

🕒 Создано: 23.03.2026 в 14:57

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 20:08

Собственник

79339366538

Москва, Измайловский проезд, 5А

135 000 ₽

Москва, Измайловский проезд, 5А

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

19.8 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

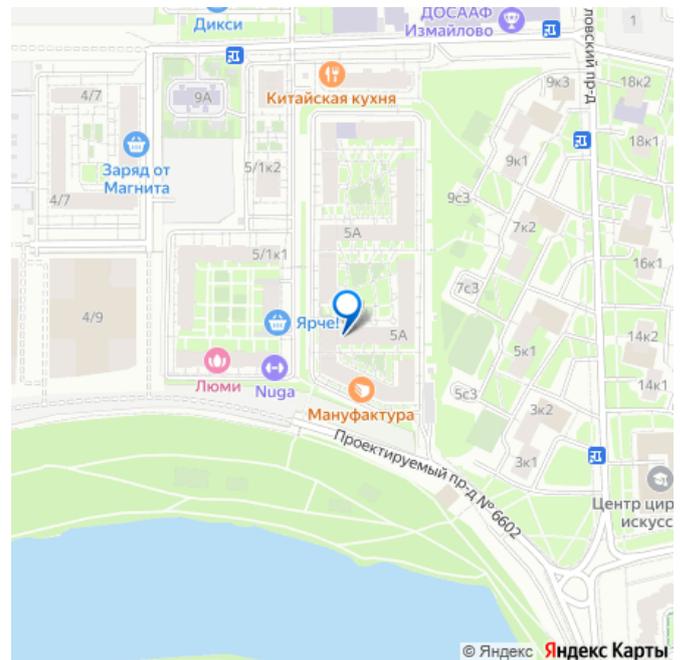
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Для тех, кто ищет эстетику и тишину. Сдается эксклюзивная евродвушка с панорамным видом на Серебряно-Виноградный пруд и историческую усадьбу XVII века. Это не просто квартира, а продуманное пространство, где каждый предмет интерьера выбран как арт-объект. Жилой комплекс «Измайловский 11» расположен в уникальном месте на берегу Серебряно-Виноградного пруда с Измайловским островом (музей-заповедник, бывшая царская усадьба 17 века с Покровским собором, кремлем и парком). В 2 минутах ходьбы — вход в Измайловский парк для прогулок и пробежек. Квартира видовая, на последнем 8-м этаже. Защищенная охраняемая территория (концепция «двор без машин») и подземным паркингом, есть наземная парковка. Развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность, рядом Измайловский парк. На первых этажах вся необходимая инфраструктура: магазины продуктов,

кофейни, булочные, пункты выдачи, салоны и мастерские. Дизайнерский ремонт и новая техника. Евродвушка с продуманной планировкой, премиальные материалы, гармоничный дизайн. Гостиная: кухонная зона, обеденная, гостиная с раскладывающийся диваном. Основная спальня: большая кровать с ортопедическим матрасом, рабочий стол, гардероб. Кухонная зона: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновка (все встроенные), чайник. Кухонная фурнитура премиум класса. Мебель и каждый предмет выбран, как арт-объект. Кондиционеры в каждой комнате. ЖКХ на мне. Сдается на длительный срок. Комм. платежи включены кроме счетчиков.

