

Создано: 02.11.2025 в 15:02

Обновлено: 18.11.2025 в 22:34

<https://move.ru/objects/9286304197>

## Собственник

**79230747518**

**Москва, улица Усачева, 38**

**130 000 ₽**

Москва, улица Усачева, 38

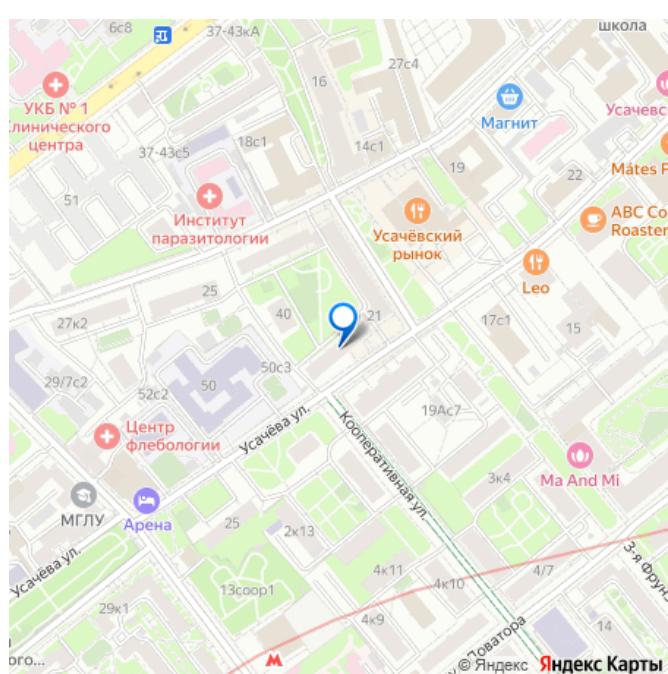
Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Усачева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

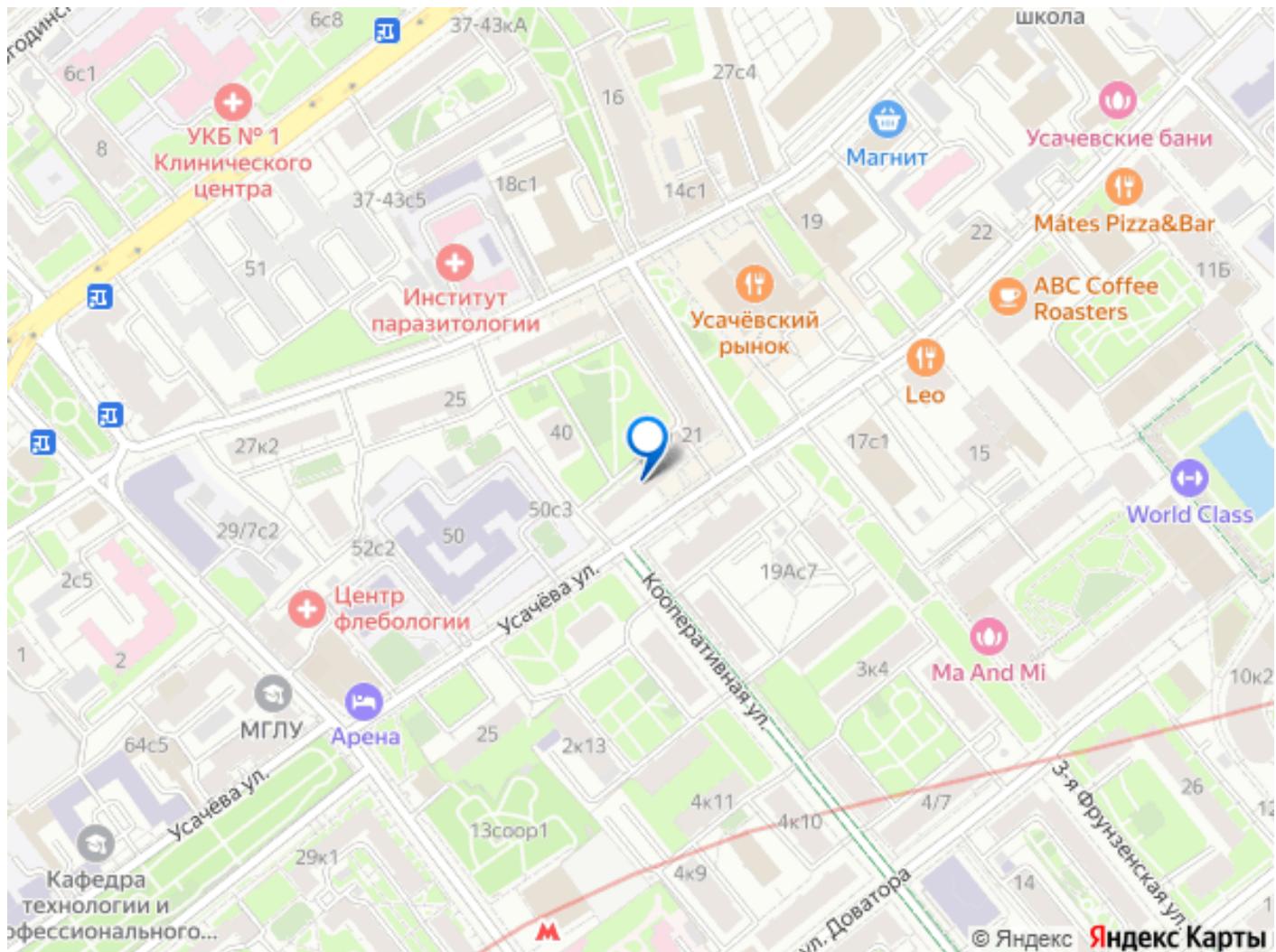
Сдаётся просторная и светлая двухкомнатная квартира после евроремонта в престижном районе ЦАО Хамовники! Ключевые преимущества квартиры:

- Полностью обновленная квартира, в которой никто не жил после ремонта. Качественные материалы, чистовая отделка.
- Установлена новая сантехника и вся необходимая бытовая техника для комфорtnого проживания.
- В квартире установлен современный бойлер, что гарантирует постоянное наличие горячей воды.
- Вся мебель новая. Дополнительно для вашего удобства:

  - Удобная двуспальная кровать с ортопедическим матрасом.
  - Стильный диван-кровать. Выгодное расположение (всё в шаговой доступности):
  - Метро Спортивная — всего 5 минут неспешным шагом, удобный выезд в центр.
  - Знаменитый Усачёвский рынок с фермерскими продуктами, супермаркеты, кафе и аптеки.
  - Усадьба Трубецких, Андреевские и Новодевичьи пруды — для прогулок в любое время года.
  - Легендарный стадион Лужники и Воробьёвы горы — рядом с домом.
  - О доме: Дом 1961 года постройки, расположен в тихом, зелёном и ухоженном престижном районе Квартира полностью укомплектована и ждёт новых жильцов!

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России