

Создано: 27.11.2025 в 23:00

Обновлено: 30.11.2025 в 14:06

<https://move.ru/objects/9286959691>

**Екатерина Дружинина, Екатерина
Дружинина**

79169849138

Москва, улица Усадебный Парк, 7к1

53 000 ₽

Москва, улица Усадебный Парк, 7к1

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

41 м²

Этаж

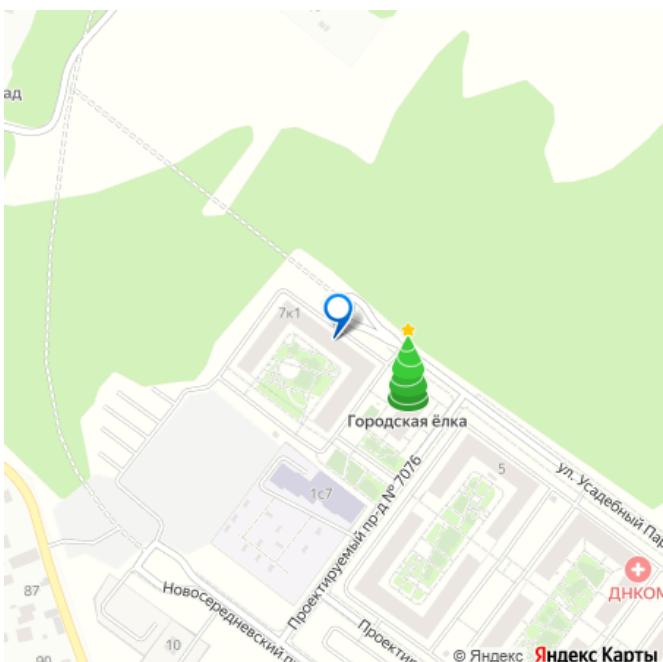
13/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел



[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Светлая тёплая просторная евро-2-комнатная квартира: 41 кв.м уюта, отдельная изолированная спальня, функциональная кухня, большая гостиная. . Сдаётся впервые. В квартире все продумано до мелочей, укомплектована полностью. . В спальне: двухспальная кровать с новым матрасом, прикроватная тумбочка, вместительный шкаф-гардероб. . Гостиная: диван-кровать, телевизор, комод, тумба, шкаф, зеркало, столик-трансформер. Кухня: функциональная мебель с встроенной техникой, посудомоечная машина, холодильник, э/чайник, микроволновая печь (набор посуды и всё необходимое для приготовления ваших любимых блюд). Красивый столовой гарнитур: стол с удобными стульями, журнальный столик у дивана, он трансформируется в столик для гостей. . Окна выходят на тихий двор с видом на лес. . Санузел: дизайнерское зеркало с подсветкой, шкафчик для туалетных принадлежностей, вся необходимая утварь для санузла и для уборки квартиры. Полотенцесушитель электрический с регулировкой температуры, очень удобно. В прихожей тумбочка и два стула. В квартире проведён wi-fi, есть роутер. Квартира очень тёплая, уютная, с большими окнами. Поэтому в квартире светло. Шторы Blackout. И кондиционер. Все для вашего комфорта. Все предметы обстановки, покрывала, подушки и мебель, как на фото. Остаются для вас и вашего удобства. . Дом новый, подъезд чистый, мало соседей. В секции всего 14 этажей. Хорошие тихие соседи. Два лифта грузовой и пассажирский.

Выход из подъезда во двор и на улицу - к лесу. Очень приятное место. . До метро Филатов лес и станции МЦД ходят московские автобусы. Для автомобилей много парковочных мест (бесплатно). Рядом лес, школа, детский сад. Развитая инфраструктура - все магазины, кафе и кофейни любимых знакомых названий) Все виды пунктов выдачи маркет плейсов. Аптеки, салоны и т д - все есть. Поэтому здесь совмещается московская жизнь и загородной чистотой и тишиной природы. . Проживание с животным обговаривается отдельно (по согласованию). Возможна аренда на любой срок (от 1-3 месяцев до 1-3 лет). . Звоните, планируем показ в заранее согласованное время после общения с Вами



