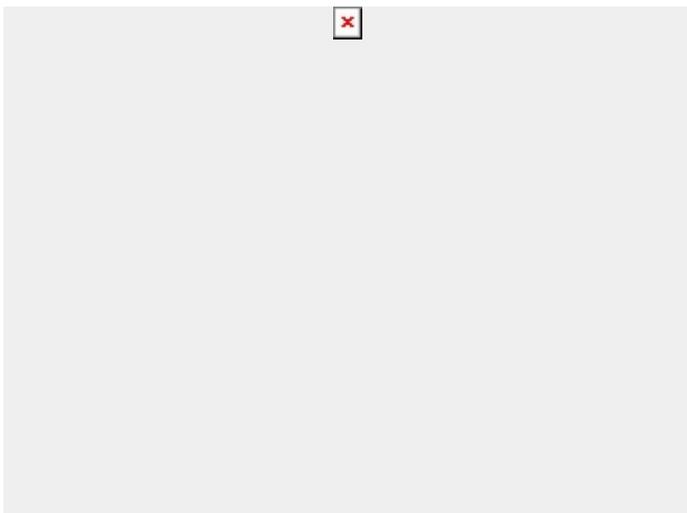
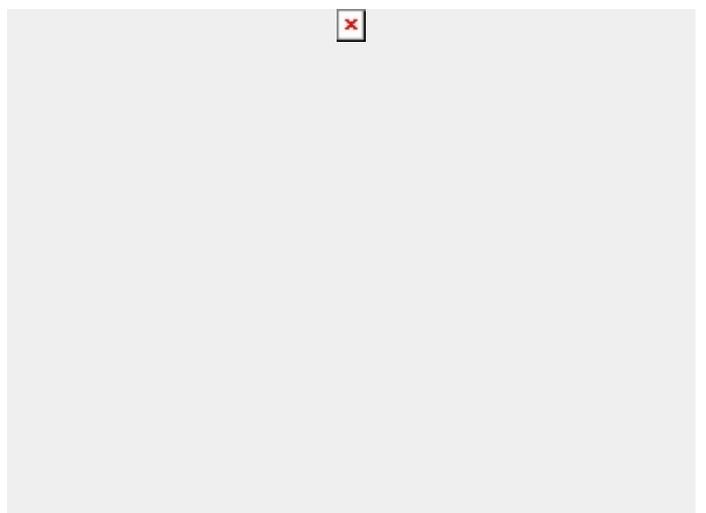
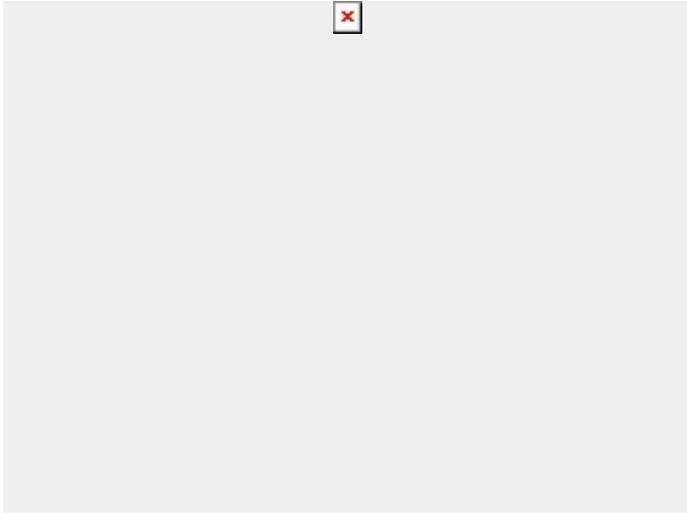
Квартира подойдёт для проживания семьи

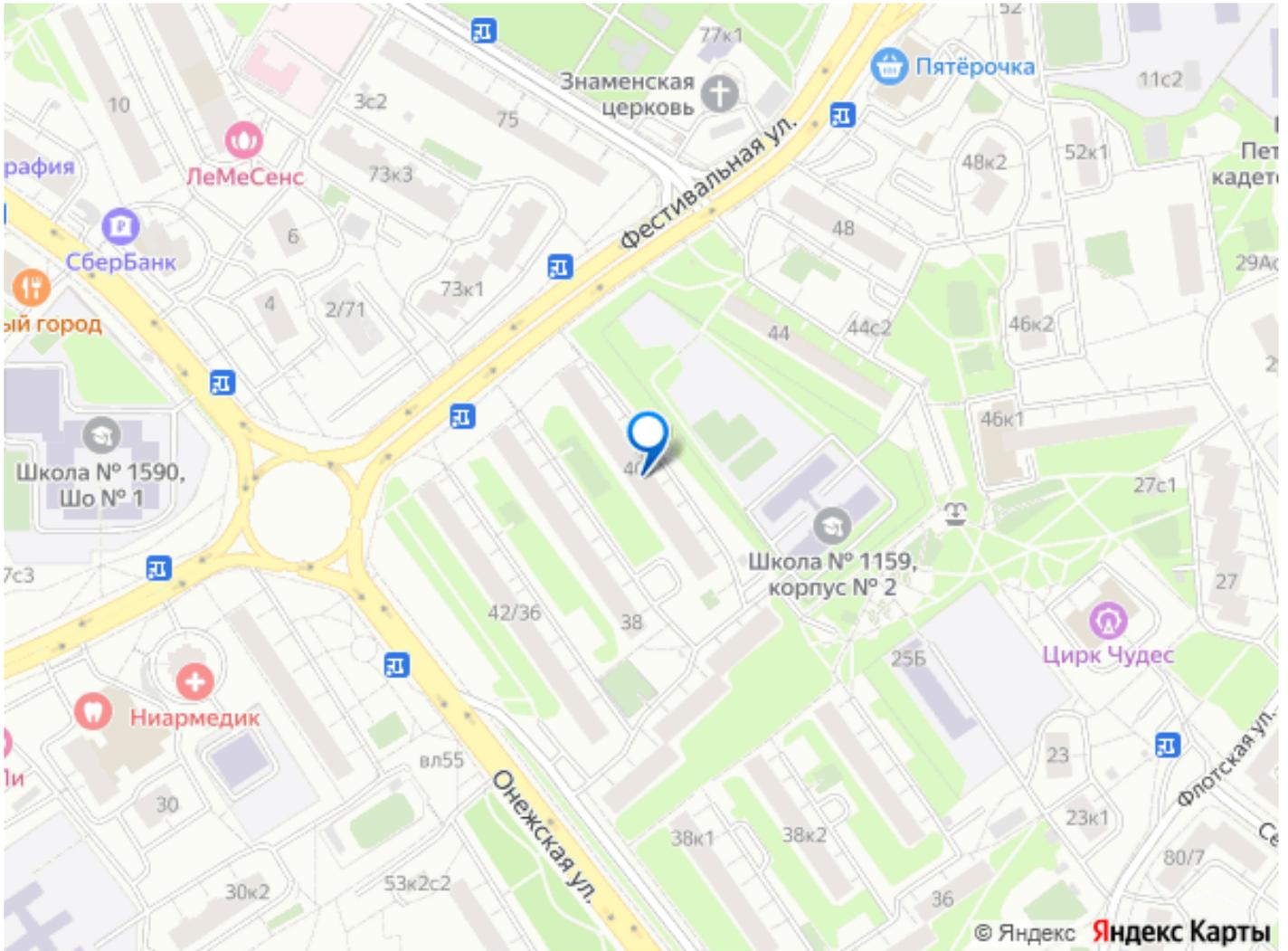
или пары. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь на удобное для вас время,

чтобы оценить все преимущества этой

квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России