

Создано: 06.12.2025 в 18:02

Обновлено: 02.01.2026 в 12:43

<https://move.ru/objects/9287785716>

Собственник

**79801310700**

**Москва, улица Дмитрия Кабалевского,  
7к2**

**40 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Кабалевского, 7к2

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

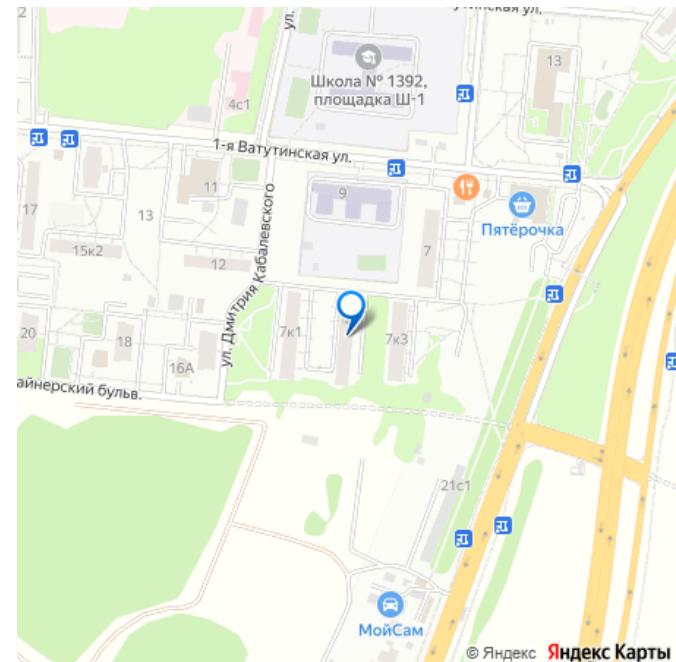
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

## Описание

сдаётся уютная двухкомнатная квартира на

длительный срок, общей площадью 41.8 кв. м. Жилая площадь составляет 30 кв. м, что

позволит вам комфортно разместиться.

Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. В квартире есть косметический ремонт, что делает ее свежей и приятной для проживания. Мебель присутствует как на кухне, так и в комнате, так что вам не придется заботиться об обстановке. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина — все, что нужно для комфортной жизни. Также у квартиры есть два балкона, на которых можно организовать уютные зоны отдыха. Дом находится в хорошем состоянии. Парковка во дворе, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Расположение квартиры очень удобно для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам экономить время на поездки по городу. До метро «Ольховая» можно добраться за 17 минут на автомобиле, что обеспечивает быстрый доступ к другим районам города. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, что избавляет вас от лишних комиссий.

Предусмотрен залог и предоплата.

Проживание возможно для семьи или пары.

Звонить с 17:00 до 21:30! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

☒

☒

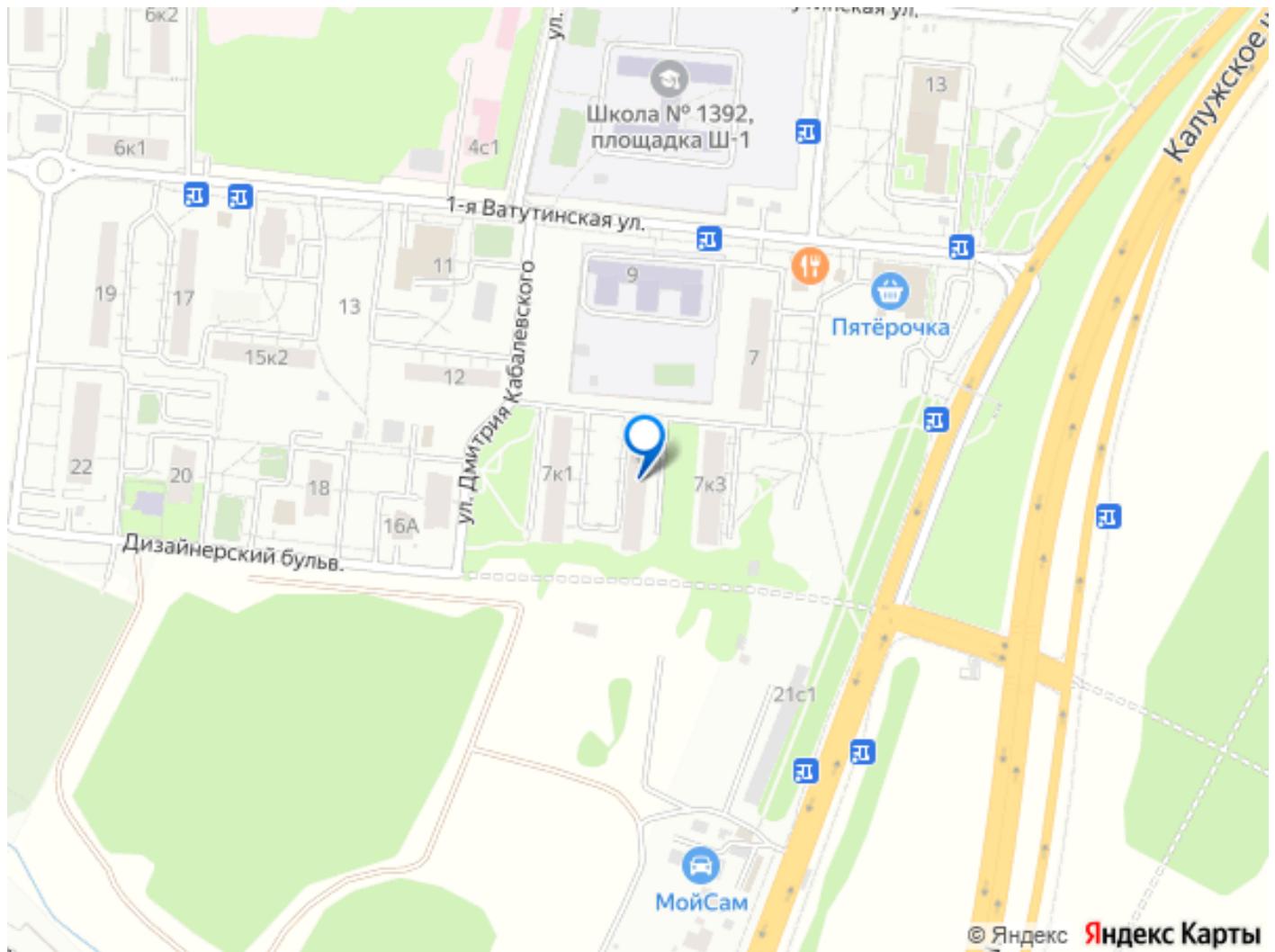
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России